

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:36

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 02:01

Евгений Коптев, Евгений Коптев

89251234567

Санкт-Петербург, Плесецкая ул, 20к1

6 599 000 ₹

Санкт-Петербург, Плесецкая ул, 20к1

Улица

[улица Плесецкая](#)

Квартира

Общая площадь

26.1 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

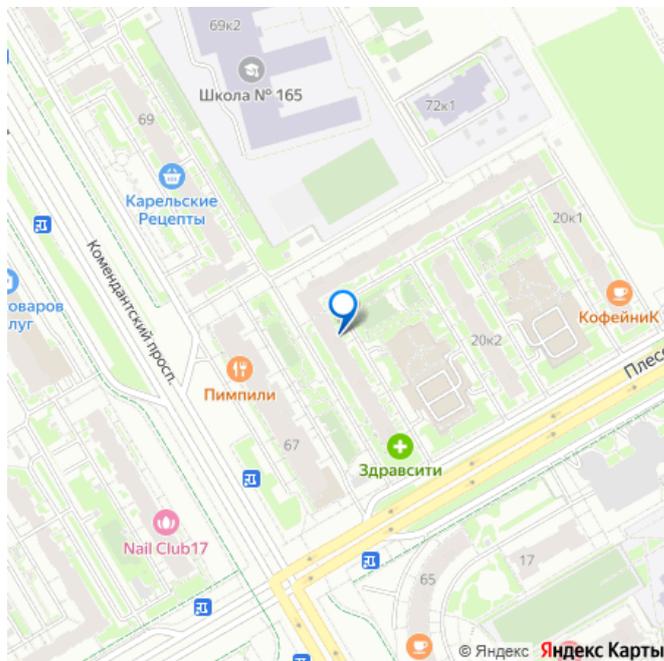
Квартира в новостройке

да

Описание

В ПРЯМОЙ продаже квартира-студия на Плесецкой, 20к1. КВАРТИРА. Очень уютная, тихая квартира. 2 этаж, вид во двор на детскую и спортивную площадки (см. фото). Очень удобная планировка: вместительная прихожая, широкая светлая комната, которую можно зонировать на кухню и гостиную, и шикарная лоджия. После продажи в квартире останется вся мебель и техника. Длительное время в квартире никто

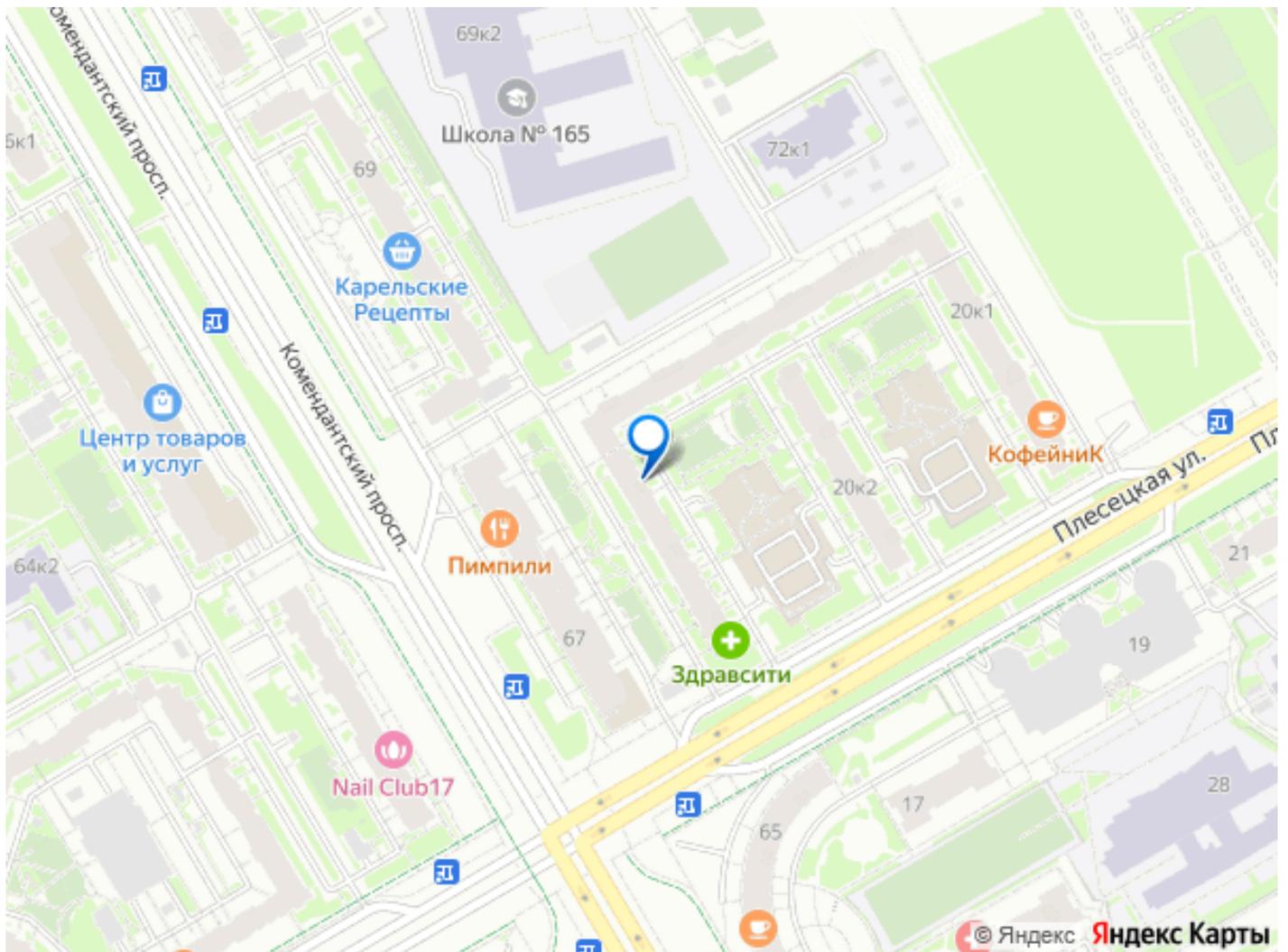
для заметок



не жил, поэтому всё в отличном состоянии. У нас единственный малоэтажный корпус в районе, всего 7 этажей. Несмотря на многоэтажную застройку вокруг, во дворе нашего дома максимально спокойная и уютная атмосфера. Квартира отлично подойдёт в качестве первого жилья для молодого человека или девушки, а также под сдачу в аренду. ! Площадь квартиры в объявлении указана с учётом коэффициента лоджии. РАСПОЛОЖЕНИЕ. Метро «Комендантский пр.» - 15-20 мин транспорт. Остановка прямо напротив дома. 5-15 мин - выезд на КАД/ЗСД. 5-20 мин пешком - множество продуктовых магазинов, пекарни, кафе, рестораны, отделения банков, аптеки, гипермаркет Лента, строительный магазин Лемана.Про. Район давно сформирован. 5-15 мин - выезд на КАД/ЗСД. Изотовский сквер - 15 мин пешком, Юнтоловский заказник - 20 мин пешком. ДОКУМЕНТЫ. 1 взрослый собственник, не пенсионер. Без обременений. Покупали по ДДУ в 2017 году. Все необходимые справки возьмём без проблем. Рассмотрим любые формы оплаты (субсидии, сертификаты, военная ипотека и т.д.). ПРОСМОТРЫ. Не позднее 20:00 по предварительной договорённости минимум за сутки.







Move.ru - вся недвижимость России