

Создано: 12.01.2026 в 19:23

Обновлено: 06.02.2026 в 05:10

**Санкт-Петербург, Кожевенная линия,
1-3Р**

15 574 680 ₽

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

18.9 м²

Общая площадь

26.22 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287955777>

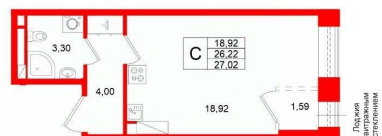
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79927013325**

для заметок


Студия, 26.22м²

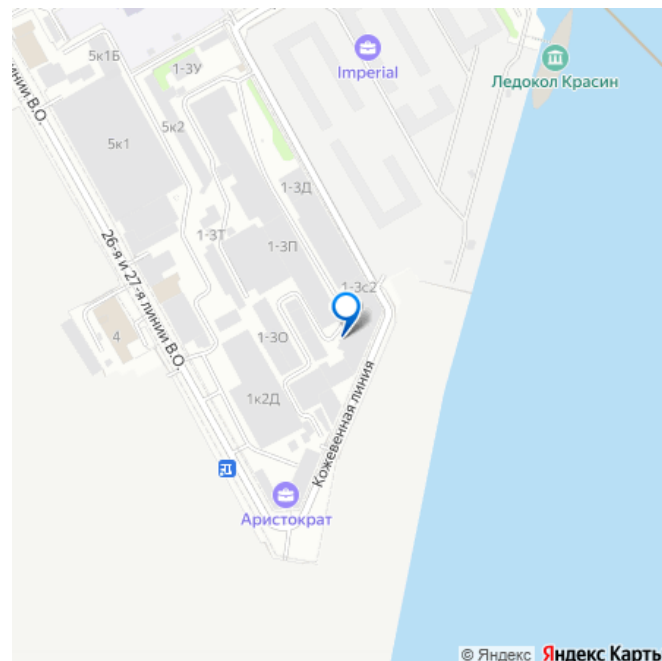
- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 8
- Общая площадь: 26.22м²
- Жилая площадь: 18.92м²



18.92
26.22
27.02
3.30
4.00
1.59

Лоджия с остеклением





Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека, лифт

Описание

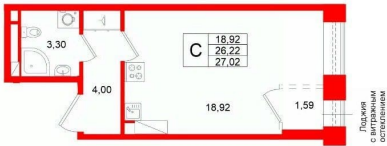
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 4 м?. Общая площадь студии - 26.22 м?, жилая 18.92 м?, высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? • Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами • Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7 парадных лобби с потолками до 7-ми метров • Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром • Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business

ПН Петербургская Недвижимость

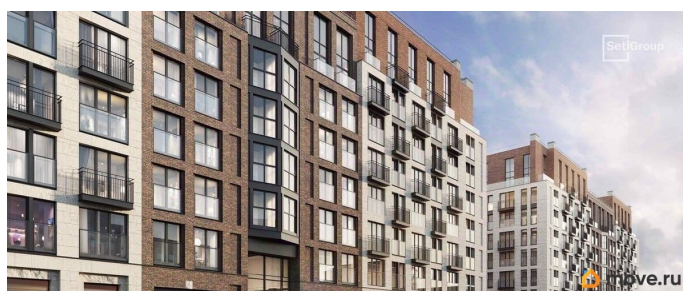


Студия, 26.22м²

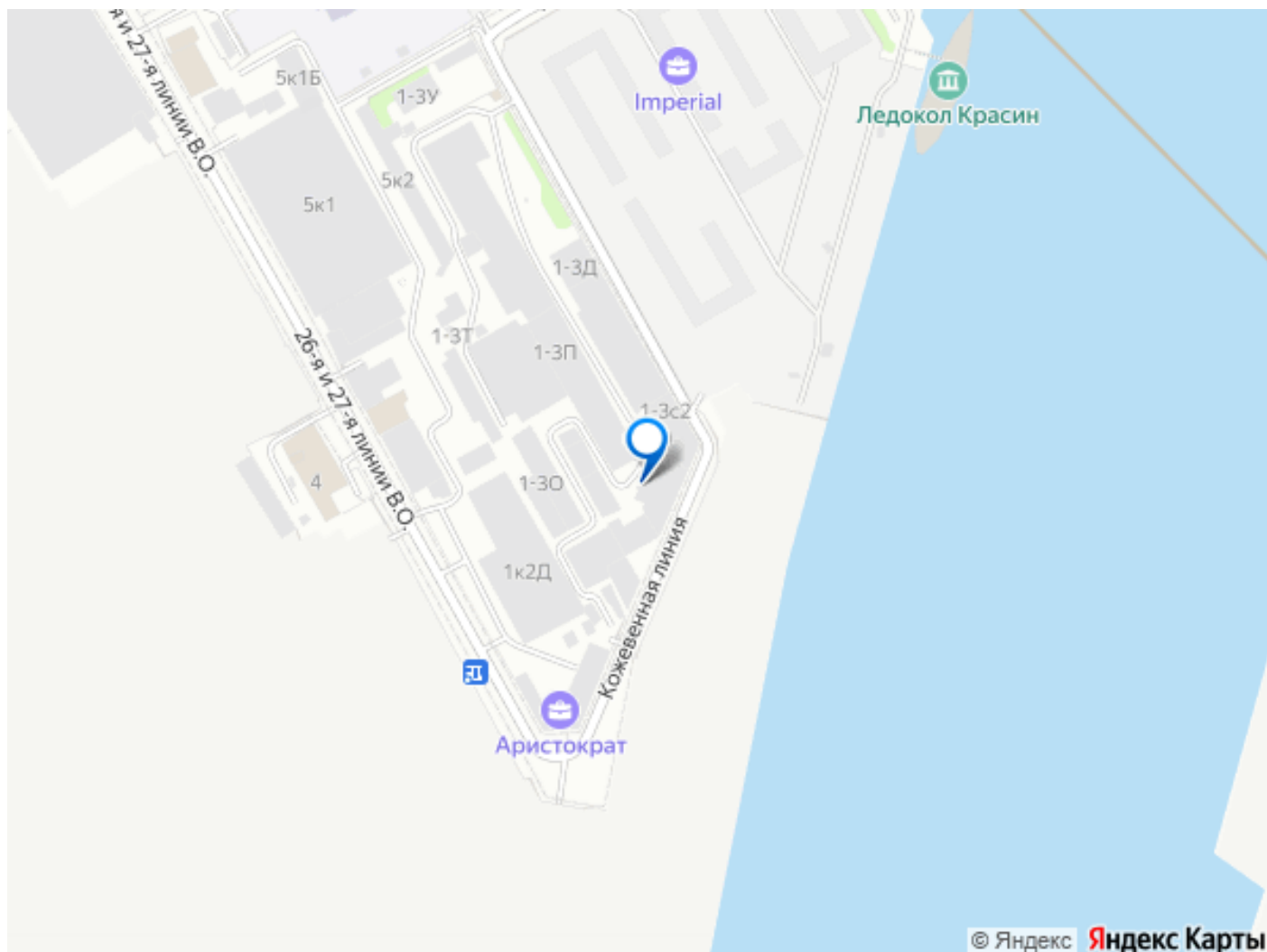
Кол-во комнат	1
Этаж	5 из 8
Общая площадь	26.22м ²
Жилая площадь	18.92м ²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России