

Пользователь, Собственник

89251234567

Создано: 17.02.2026 в 01:30

Обновлено: 18.02.2026 в 01:43

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, корп. 2

8 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская наб, корп. 2

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

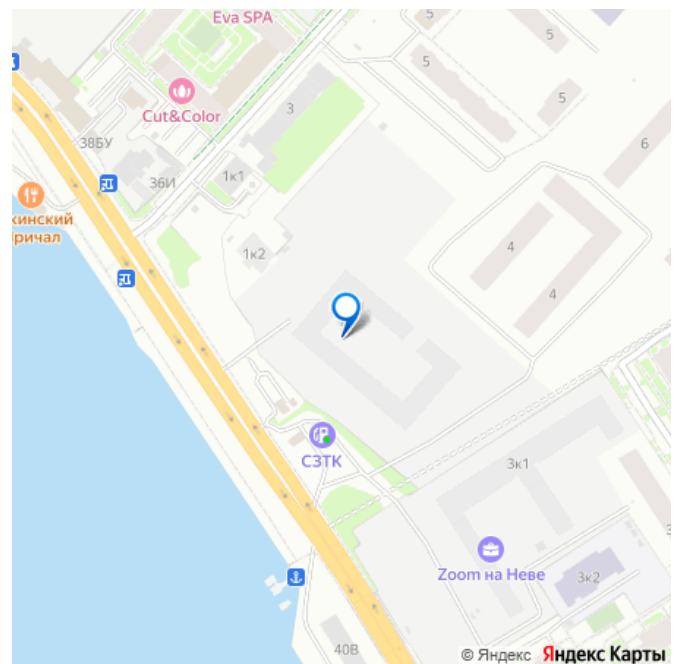
Квартира в новостройке

да

Описание

Видовая студия на первой линии Невы в доме высокого комфорт-класса. Жилой комплекс «Pulse Premier» в Невском районе. Три станции метро в радиусе 3км. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. В непосредственной близости от дома

для заметок



возводится новый мост над Невой, который обеспечит доступность до метро

Елизаровская, порядка 1,5-2км.

Эксклюзивный формат жилья -

эксплуатируемая кровля, с лаунж-зоной для резидентов комплекса. Только представьте,

Вы сможете наблюдать огни вечернего

города и самое романтическое действие в

Санкт-Петербурге - развод моста, со своей

лоджии или террасы на крыше Вашего дома.

КВАРТИРА - Общая площадь 26,06 метра + 3,9

метра застекленная лоджия. - Прямой вид на

Неву и разводной мост - Функциональная

планировка правильной формы с

возможностью зонирования на зону кухни и

зону отдыха. - Квартира сдаётся с чистовой

отделкой: обои под покраску, плитка в

санузле и теплый пол, натяжной потолок,

кварц-винил на полу, современная стильная

фурнитура, окна в пол на лоджии и плитка.

ДОМ - разноэтажный дом до 15 этажей, наш

корпус 4 этажный, камерный, на первой

линии Невы; - закрытая территория под

видеонаблюдением; - ландшафтный дизайн,

собственный комьюнити-центр и коворкинг

во дворе; - парадная входная группа, с зоной

ожидания; Сдача дома запланирована на 3кв

2026г. Предыдущее очереди сданы ранее

срока, в среднем на полгода. Наш корпус

последний в этом проекте, а значит Вы

получаете полностью сформированное

уютное жилое пространство и необходимую

внутреннюю и внешнюю инфраструктуру для

жизни. ЛОКАЦИЯ - Развитая торговая и

социальная инфраструктура: ТРК Лондон

Молл в непосредственной близости, Леруа,

гипермаркет Лента. - Около дома

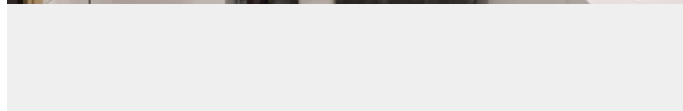
запланирована благоустроенная набережная

Невы, для ваших прогулочных променадов и

пробежек на свежем воздухе. - 2 станции

метро «Улица Дыбенко» и «Проспект

A modern rooftop terrace with a wooden pergola, a swing, and a sofa with purple cushions, overlooking a city skyline and water. The terrace is furnished with a dark wicker sofa with light-colored cushions and purple throw pillows. A wooden swing hangs from a pergola structure. The terrace is bordered by a glass railing and features several planters with purple flowers and red-leafed trees. In the background, a city skyline is visible across a body of water under a blue sky with scattered clouds.



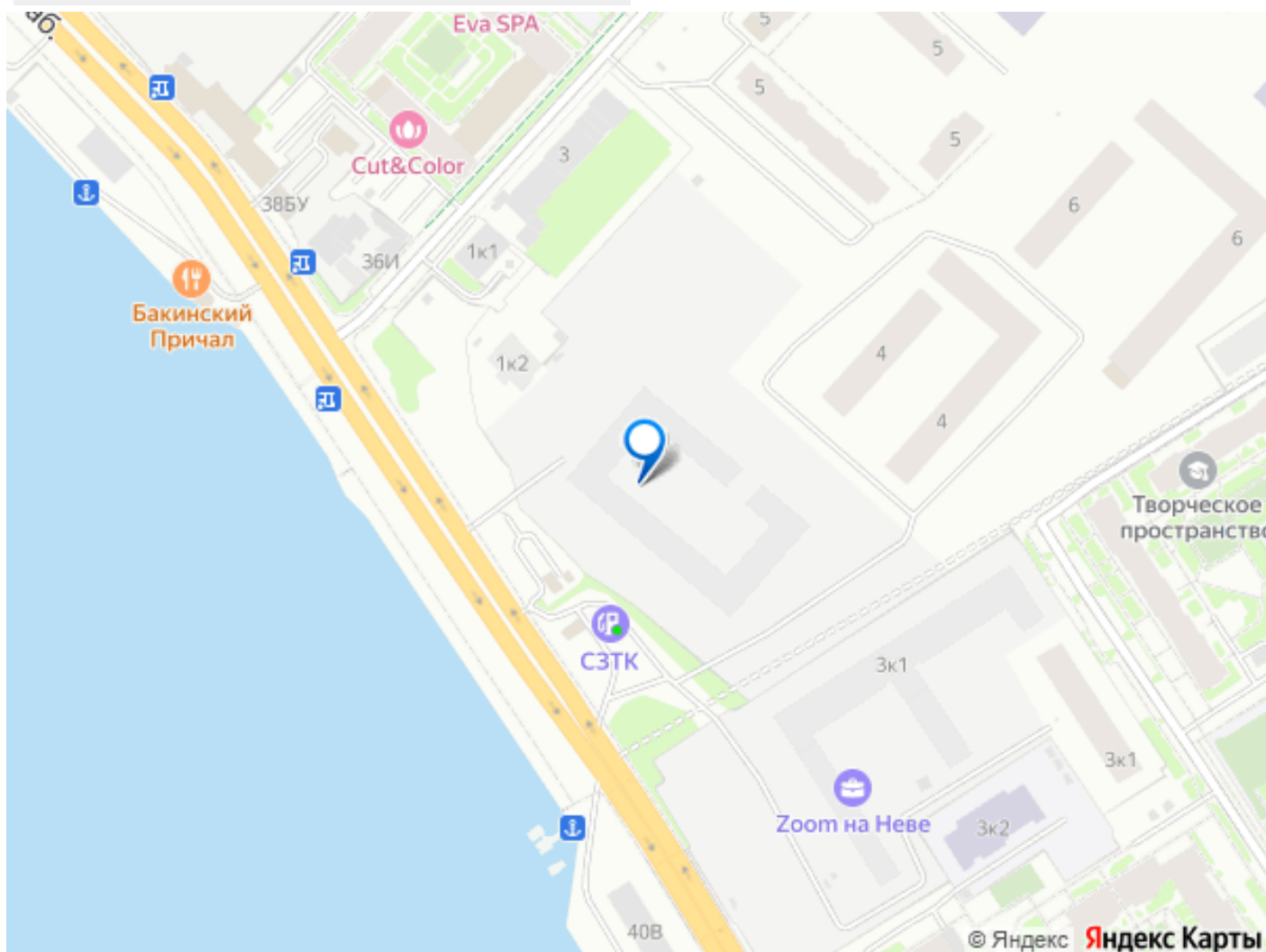
Group



ПАНОРАМНОЕ
ОСТЕКЛЕНИЕ*



- ВЫСОТНОСТЬ: ОТ 4 ДО 15 ЭТАЖЕЙ
- ЛАУНДЖ-ЗОНЫ НА КРЫШЕ ДОМА
- ПЕШЕХОДНЫЙ ПРОМЕНАД С ЛАНДШАФТНЫМ ДИЗАЙНОМ И ЗОНАМИ ОТДЫХА
- ДВУХЭТАЖНЫЙ КОМЬЮНИТИ-ЦЕНТР ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ В ОСОБЕННОСТИ ВЕГЕ
- ЕДИНАЯ ВХОДНАЯ ГРУППА
- ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ
- ЗАВЕРШАЮЩИЙ ЭТАП СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОЕКТА



© Яндекс Яндекс Карты

