

Создано: 16.11.2025 в 18:58

Обновлено: 09.12.2025 в 21:45

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 66к1

**7 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 66к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

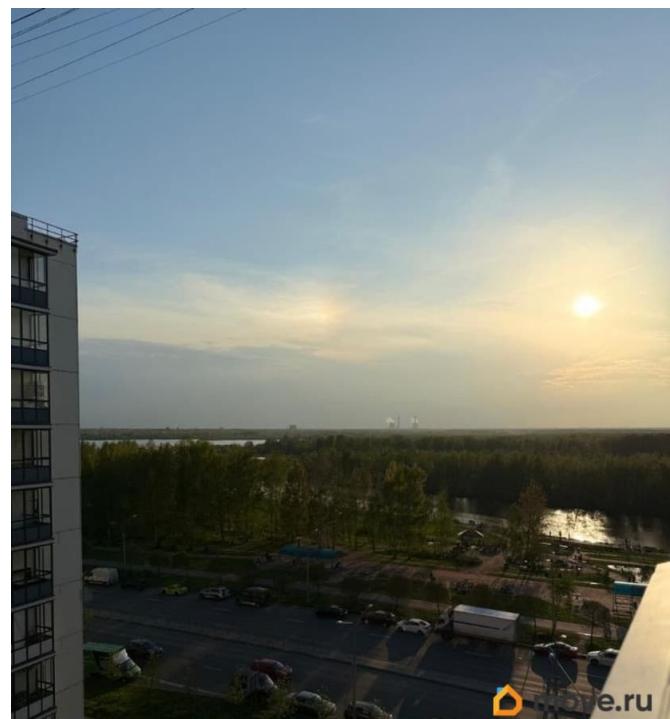
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

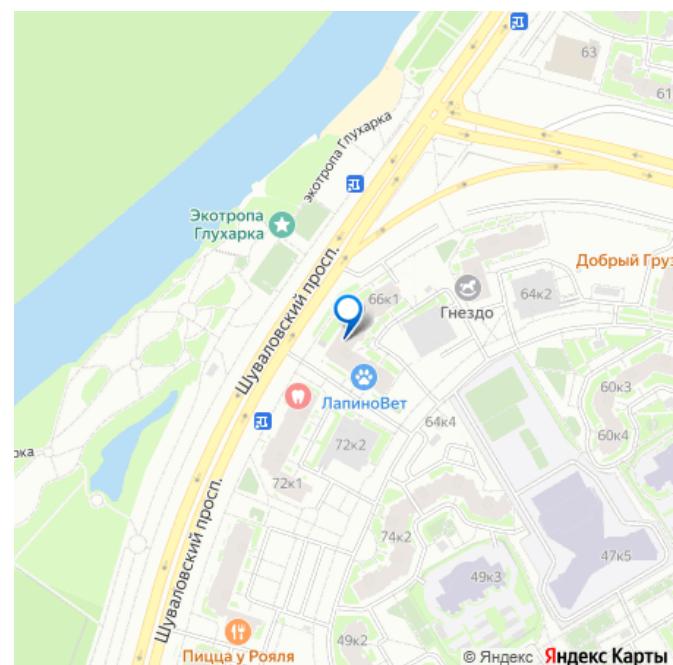
<https://spb.move.ru/objects/9286635957>

Денис Лобазнюк, Квадраты

Ленинграда

**79119334962**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

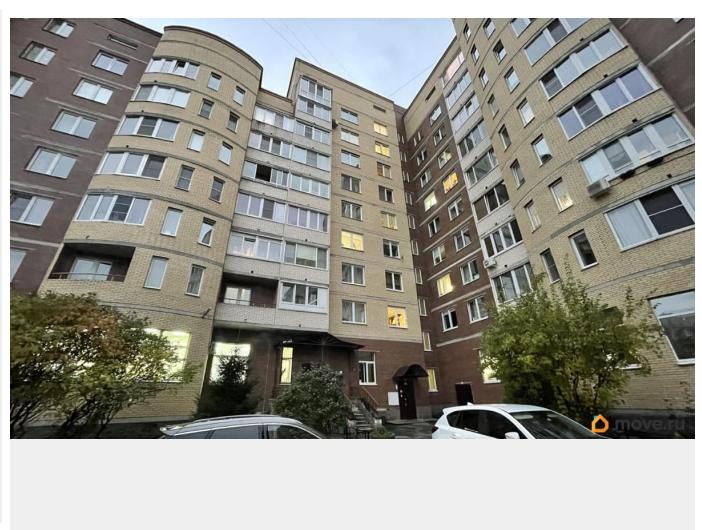
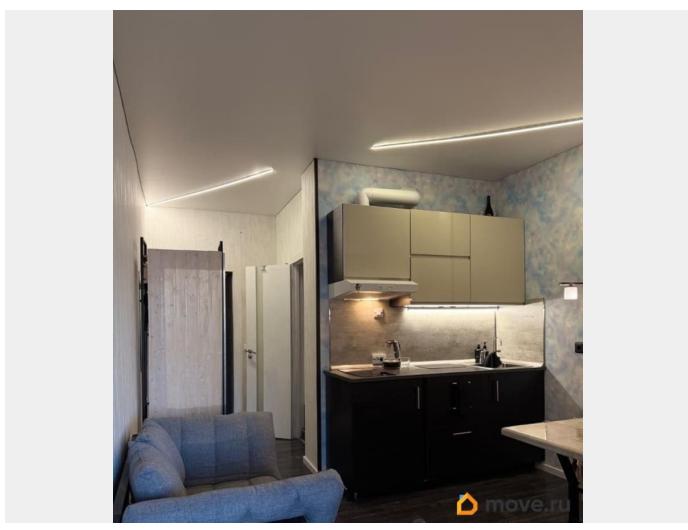
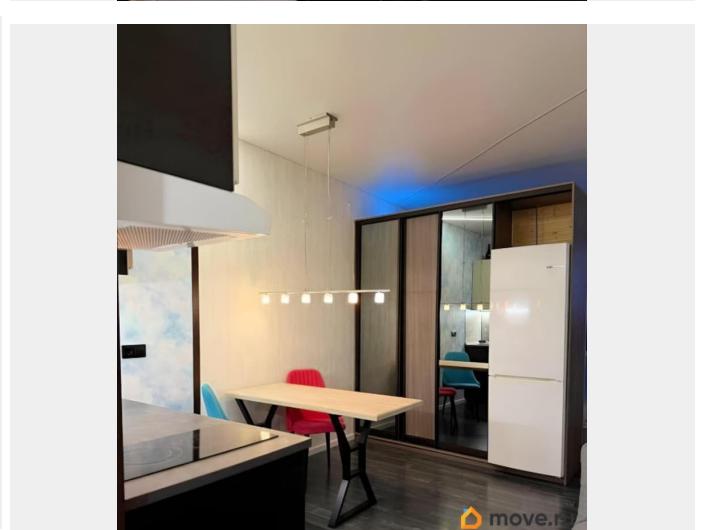
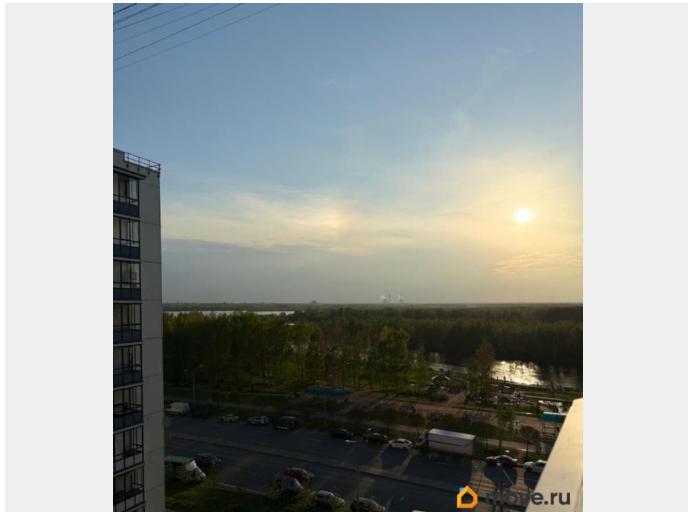
возможна ипотека, лифт, парковка

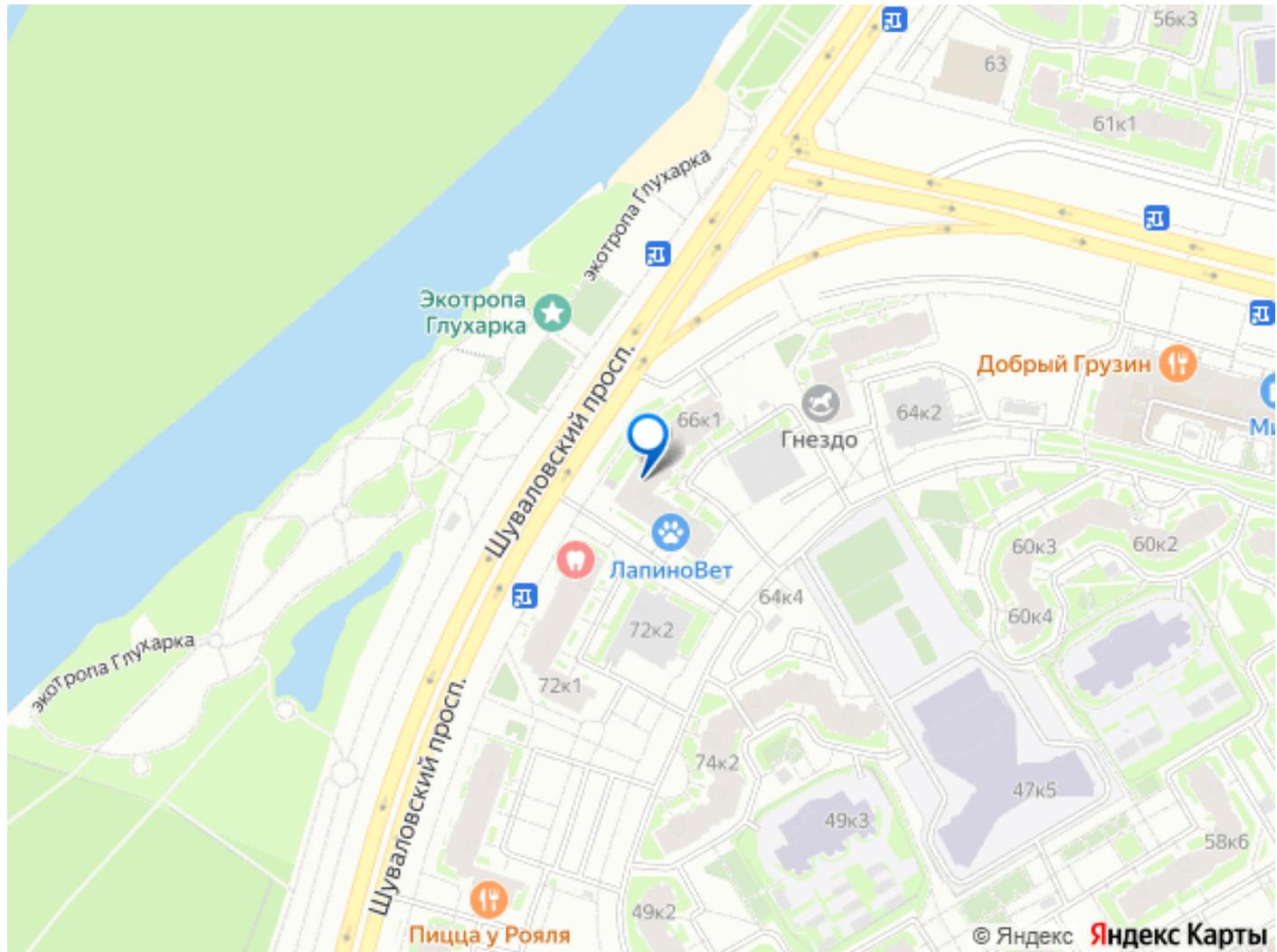
## **Описание**

Продается чистая, уютная студия с аккуратным, современным ремонтом. Общая площадь - 26,1 кв.м. В квартире есть все, что нужно для комфортного проживания: двуспальная кровать, раскладывающийся диван, кухонный гарнитур, стол, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, кондиционер. Зона кухни отделена от зоны отдыха большим, вместительным шкафом. Вся мебель и техника остаются новым собственникам.

Теплый, кирпичный дом 2007 года постройки с хорошей шумоизоляцией и приличными соседями. Солнечная сторона, шикарный вид из окна на Лахта центр. Первая линия, удобный заезд к дому, без пробок. Во дворе большое количество парковочных мест, а также наземный паркинг. Чистый, современный район с развитой инфраструктурой. Магазины, аптеки, кафе, рестораны, школа, детский сад, больница, автобусные остановки - все в шаговой доступности. Через дорогу - парк с детской и спортивными площадками, рекой Глухаркой и прогулочной зоной. До парка 300-летия 25 минут пешком. До метро - 10 минут на автобусе / машине. В непосредственной близости находится заезд на ЗСД. В 2028 году планируется открытие станции метро Богатырская в 5 минутах от дома. Прямая

продажа, один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Торг возможен. Обсуждаем на месте с реальным покупателем. Показы в удобное для вас время, по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России