

Создано: 26.03.2026 в 00:11

Обновлено: 26.03.2026 в 00:34

**Татьяна Васильева, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

**Санкт-Петербург, улица Коммунаров,  
188к3**

**6 000 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Коммунаров, 188к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

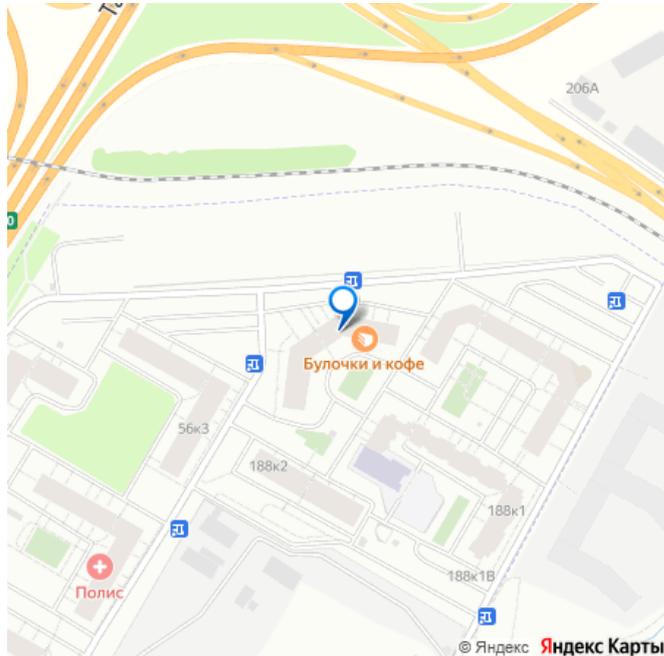
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

344355 Продается светлая, просторная квартира-студия в ЖК «Дудергофская линия 3» тер. Горелово, ул. Коммунаров 188к3. в доме 2016 года постройки. Очень тёплая, светлая. Прописка город. . В шаговой доступности продуктовые магазины, остановка общественного транспорта( до метро Проспект Ветеранов ~15 минут на транспорте), мусорные контейнеры. В доме аптека, салоны красоты, пекарня, `самокат`. Современные детские площадки, достаточное количество парковочных мест. Общая площадь 26,1 кв.м+ утепленный балкон 3,3кв.м, жилая 15 кв.м. Комфортный 9 этаж. Окна выходят на тихий, ухоженный двор. В квартире сделан качественный ремонт, в стоимость входит встроенная дорогая кухня с бытовой техникой. Можно заехать и жить. Тихие и спокойные соседи, что гарантирует вам комфортное проживание без лишнего шума. Дом 2016 г. построен из блочных материалов, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для молодых семей и пожилых людей. Наземная парковка позволит вам легко найти место для автомобиля в любое время. Вход в здание оборудован пандусом, поэтому можно не беспокоиться о

доступности для всех категорий жителей. Рядом с домом детская площадка, детский сад и две школы - отличный вариант для молодой семьи. В шаговой доступности: Магазины `Магнит`, `Лента`, `ВкусВилл`, `Пятёрочка`, `ОКЕЙ`, Всего в 5 минутах ходьбы современный спортивный комплекс `Фитнес Хаус`. Отличная транспортная доступность: Остановки автобусов 345 (до м. `Ветеранов`) и 147 (до м. `Московская`) рядом с домом, до КАДа 5 минут, до ЗСД 10 минут, до метро Ветеранов 20 минут,

