

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 123

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.12 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

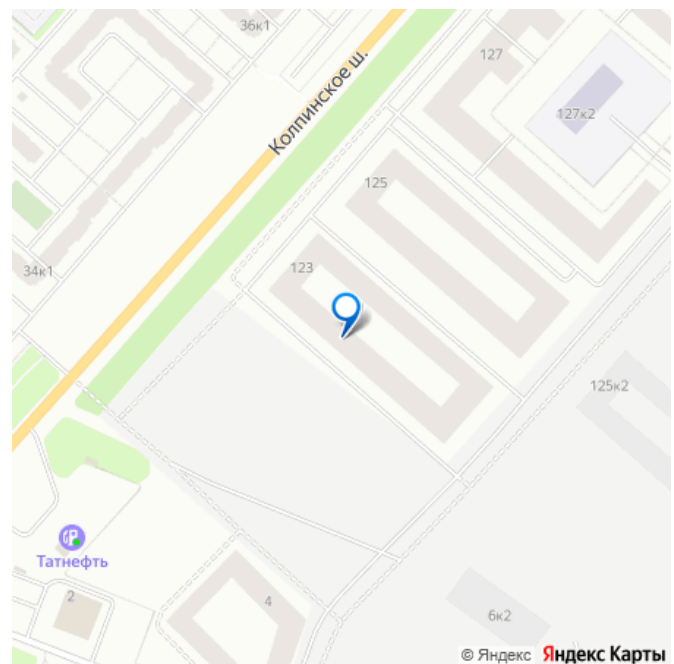
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

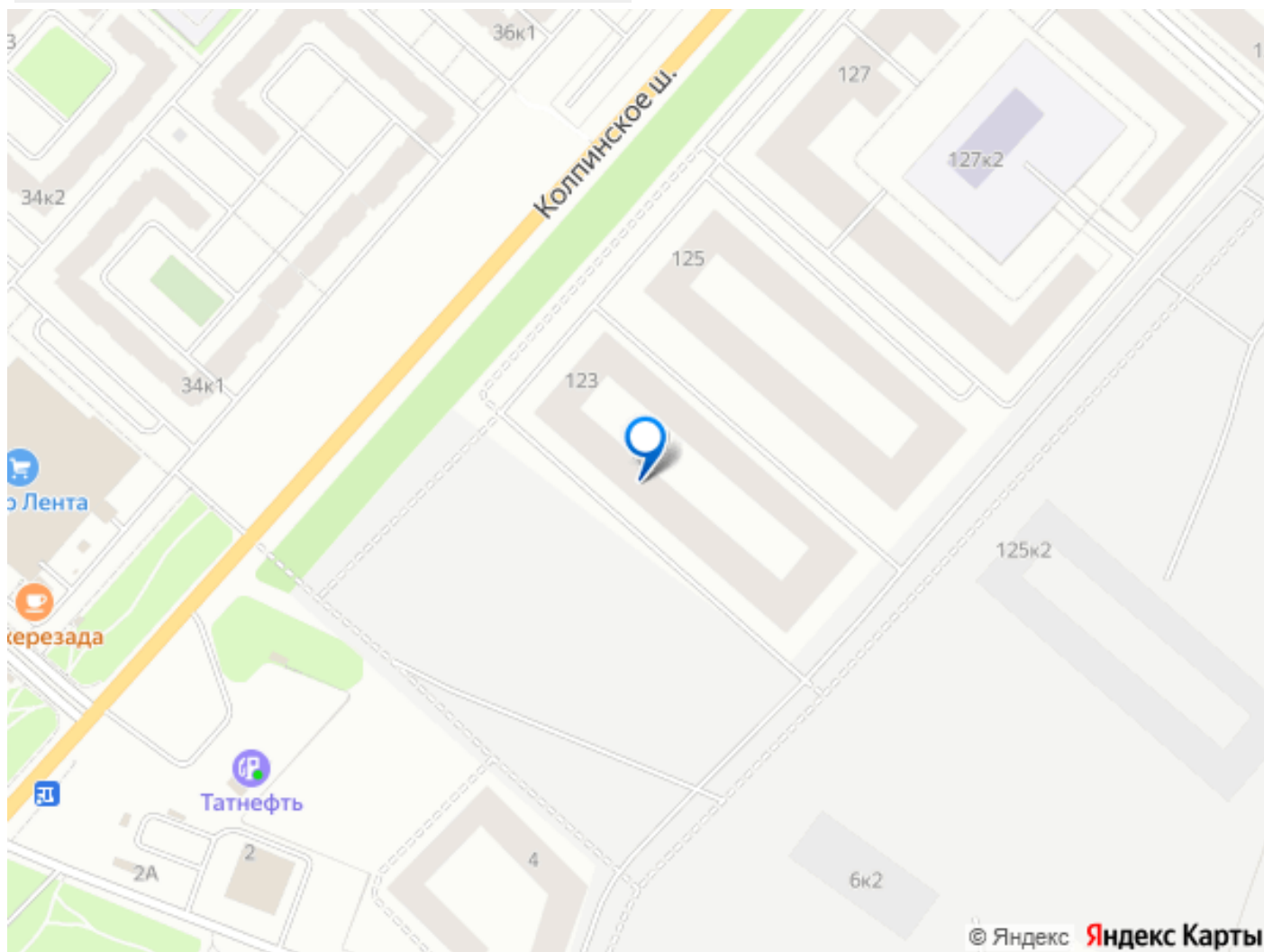
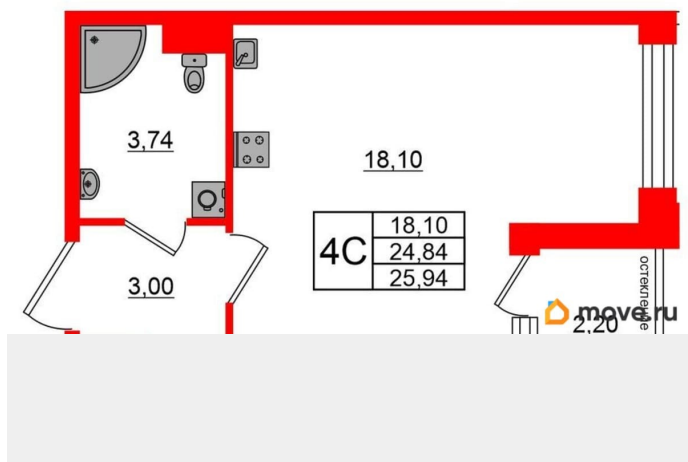
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная студия в современном жилом комплексе в посёлке Шушары, Пушкинский район, Санкт-Петербург. Квартира находится на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь составляет 26.12 кв. м, высота потолков — 2.75 метра. Это прекрасный вариант для тех, кто ищет компактное и комфортное жильё в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться комфортом. Кухня площадью 8 кв. м оборудована всем необходимым для приготовления ваших любимых блюд. В студии есть отдельный санузел и балкон, окна которого выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. В доме установлен пассажирский лифт, поэтому можно легко подниматься на свой этаж. Дом расположен в удобном месте: до метро Шушары можно добраться на автомобиле всего за 20 минут. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, клиники и магазины — всё необходимое для комфортной жизни. Подземная парковка решит вопрос с местом для вашего автомобиля. Сделка оформляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к продаже. Подходит

для приобретения в ипотеку. Агентство готово предоставить юридическую поддержку на всех этапах сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России