

Создано: 18.02.2026 в 01:23

Обновлено: 18.02.2026 в 01:23

<https://spb.move.ru/objects/9290131531>

Екатерина, Екатерина Каменева

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

**6 499 999 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



Тип сделки

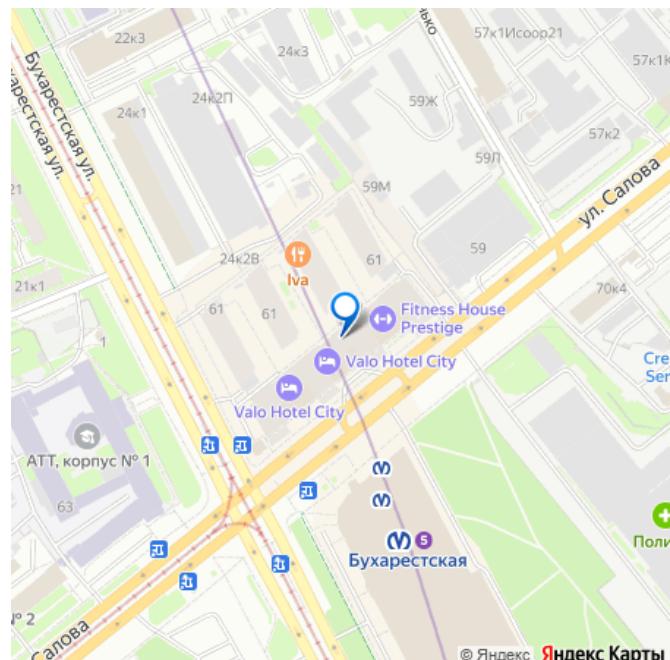
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



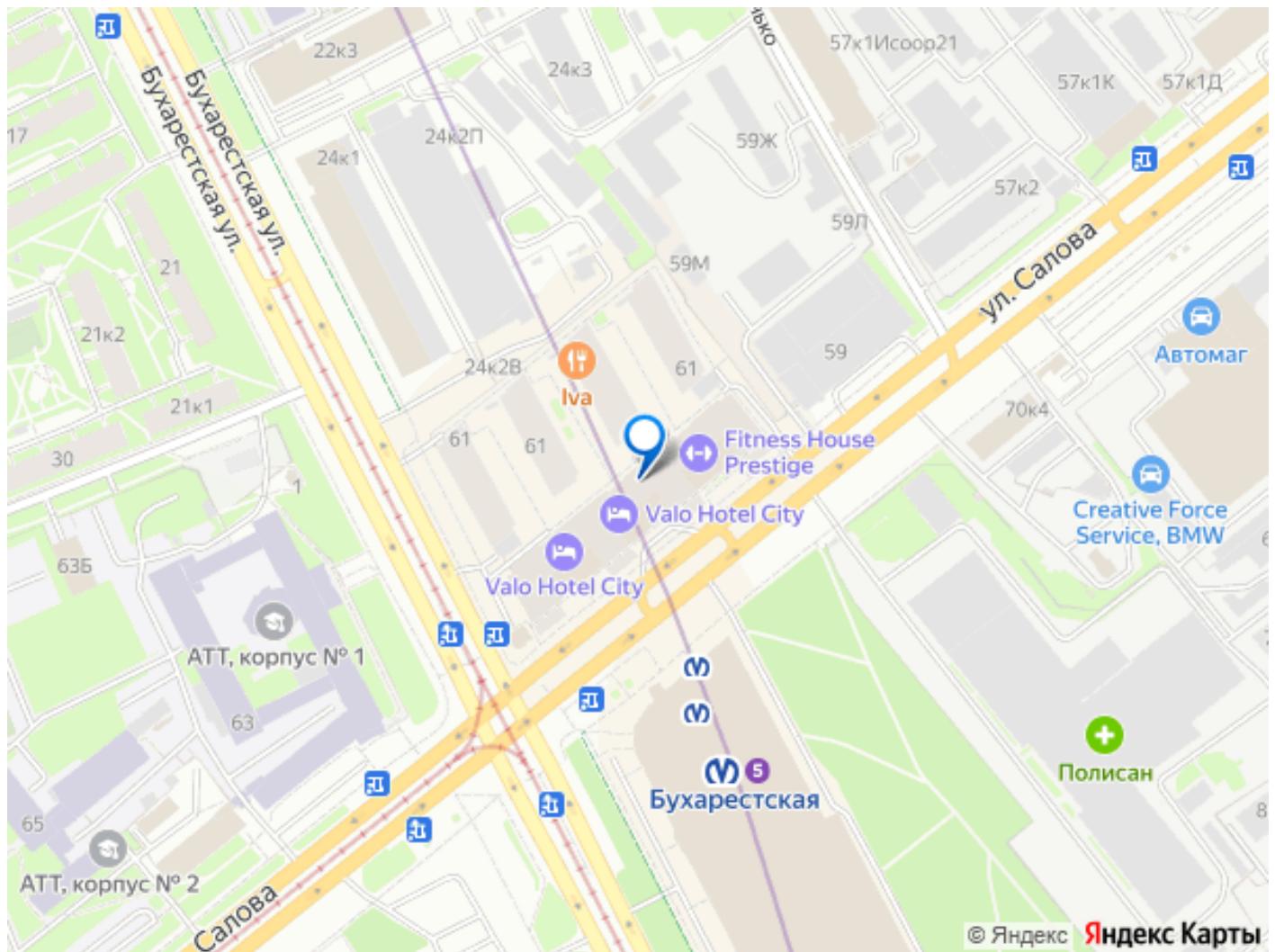
## Описание

В поисках просторной студии для личного проживания или готового арендного бизнеса? Остановитесь, тот самый идеальный вариант перед Вами! Корпус Valo Business, 3 звезды О апартаменте: - жилая комната 23.1 м., оборудована кроватью, большой системой хранения, зоной тв с тумбой зона кухни: кухонный гарнитур с встроенной техникой (варочная поверхность, посудомоечная машина, вытяжка, микроволновая печь) и

набором необходимой посуды, а также оборудованная обеденная зона со столом и барными стульями - санузел совмещенный 3.1 м, О апарт-отеле: - апарт-комплекс Valo, с собственной инфраструктурой: фитнес-зал с бассейном, кафе и рестораны, магазины, салоны красоты и барбершопы, конференц-залы и переговорные на территории комплекса, доступные для резидентов - станция метро и большой ТЦ в 2 минутах пешком О условиях доходности: - апартамент можно сдавать через управляющую компанию, без личного участия, доходность от 50 000 рублей в месяц - возможна самостоятельная сдача апартамента в долгосрочную/среднесрочную аренду с 2026 года - также возможно личное проживание с 2026 года О условиях сделки: - прямая продажа, 1 взрослый собственник - полная цена в договоре (без занижения) - нет встречной сделки, цепочки, быстрая сделка, все документы готовы - мебель и оснащение апартамента включены в стоимость Скорее звоните и записывайтесь на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России