

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:33

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 01:49

**Олеся, СМАРТ-РЕНОВАЦИЯ**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, 8**

**6 550 000 ₹**

Санкт-Петербург, наб. Крюкова канала, 8

Улица

[набережная Крюкова канала](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

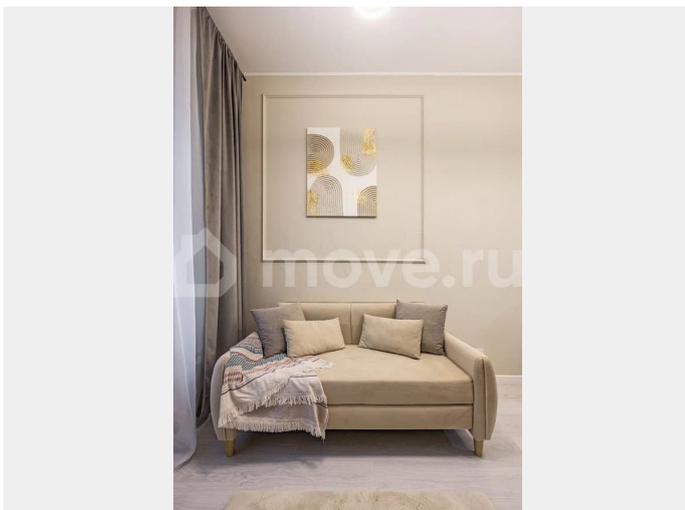
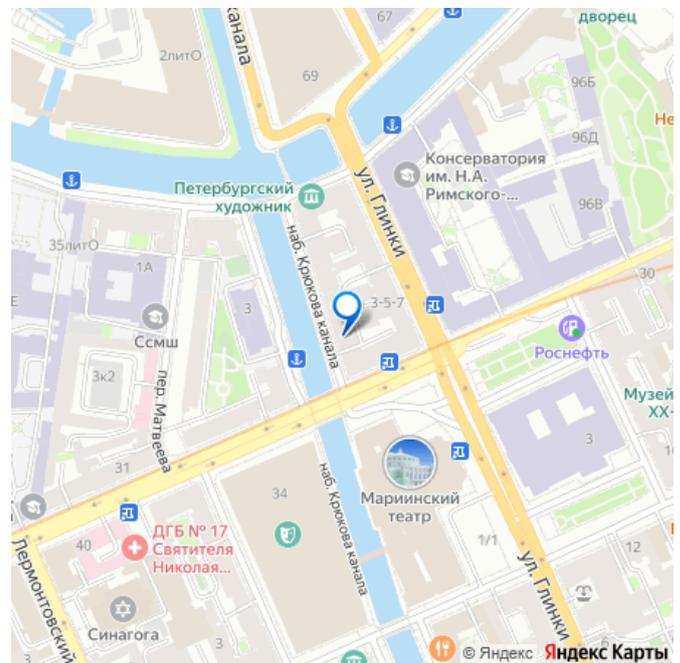
[Квартиры](#)

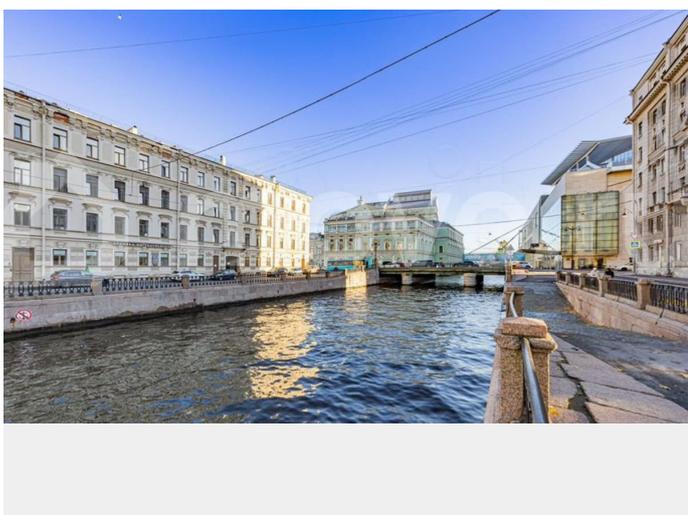
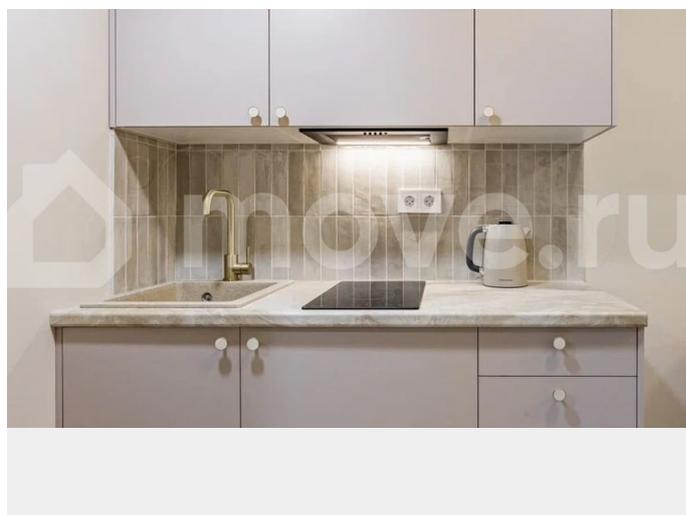
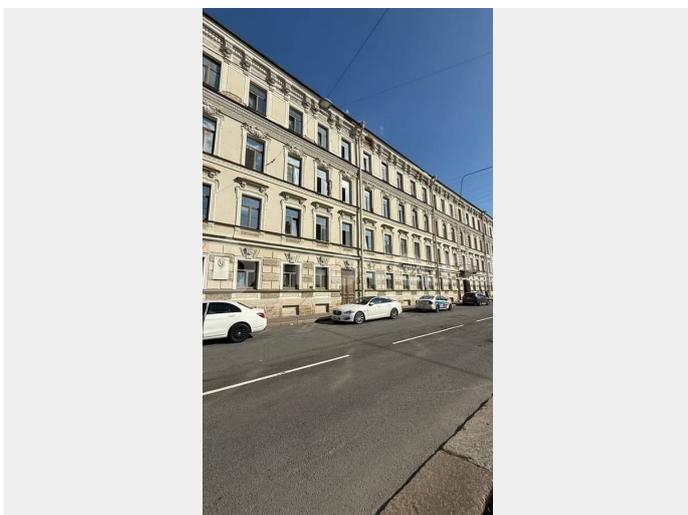
## Описание

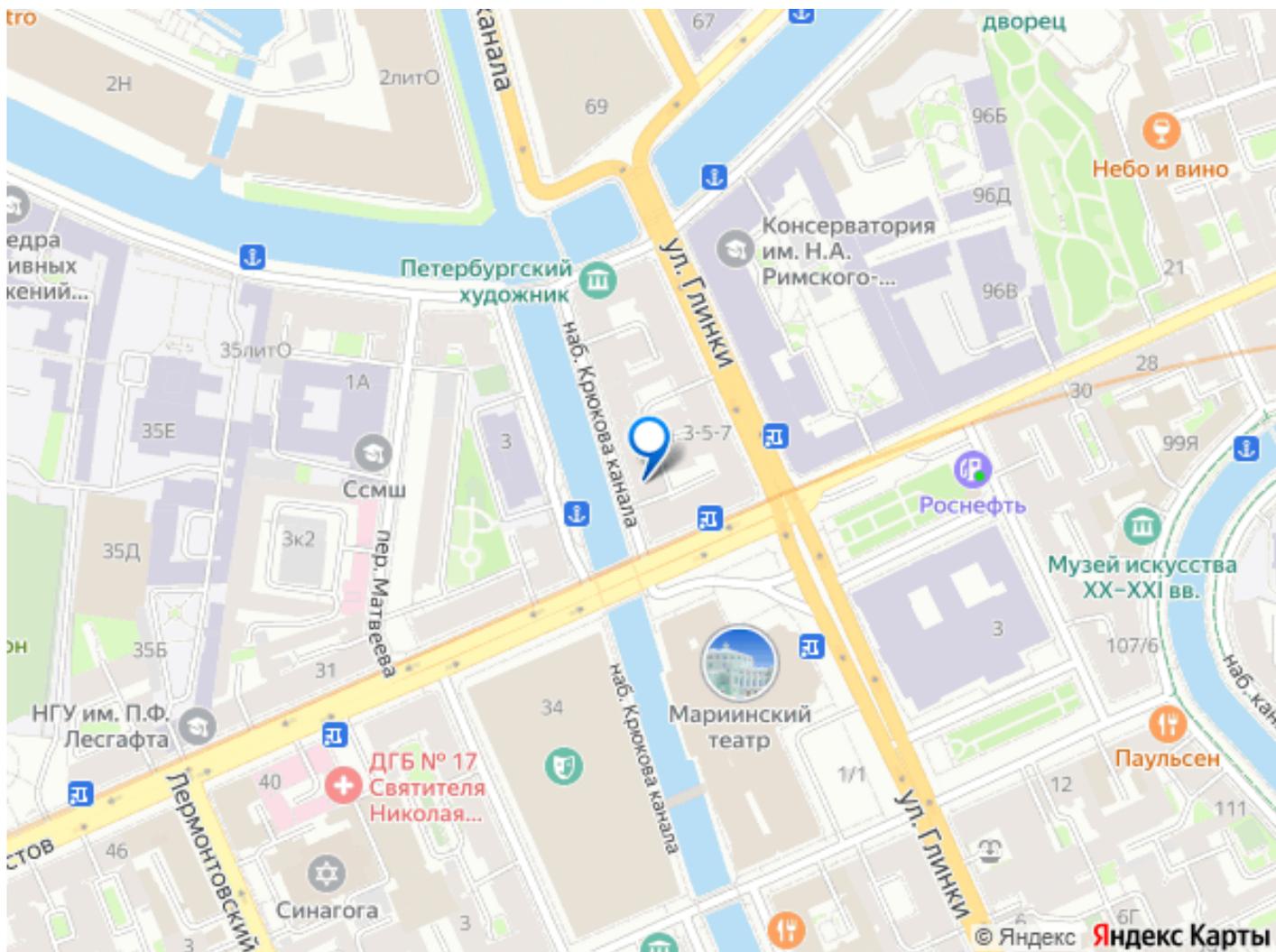
Продается студия в центре Санкт-Петербурга возле Мариинского театра! ?Просмотры в любой день по предварительной записи? Находится в 15 минуты ходьбы от ст. метро Садовая, 20 минут до Невского, 12 минут до Исаакиевского собора, через дорогу Новая Голландия Отлично подойдет не только для инвестиций, но и для проживания! Своя управляющая обеспечит постоянный доход без вашего участия. Параметры студии: - площадь - 20,09 кв. м - площадь второго яруса - 6 кв. м. - высота потолков - 3,8 м. -



жилая недвижимость, есть возможность прописки! Преимущества студии: ?Полная отделка санузла (инсталляция, стиральная машина, тропический и обычный душ, зеркало с подсветкой и раковина с тумбочкой) ?Стиральная машина ?Пол - ламинат (33 класса) ?Стены - обои под покраску ?Широкий деревянный подоконник ?Собственные счётчики на воду и электричество (раздельные коммунальные платежи) ?Кухонная зона ?Лучшая в классе шумо и тепло изоляция всей студии (пол, потолок, стены) ?Металлическая входная дверь с зеркалом и шумоизоляцией ?Двухкамерные новые стеклопакеты ?Индивидуальный домофон В продаже осталась ПОСЛЕДНЯЯ студия небольшой площади, не упустите момент, приобрести свою. Студия в процессе ремонта, а это значит, что вы можете подобрать под свое усмотрение: дизайн плитки в сан. узле; цвет стен, потолка и пола; тип лестницы и виды ступеней. На фото представлен пример нашей готовой студии в соседней парадной, данная студия находится в процессе строительства. Сделка оформляется безопасно через нотариуса и банковскую ячейку. Один взрослый собственник, без обременений. ?Звоните и записывайтесь на просмотр! Если не дозвонились, напишите нам сообщение, мы с вами свяжемся!?







Move.ru - вся недвижимость России