

Создано: 17.12.2025 в 11:06

Обновлено: 07.02.2026 в 13:47

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**9 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

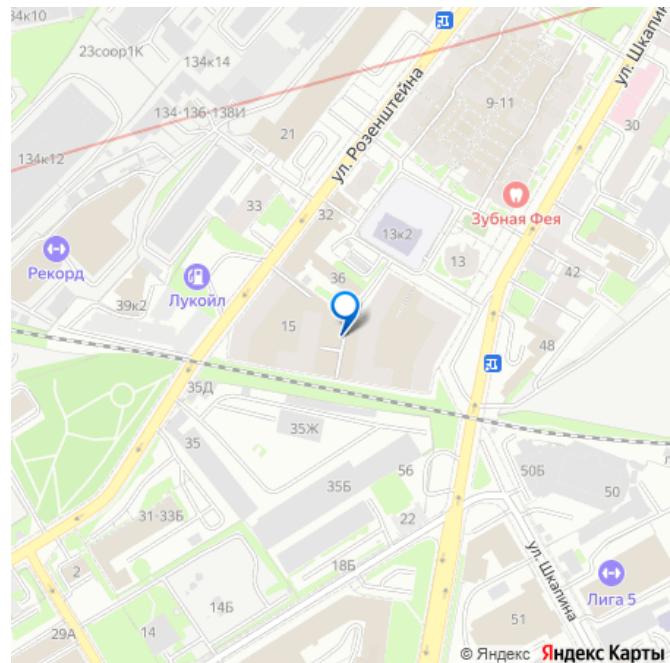
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.05 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9289140951>

Николай Викторович Медведев,

Этажи Санкт-Петербург

**79817214835**

для заметок

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

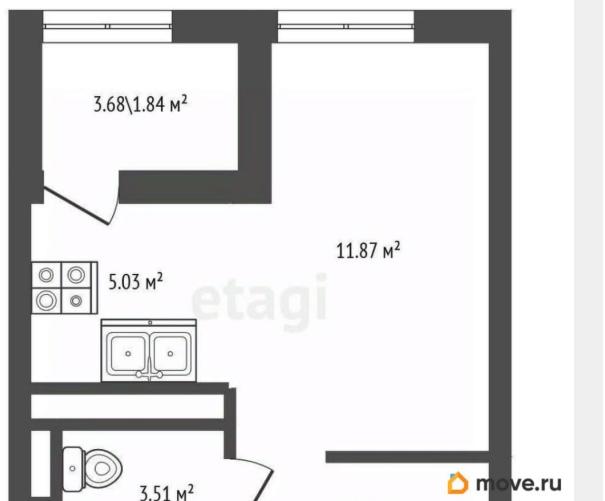
да

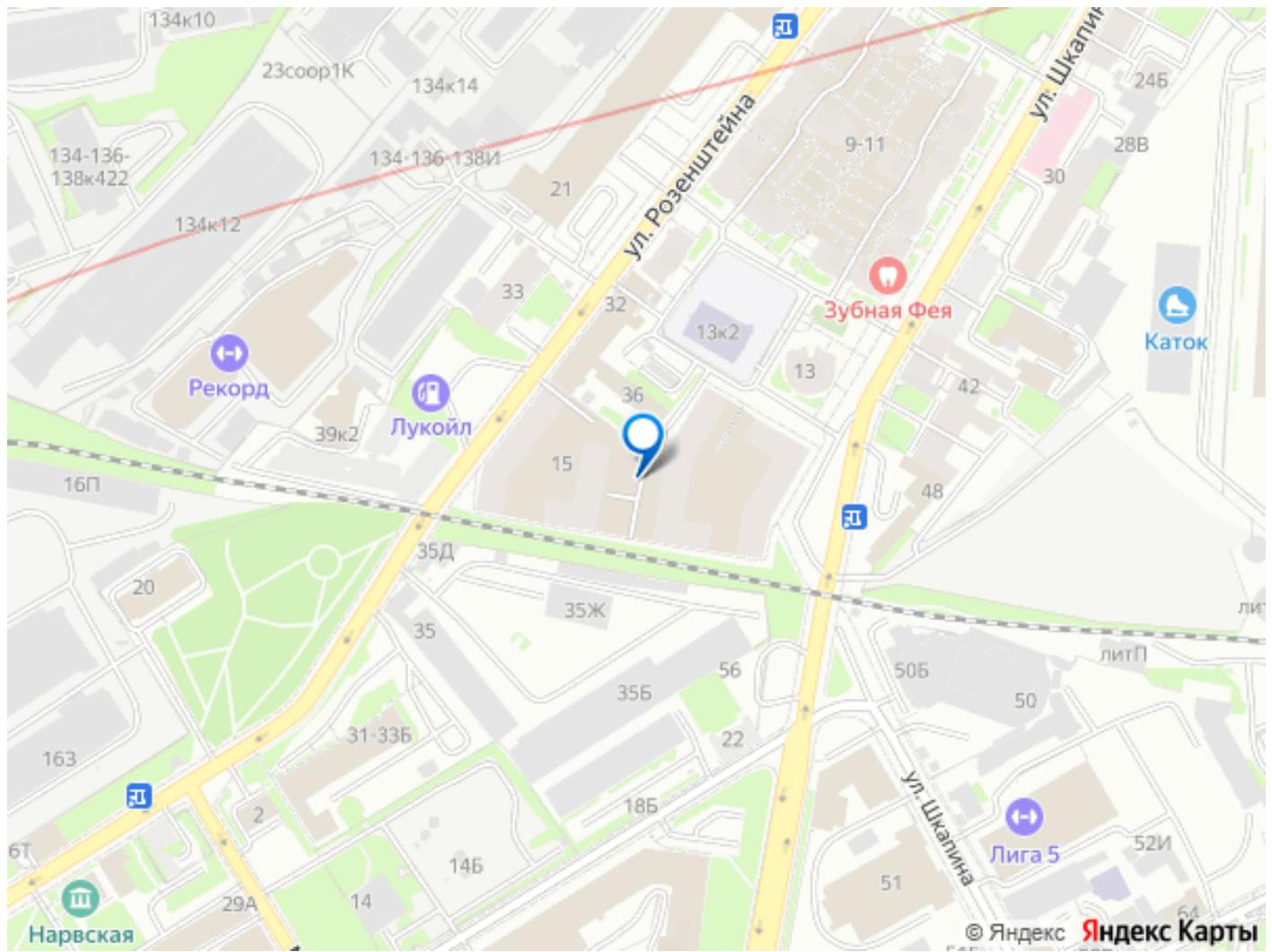
возможна ипотека

## Описание

Продается студия в современном жилом комплексе бизнес-класса «Глоракс Балтийская», сданном в 2024 году. Квартира общей площадью 26,05 кв. м расположена на 6 этаже семиэтажного дома с потолками 2,7 метра. Окна выходят в тихий двор, обеспечивая спокойную атмосферу.

Планировка включает жилую зону 11,87 кв. м, кухню 5,03 кв. м и просторную лоджию, которую можно использовать как место для отдыха или дополнительное функциональное пространство. Санузел совмещенный. Объект предлагается с предчистовой отделкой, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту без необходимости демонтажа. Инфраструктура комплекса включает подземную парковку, пассажирский и грузовой лифты. В шаговой доступности расположены кафе, магазины, аптеки, маркетплейсы, школы, детские сады и клиники. Станция метро «Балтийская» находится в 11 минутах пешком, что обеспечивает быструю транспортную связность с центром города. Продажа осуществляется напрямую от собственника с полным пакетом документов, готовых к сделке, возможна ипотека. Код пользователя: 195287 Номер в базе: 10624021





Move.ru - вся недвижимость России