

🕒 Создано: 17.12.2025 в 11:06

Обновлено: 07.02.2026 в 13:47

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.05 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

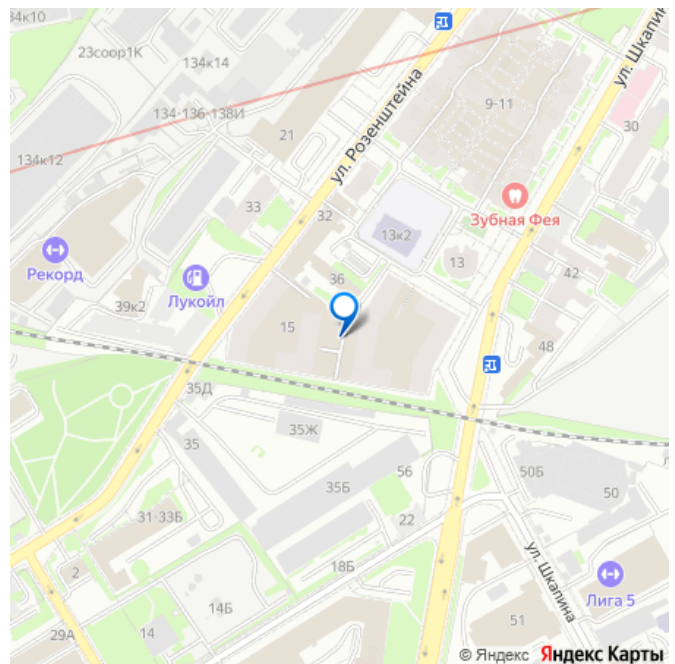
<https://spb.move.ru/objects/9289140951>

**Николай Викторович Медведев,**

**Этажи Санкт-Петербург**

**79817214835**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

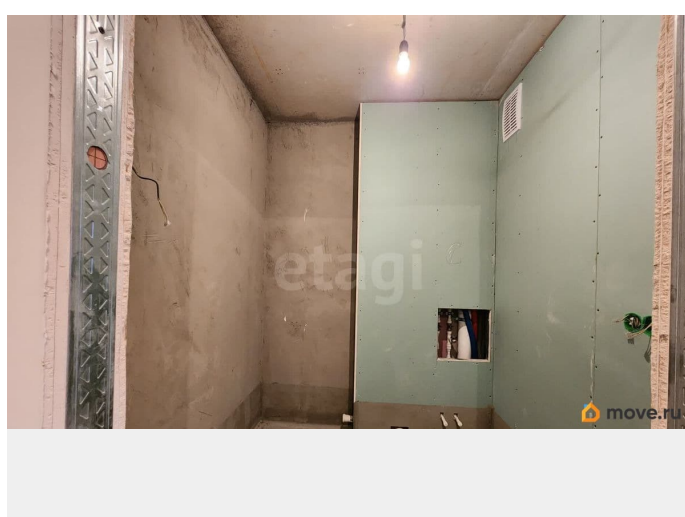
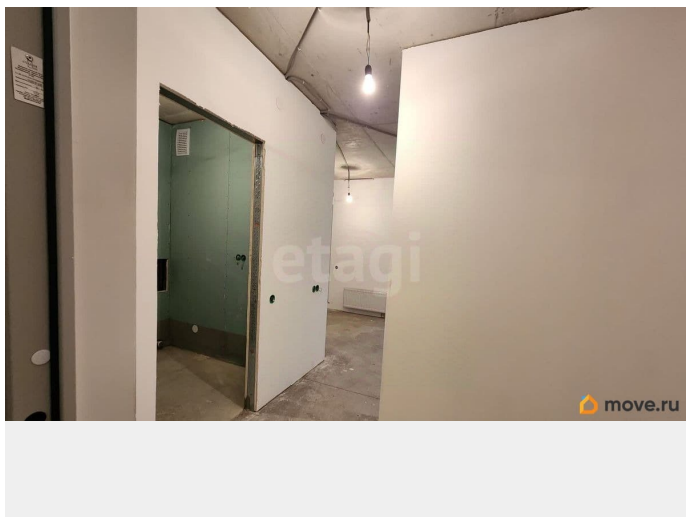
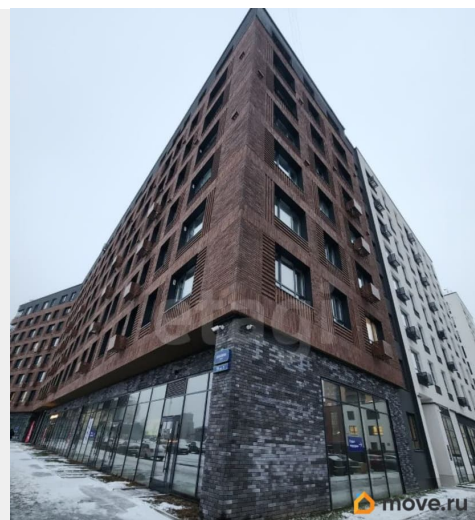
Покупка в ипотеку

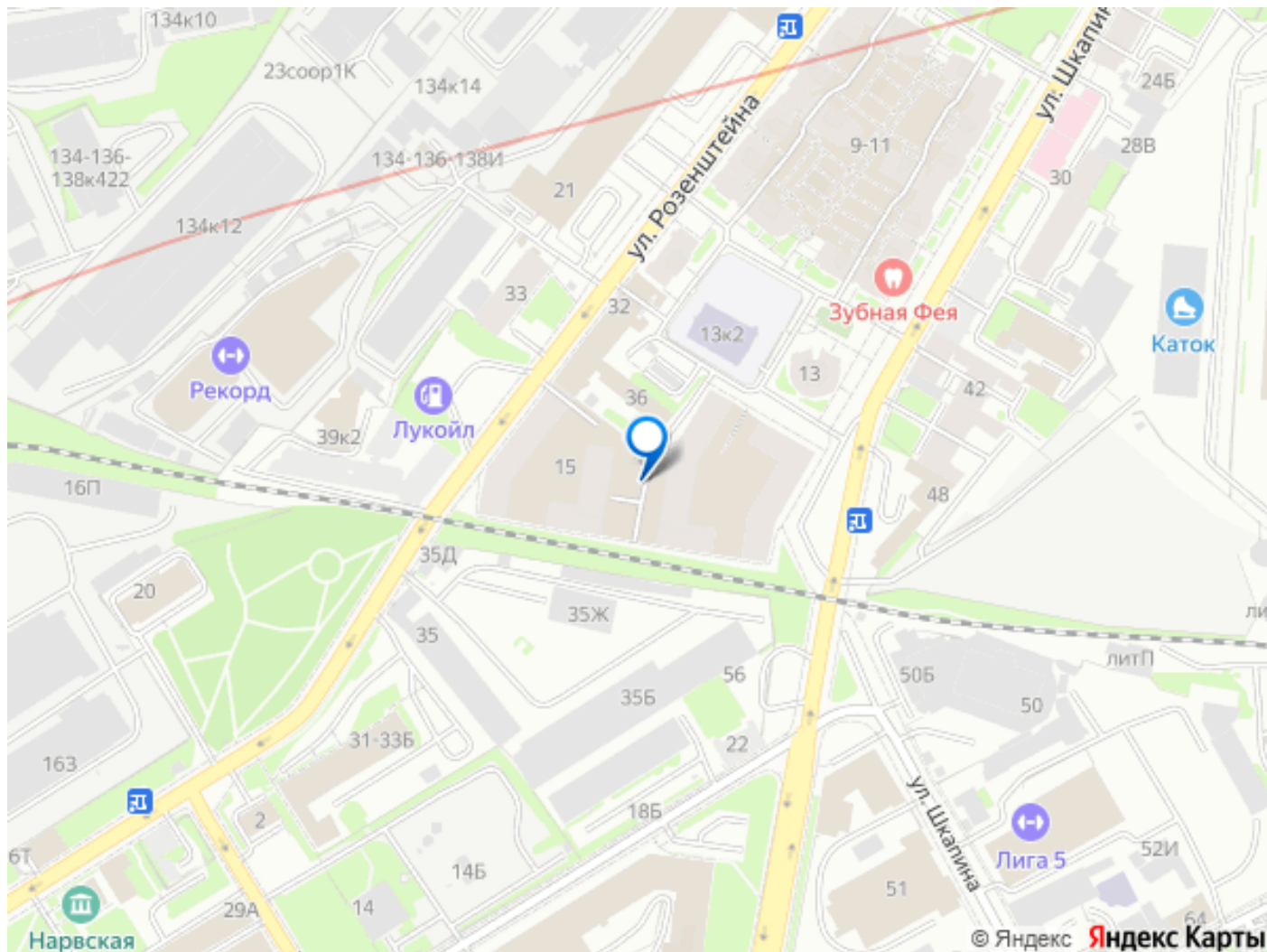
да

возможна ипотека

Описание

Продается студия в современном жилом комплексе бизнес-класса «Глоракс Балтийская», сданном в 2024 году. Квартира общей площадью 26,05 кв. м расположена на 6 этаже семиэтажного дома с потолками 2,7 метра. Окна выходят в тихий двор, обеспечивая спокойную атмосферу. Планировка включает жилую зону 11,87 кв. м, кухню 5,03 кв. м и просторную лоджию, которую можно использовать как место для отдыха или дополнительное функциональное пространство. Санузел совмещенный. Объект предлагается с предчистовой отделкой, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту без необходимости демонтажа. Инфраструктура комплекса включает подземную парковку, пассажирский и грузовой лифты. В шаговой доступности расположены кафе, магазины, аптеки, маркетплейсы, школы, детские сады и клиники. Станция метро «Балтийская» находится в 11 минутах пешком, что обеспечивает быструю транспортную связность с центром города. Продажа осуществляется напрямую от собственника с полным пакетом документов, готовых к сделке, возможна ипотека. Код пользователя: 195287 Номер в базе: 10624021





Move.ru - вся недвижимость России