

Создано: 23.01.2026 в 12:27

Обновлено: 23.01.2026 в 12:05

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

12 300 389 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Жилая площадь

19.2 м²

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

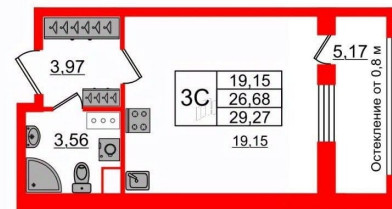
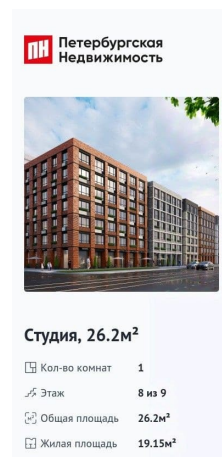
4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

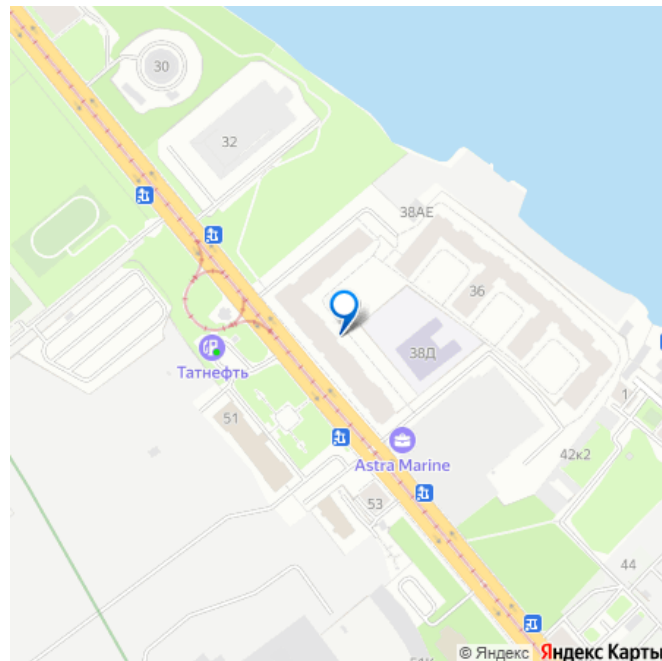
<https://spb.move.ru/objects/9288255693>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79820908367**

для заметок



 move.ru




возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

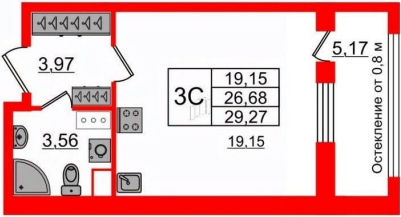
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.97 м?. Общая площадь студии - 26.2 м?, жилая 19.15 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами

ПН Петербургская Недвижимость



Студия, 26.2м²

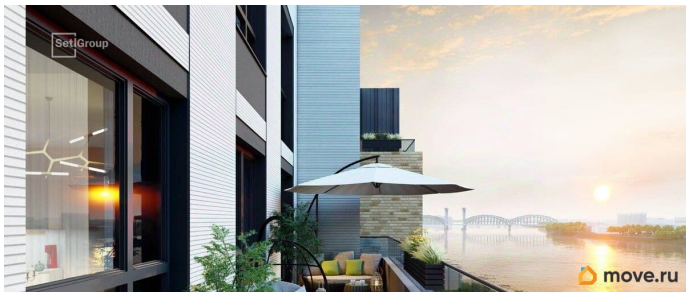
- Кол-во комнат 1
- Этаж 8 из 9
- Общая площадь 26.2м²
- Жилая площадь 19.15м²

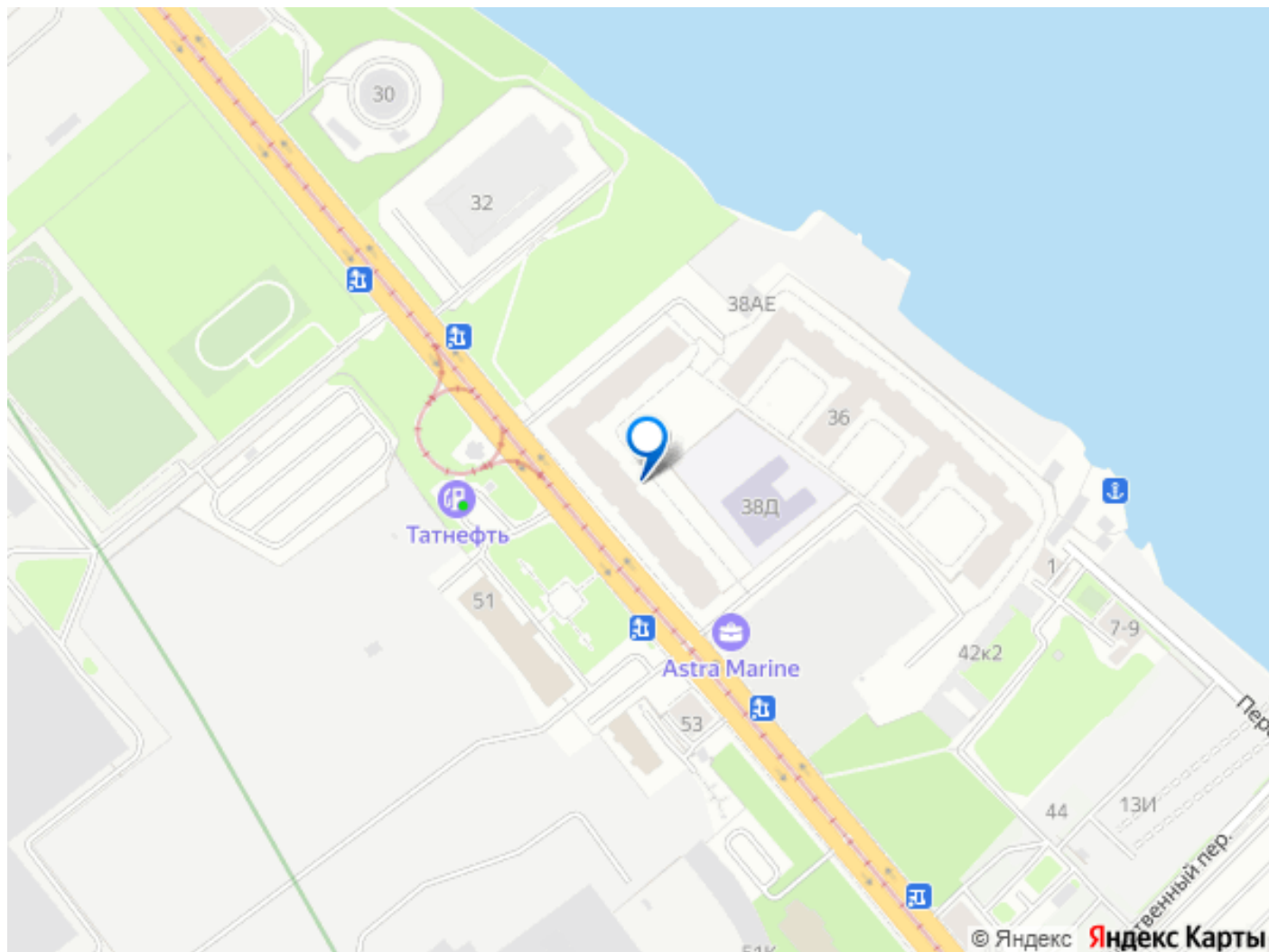


3.97
3.56
3С
19.15
26.68
29.27
19.15
5.17
Остекление от 0.8 м

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России