

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 20:29

**6 150 004 ₺**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.03 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

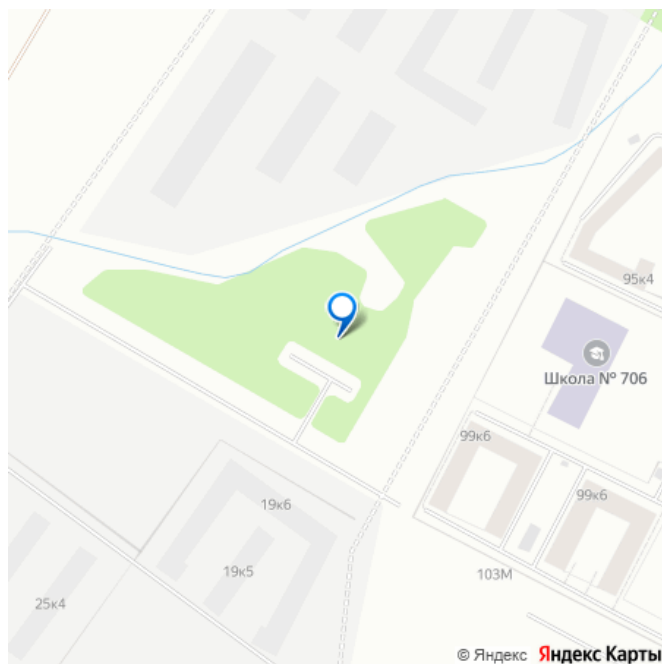
да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9293130325>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810805312**

для заметок




## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Уникальная, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.64 м?. Общая площадь студии - 26.03 м?, жилая 18.27 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой









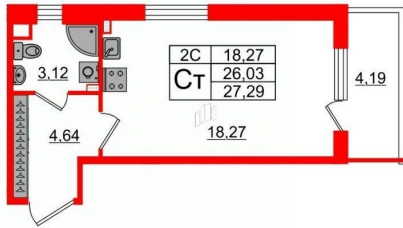
**Петербургская Недвижимость**



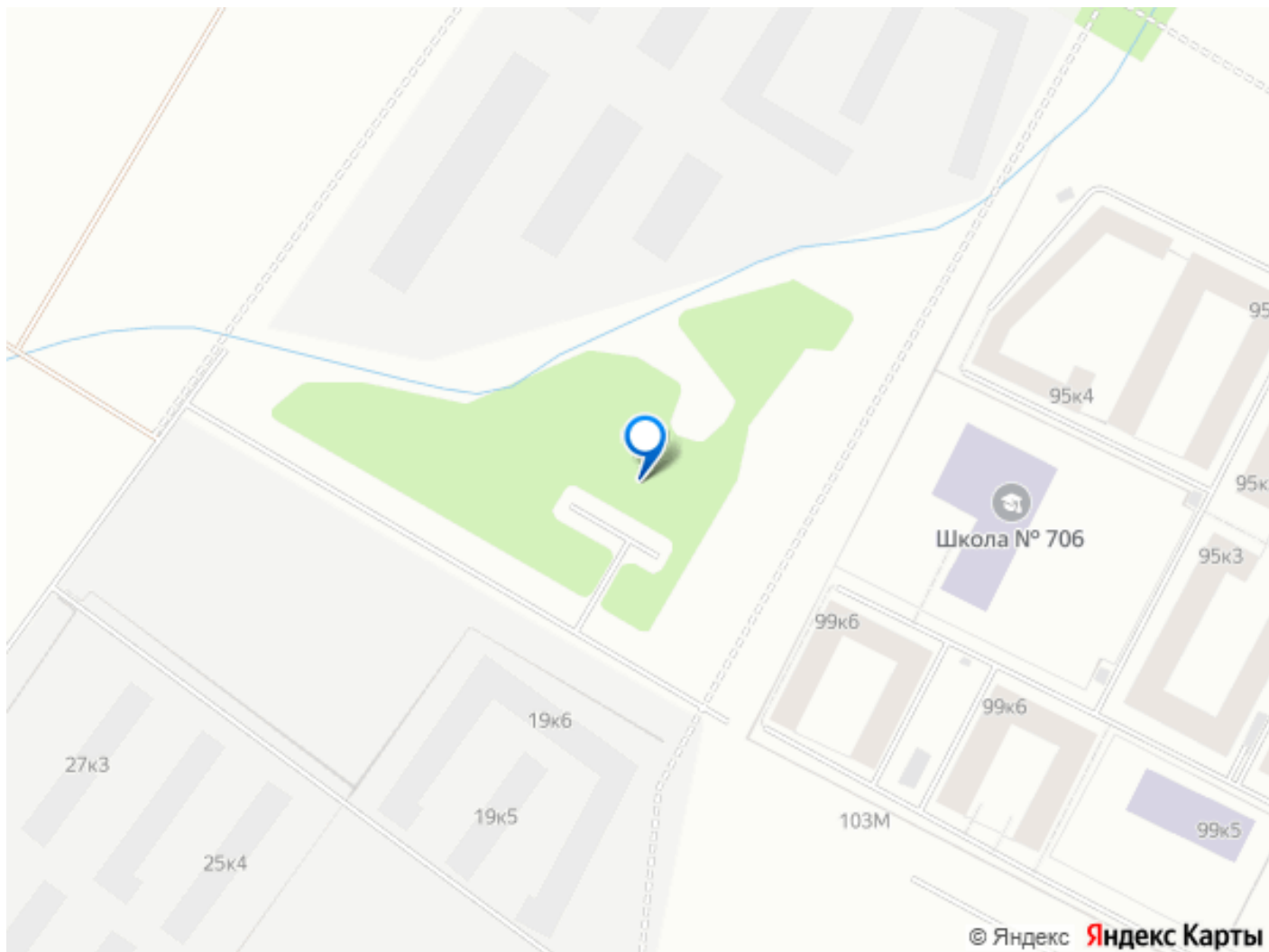
**Студия, 26.03м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат **1**
-  Этаж **2 из 5**
-  Общая площадь **26.03м<sup>2</sup>**
-  Жилая площадь **18.27м<sup>2</sup>**

Уникальные преимущества **Квартира с окном в ванной**



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России