

Создано: 03.02.2026 в 21:43

Обновлено: 03.02.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/9288812050>

Собственник

79111526916

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 87К1

7 050 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 87К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)



Квартира

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

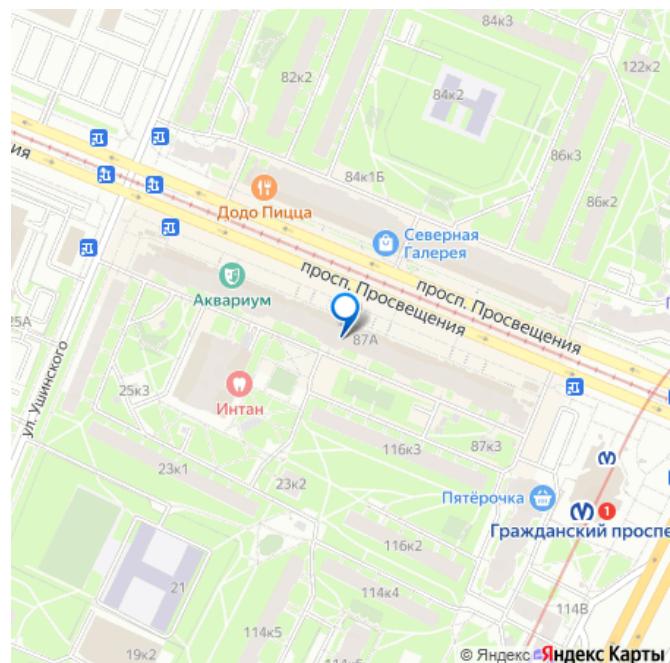
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

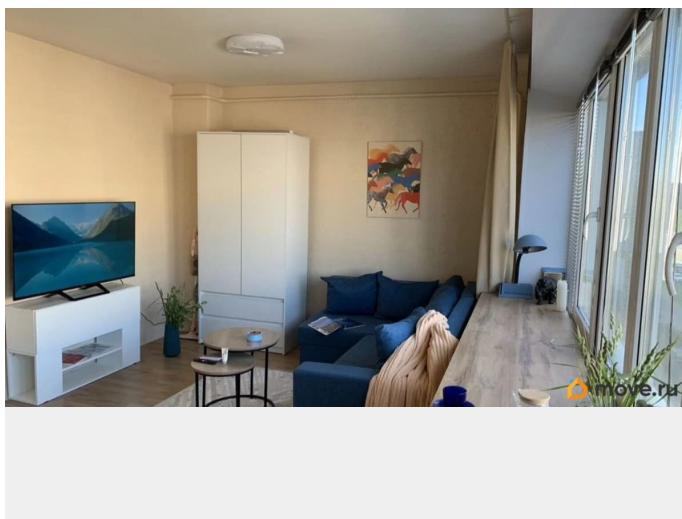
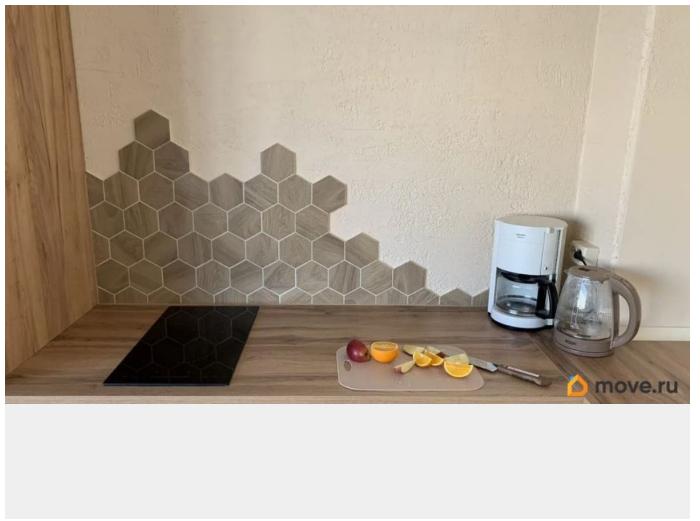
возможна ипотека, лифт, парковка

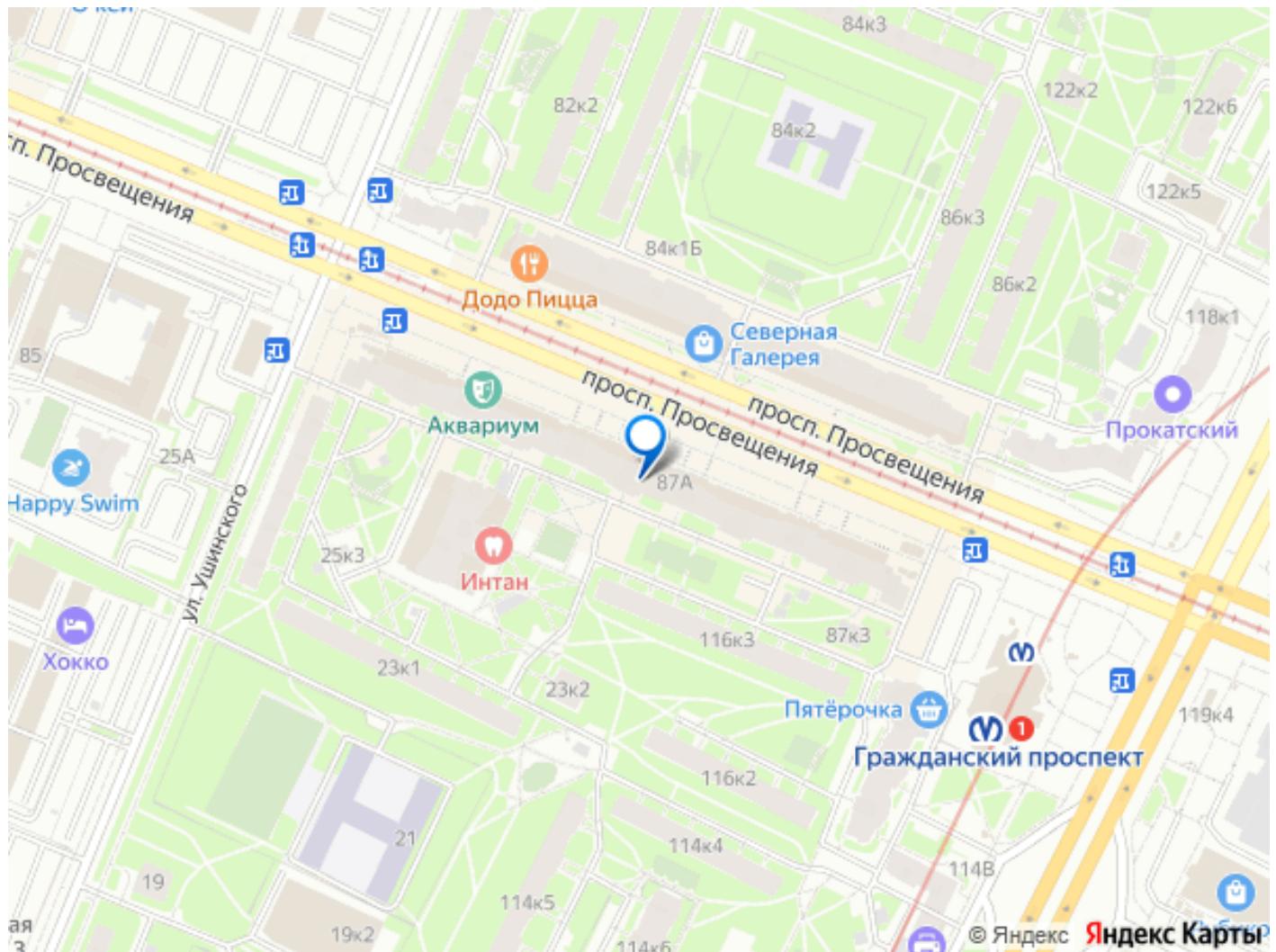


Описание

Продажа с 10.02.2026. Просмотры возможны с начала февраля. Разумный торг реальному покупателю. Студия 26.1м² в паре минут от метро Гражданский проспект. Средний этаж, 2 шкафа в тамбуре (+можно хранить велосипед и пр.). Изюминка данной студии - окно длиной 4,2м, которое является обеденной/рабочей зоной, в квартире есть всё необходимое для комфортной жизни: обустроенная кухня с посудомойкой, холодильник, печь, плита, микроволновка, стиральная машина, диван, шкафы, smart-TV (50 дюймов), пылесос, посуда. В квартире заменен 3 года назад стояк холодной воды и электрическая разводка на кухню, ремонту и мебели также 3 года. 1 собственник 32 года, без обременений, все выписаны, дети не были прописаны и мат. капитал не использовался. Квартира 3 года в собственности, сдавалась в аренду с первого показа. Объявление от собственника







Move.ru - вся недвижимость России