

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

**6 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 38

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Квартира

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

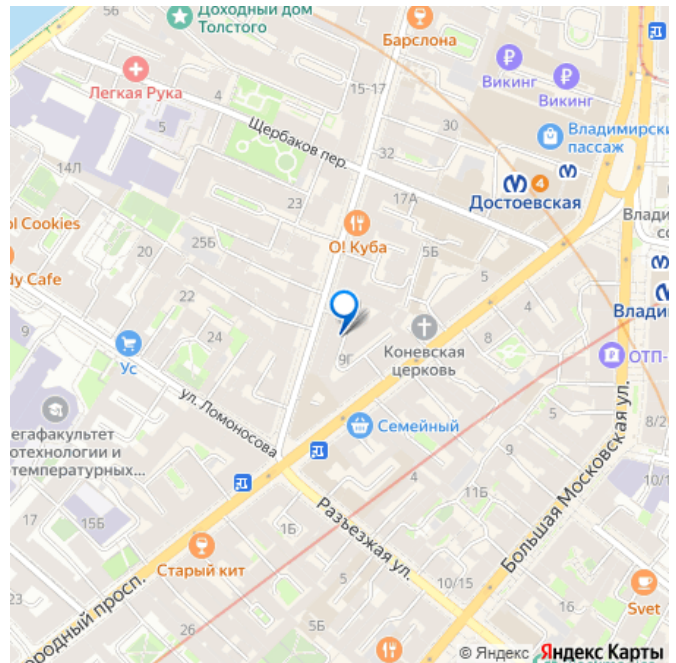
[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

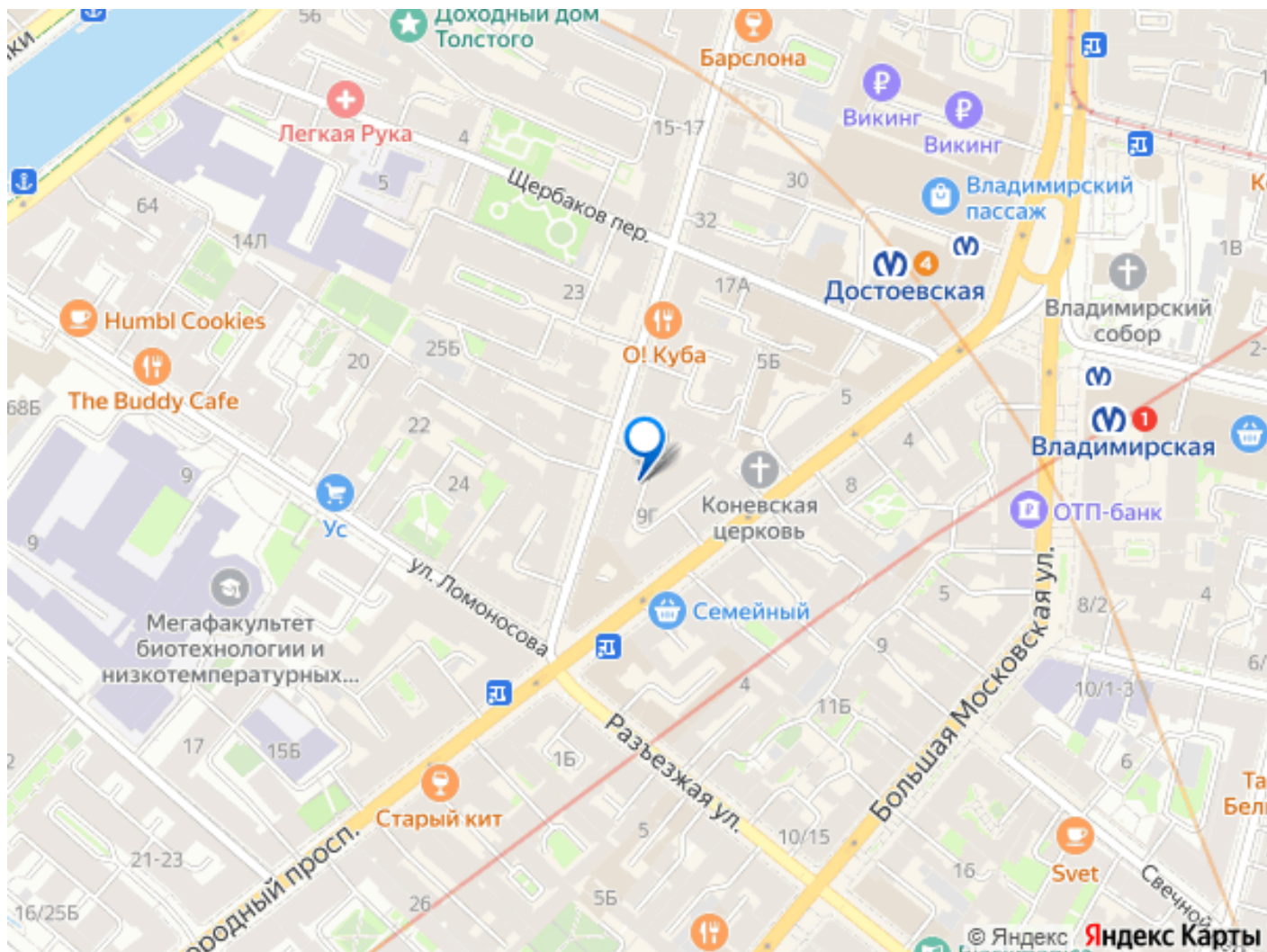
Рубинштейна, 38: стильная студия на самой атмосферной улице Петербурга Жизнь в центре событий — и тишина внутри Рубинштейна, 38 — это не просто адрес, это легендарное место, где кипит жизнь. Здесь всегда есть что посмотреть, куда пойти:

для заметок



рестораны , бары , клубы . Но за дверью вашей студии начинается другой мир — спокойный и уютный. Студия площадью 26,19 м? — идеальное сочетание комфорта и функциональности. Два окна делают пространство невероятно светлым, а в санузле вас приятно удивит оригинальная световая стена, которая создаёт особую атмосферу. Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Лучшее расположение: — В самом сердце Петербурга, рядом Невский проспект, Мариинский театр, Исаакиевский собор. — Все главные достопримечательности, магазины, кафе и парки в пешей доступности. Высокий потенциал: — Высокий спрос на аренду среди туристов и студентов. — Возможность заработка через краткосрочную или долгосрочную аренду. Стиль и комфорт: — Современный ремонт по дизайн-проекту. — Полностью укомплектована мебелью и техникой . — Удобная планировка, всё продумано для жизни или сдачи в аренду. Тишина и уют: — Окна выходят в закрытый двор, никакого шума с улицы. Ваша возможность стать частью Петербурга! Эта студия — не просто жильё, а билет в самое сердце культурной столицы. Живите здесь сами или зарабатывайте на аренде — выбор за вами. Условия продажи: Продажа только за наличный расчет через аккредитив. Все документы готовы, сделка безопасная у нотариуса. Жилая недвижимость, возможна постоянная регистрация. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Не упустите свой шанс стать владельцем квартиры на Рубинштейна, 38!





Move.ru - вся недвижимость России