

**Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37**

**4 244 400 ₽**

Санкт-Петербург, Челябинская ул, 37

Улица

[улица Челябинская](#)

## Квартира

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

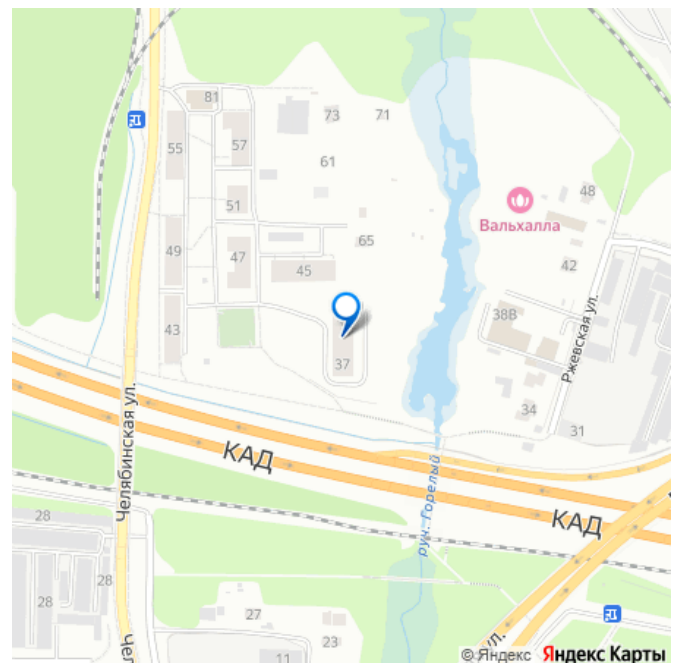
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Артикул: 12-Н Уникальное предложение у м. Ладожская: квартира с историей и современным комфортом Этот дом хранит уют и надежность 1959 года постройки — мы полностью провели его реновацию, чтобы предложить вам современное жилье с улучшенной планировкой в одном из самых зеленых районов города, недалеко от центра. Апартаменты полностью готовы к новым жильцам. Из окон открывается вид на ручей и деревья, а в шаговой доступности — всё для жизни: детский сад, школа, магазины и

для заметок



рестораны. Вы оцените транспортную доступность: всего 20 минут на автобусе до метро «Ладожская», 5 минут до КАД и остановка у дома. Скоростной трамвай «Чижик» будет отправляться в 10 минутах от парадной. К вашим услугам — озелененная территория, современная детская площадка, консьерж, видеонаблюдение и удобная парковка. Низкие коммунальные платежи благодаря собственной котельной делают жизнь здесь не только приятной, но и выгодной. ДОМ СДАН — можно оформлять сразу. Звоните мы ответим на все вопросы и назначим просмотр





