

🕒 Создано: 13.10.2025 в 11:39

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 15:28

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
20к1**

**6 960 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 20к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

19.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

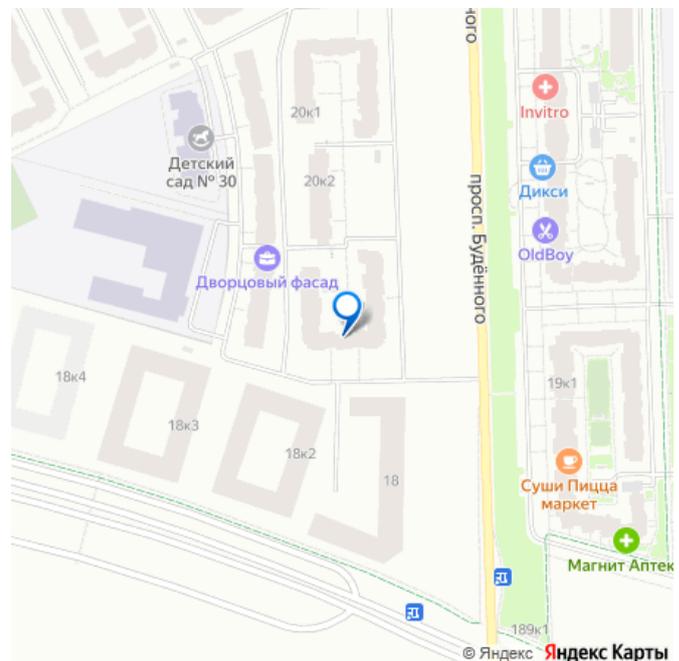
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9285835749>

**Светлана Матвеева, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Номер объявления: 20125 - назовите его оператору. Продается просторная квартира-студия в новом доме от застройщика Сетл Сити ЖК Дворцовый фасад. Дом уже сдан, находится в Петродворцовом районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс расположен в окружении исторических парков и дворцовых ансамблей Стрельна. До парков и фонтанов Петергофа 20-25 мин на автомобиле. В непосредственной близости Константиновский парк, парк Михайловка, парк Александрия. В шаговой доступности гипермаркет Лента, кафе, магазины, аптеки, детские садики, школа и строится новый торговый центр «Кронунг» Квартира очень удачной планировки: можно отделить кухонную и спальную зоны, что позволяет рационально расставить мебель и технику и организовать пространство для комфортного проживания. Квартира с застекленным балконом, светлая, два окна расположена на первом этаже с выходом на свой зеленый палисадник во двор. Дворы все закрытые, обустроенные с зеленым ландшафтом и местами для отдыха и релакса. В квартире выполнен отличный евроремонт от застройщика. Комната почти 20 м<sup>2</sup>, на полу балкона 3.6 м<sup>2</sup> уже положен керамогранит,

просторная прихожая, по всей квартире кварцвиниловый ламинат 33 класса. В ванной комнате кафельная плитка на полу и стенах, есть место под стиральную машину. Удобная транспортная доступность: до метро проспект Ветеранов 30 мин на транспорте или от платформы Сергиево 20 мин до Балтийского вокзала и метро Балтийская. Собственность получена. Один взрослый собственник, никто не прописан, прямая продажа. Ключи у агента. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.

