

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:34

Обновлено: 17.02.2026 в 01:34

<https://spb.move.ru/objects/9290029938>

**Егоров Илья Никитич, Тренд**

**Недвижимость**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, пр-т Просвещения, 87к1**

**6 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Просвещения, 87к1

Улица

[проспект Просвещения](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

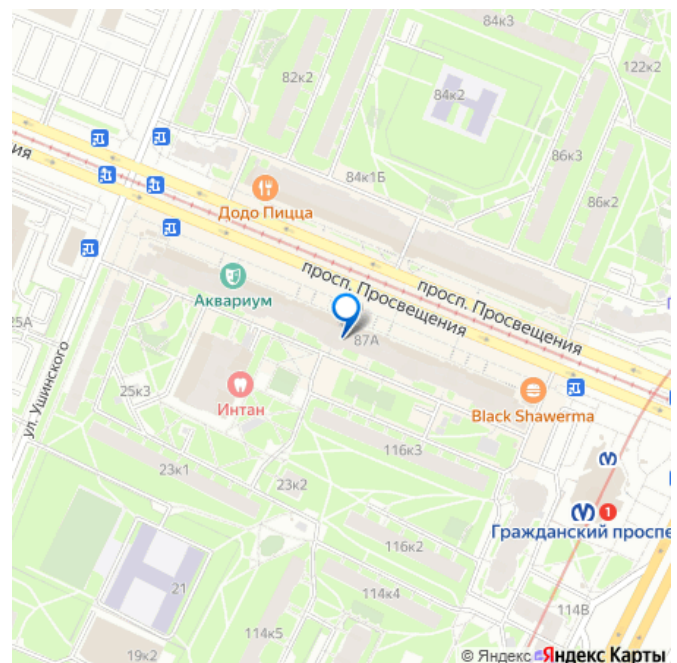
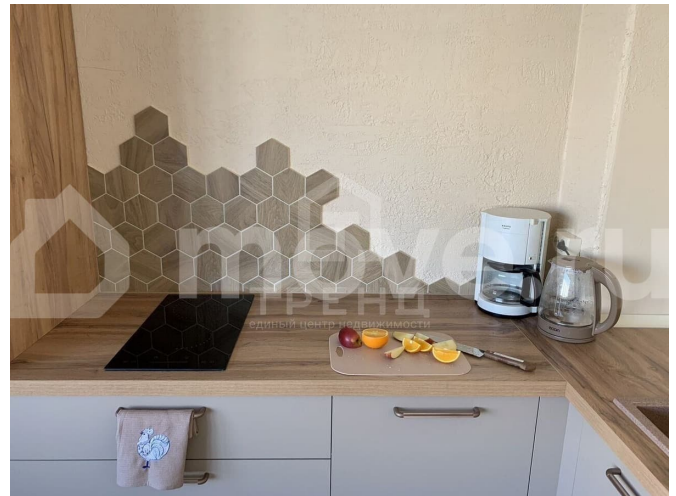
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код объекта: 2028941. Продается  
однокомнатная квартира со свежим  
ремонтom рядом с м. Гражданский проспект  
(3 минуты пешком!) Квартира идеально  
подходит как под сдачу, так и в качестве  
первого жилья О квартире: \* Кухня-гостинная  
(20 м?); \* Окна выходят на солнечную  
сторону(на улицу); \* Удобная планировка,  
разделенный с/у; \* Готовый современный  
ремонт, не требующий вложений.

Инфраструктура: \* Детские сады, школы,  
поликлиника, магазины; \* Современные



детские площадки во дворе; \* Рядом  
Гипермаркеты, ТЦ, метро в 3 минутах пешком  
от парадной. Район: \* Богат крупными  
зелёными зонами; \* Быстрый и удобный  
выезд на КАД 5 минут на машине;  
Документы: \* 1 взрослый собственник; \* Без  
обременений; \* Полная стоимость в договоре.  
\* С 10 числа готовы выходить на сделку. \*  
Квартира находится в Аренде, при  
необходимости можем сохранить текущего  
арендатора для того, чтобы Вы сразу смогли  
получать доход! Уважаемые покупатели если  
Вы рассматриваете покупку квартиры в  
ипотеку, то прошу Вас обязательно  
обратиться ко мне за консультацией и  
одобрением ипотеки! Также готов  
предоставить гарантию безопасности  
сделки для Вас Звоните прямо сейчас для  
консультации и запись на просмотр!





