

🕒 Создано: 15.03.2026 в 01:53

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 01:50

Пользователь, Риелтор

89251234567

**Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т,
68к4**

7 650 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский пр-т, 68к4

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

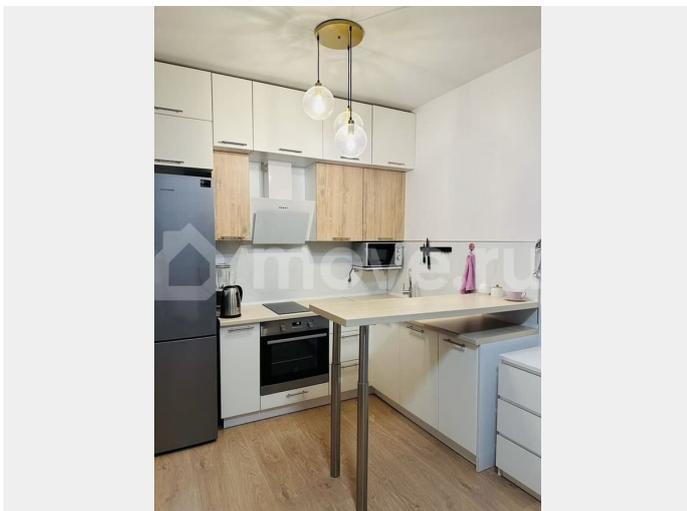
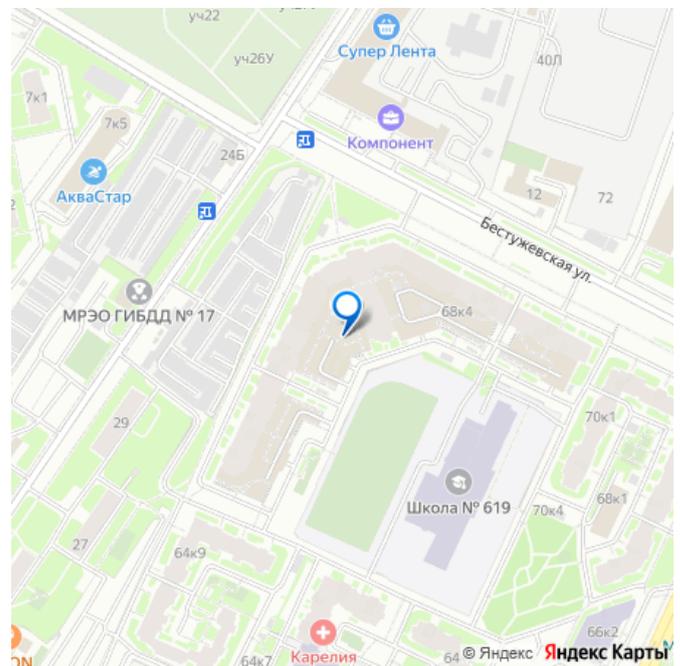
Описание

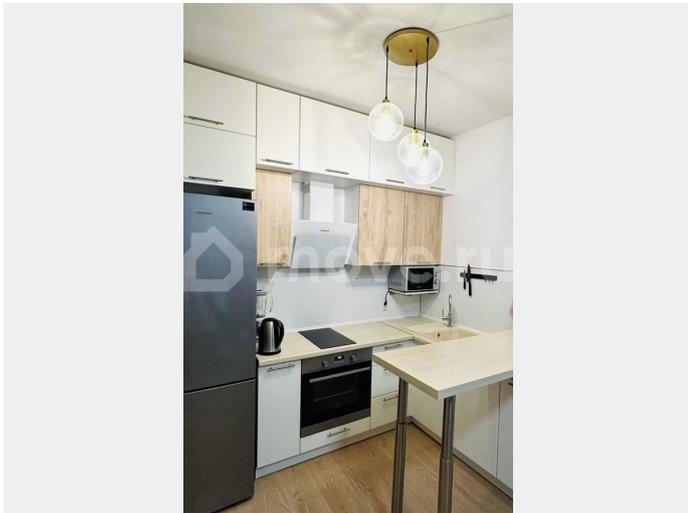
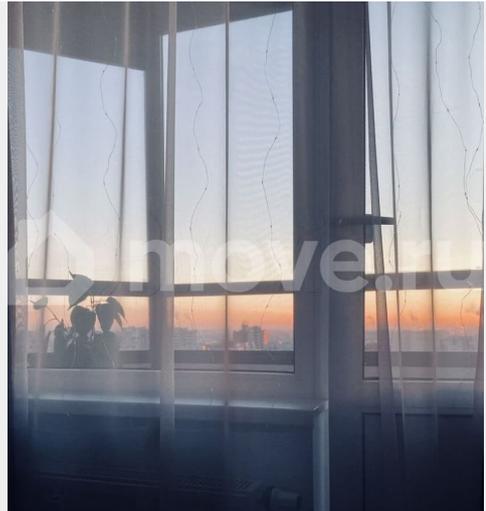
Приветствуем и представляем Вашему вниманию ВИДОВУЮ и функциональную квартиру-студию с просторной лоджией в ЖК «Полюстрово Парк». АДРЕС Кондратьевский, 68, к.4 О КВАРТИРЕ *КВАРТИРА С ПОТрясающими закатами. Светлая и теплая. Полностью укомплектована - мебель и бытовая техника. *Ниша для вещей в коридоре и просторный балкон. *Формат

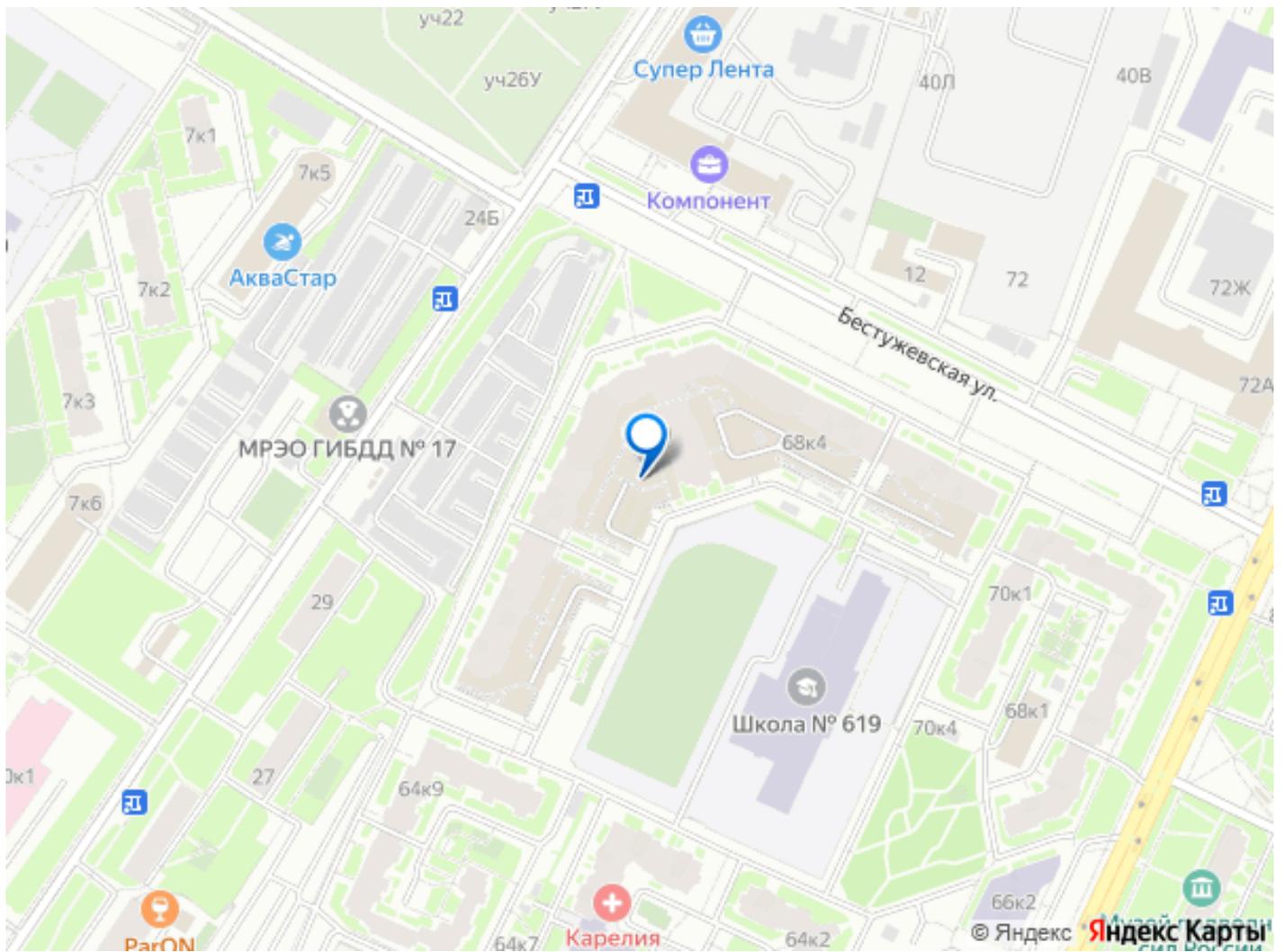
для заметок



«заезжай и живи/сразу сдавай». Есть всё необходимое для комфортного самостоятельного проживания или аренды (высокий спрос на сдачу в данной локации). *Студия в отличном аккуратном состоянии и не требует никаких дополнительных вложений. ? О ЛОКАЦИИ *Прогрессивная часть Калининского района с полной социальной и коммерческой инфраструктурой. *Развитая транспортная сеть, близость к центру - 15-30 минут на транспорте в зависимости от временного промежутка. Удобный выезд на КАД. О ЖК *Новый дом *Ухоженная территория, чистый подъезд и культурные соседи по площадке. *Хорошая УК и адекватные коммунальные платежи. *На первых этажах дома многочисленная коммерция: магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки и фитнес. О ДОКУМЕНТАХ *Быстрый выход на сделку! *1 взрослый собственник. *Квартира без обременений, мат капитал не использовался. *Полная стоимость в договоре. ?Практичный, ликвидный и прозрачный вариант. Уместен адекватный торг. Звоните, пишите и записывайтесь на просмотр! С радостью ответим на все Ваши вопросы)







Move.ru - вся недвижимость России