

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:21

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:25

Мария Чуркина, Мария Чуркина

89251234567

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

5 690 000 ₺

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

25 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

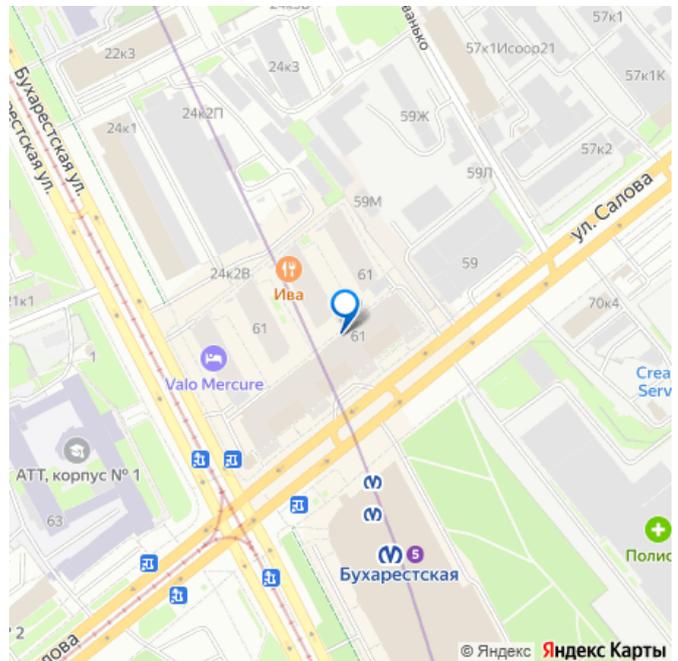
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Уважаемые покупатели, представляю Вашему вниманию Апартаменты с полной отделкой и оснащением. Апартамент для инвестиций, доходность выше, чем у однокомнатной квартиры. Надежный бизнес работает с 2019 года. ХАРАКТЕРИСТИКА АПАРТАМЕНТОВ: Общая площадь 25 кв.м. Корпус 1, секция 2 сдан в 2019 году. Живые фотографии, отделка, меблировка. Встроенное оснащение: большой холодильник, СВЧ, посудомойка,



индукционная плита, итальянская вытяжка.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: - Без обременений; - Прямая продажа; - Полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку; - Договор с УК «котловой». (Круглосуточная работа УК по рекламе, принятию/заселению клиентов и за сохранностью имущества, произведено страхование; УК контролирует состояние апартаментов и следит за его оснащением; Вся работа производится специалистами, более высокая стоимость посуточной аренды, по сравнению даже с квартирами, т.к. апартаменты чаще снимают туристические группы, которым важно заселение в одном месте). **ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА:** Напротив метро Бухарестская (100 м). До центра 15 мин на авто или метро. Район с развитой инфраструктурой: торговый центр, школы, сады, институт Кино и Телевидения, Университет Профсоюзов, Транспортный колледж. **О ДОХОДНЫХ АПАРТАМЕНТАХ VALO:** Аппарт-комплекс Valo престижное место - шикарная входная группа, отличный сервис. VALO это апартамент-комплекс нового формата, имеющий всё необходимое для полноценной и счастливой жизни - фитнес-центр, бассейн, рестораны, индивидуальные услуги: уборка квартир, химчистка, доставка еды в апартаменты. Один взрослый собственник.





