

Создано: 17.02.2026 в 01:27

Обновлено: 18.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9290019489>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Нахимова, 1

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Нахимова, 1

Улица

[улица Нахимова](#)

## Квартира

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание



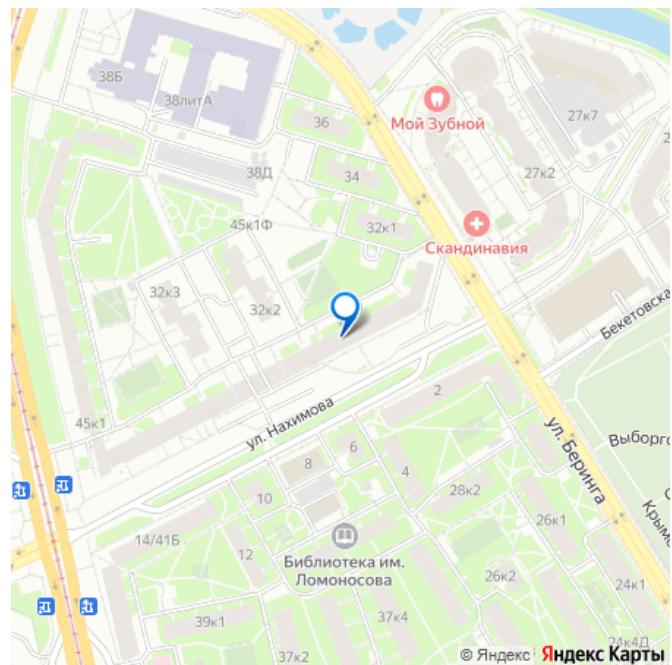
Уникальное предложение цены и качества, в самом престижном районе Санкт-Петербурга!

Район очень комфортный для проживания.

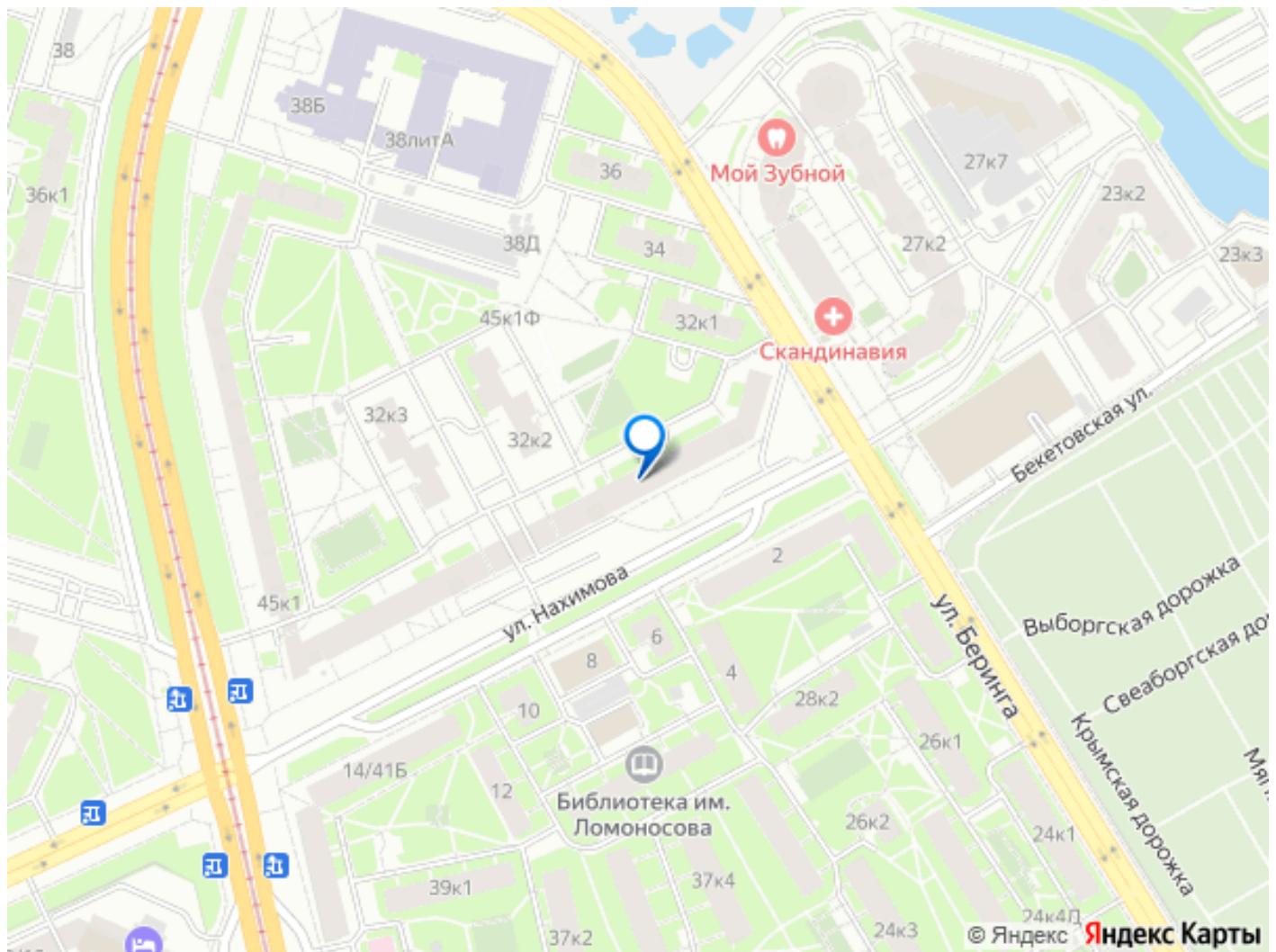
Продаётся светлая, уютная студия, в которой есть всё для комфортного проживания — идеальный выбор для молодых специалистов, студентов, одиноких людей, семей с детьми. Дом, в котором продаётся эта блок-секция(студия)является бывшим общежитием судостроительного завода, где изначально были запланированы студии (комнаты с личным санузлом и

балконом) У нас санузел совмещен с ванной, оборудована кухня, плюс места общего пользования : две просторные кухни, кладовая и место где можно сушить белье. В парадной два лифта, домофон. Идеально как для проживания, так и для сдачи в аренду. Прекрасно и быстро сдается, очень пользуется спросом. С учётом того, что остаётся вся мебель и техника можно сразу заехать и жить, или сразу сдать. Квартира расположена на 9 этаже 10 этажного кирпичного дома 1973 года постройки. Тихая спокойная атмосфера, дружелюбные, адекватные соседи. Продажа от собственника. - Продается с мебелью и всем необходимым - Шикарное расположение дома - Большой зеленый двор с детскими площадками. Много зелени. - Всегда можно найти место для машины. - 5 минут пешком до метро Приморская , рядом с домом остановки общественного транспорта во все стороны позволяют вам экономить время на дорогу. - Выезд на ЗСД в двух минутах на машине. Рядом с домом много магазинов, пунктов выдачи, аптек, поликлиники, супермаркеты, детские площадки, спортивные, школы, детсады, лесопарк, речка, фитнес, сбербанк, много ресторанов и кафе, культурные центры-Севкабель порт и Брусницын. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной студии!

Уважаемые агенты, перестаньте звонить/писать. Сделка нотариальная, документы готовы, квартира выставлена. Если есть потенциальные покупатели - ведите. Всем добра!







Move.ru - вся недвижимость России