

🕒 Создано: 27.03.2026 в 01:25

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:29

**Анна, Пользователь**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, Заозёрная ул, 3к3с2**

**8 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Заозёрная ул, 3к3с2

Улица

[улица Заозерная](#)

### Квартира

Общая площадь

26.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

### Описание

Доходная недвижимость. Апартамент студия 26,1 м2. Сдан в аренду через УК. Ежемесячно приносит стабильный доход, среднее за 2025г 37000р. Красивая студия с дизайнерским ремонтом, полностью меблирована и укомплектована техникой на 3 этаже, 3-х звездочного отеля в Artstudio Московском, 5 минут от метро Фрунзенская! В апартаменте удобно как проживать самостоятельно, так и сдавать в аренду

для заметок



через УК. Дом находится в отличном состоянии: многоуровневая парковка решает вопрос с местами для автомобилей. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет легко добраться до других районов города. Обременений нет. Готов к продаже. Возможна покупка в ипотеку. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Мебель и техника остаются.





