

🕒 Создано: 17.09.2025 в 13:09

Обновлено: 10.12.2025 в 21:51

<https://spb.move.ru/objects/9284975562>

Собственник

79117395349

**Санкт-Петербург, улица Русановская,
16к3**

5 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Русановская, 16к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

26.2 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

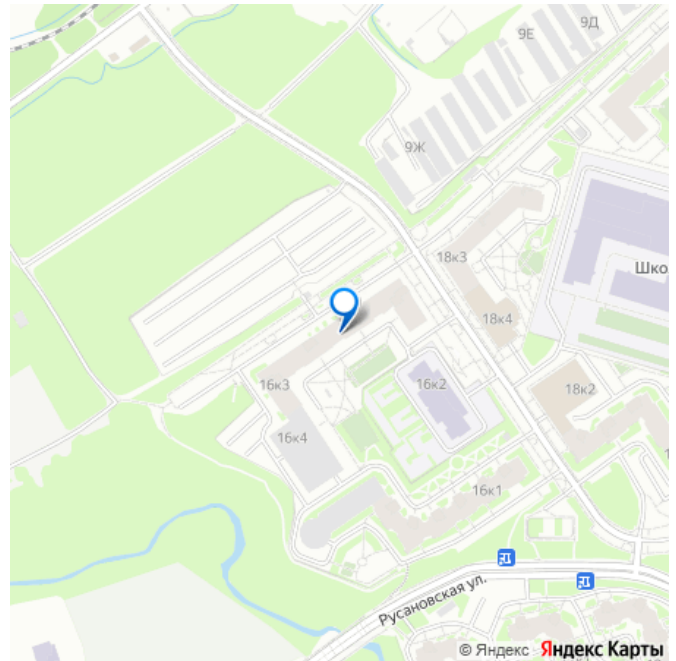
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

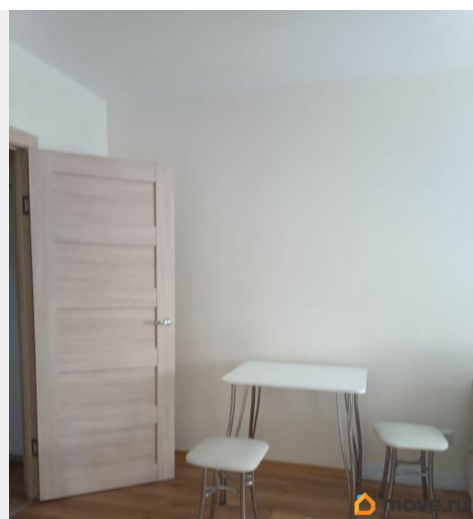
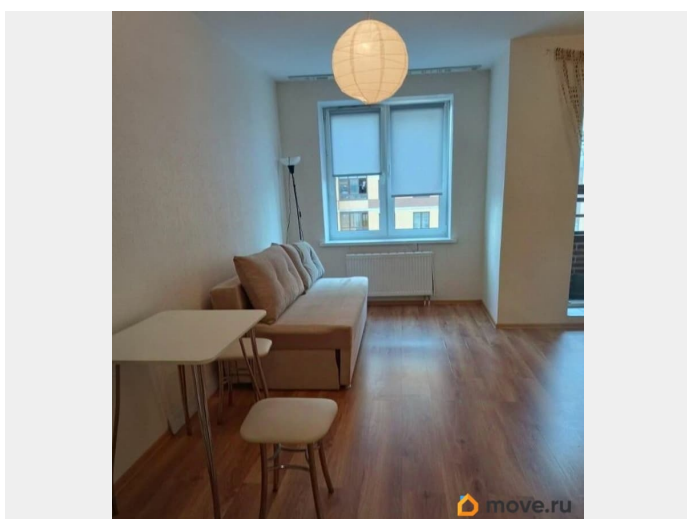
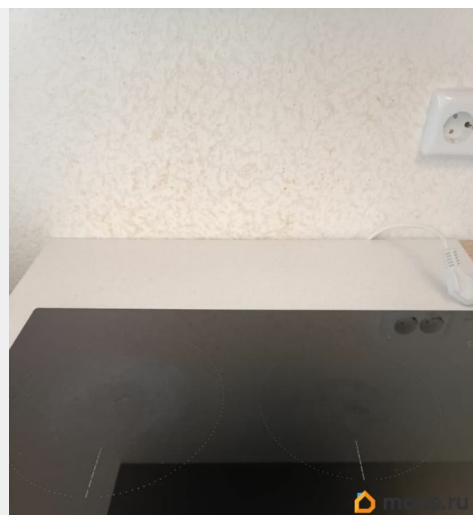
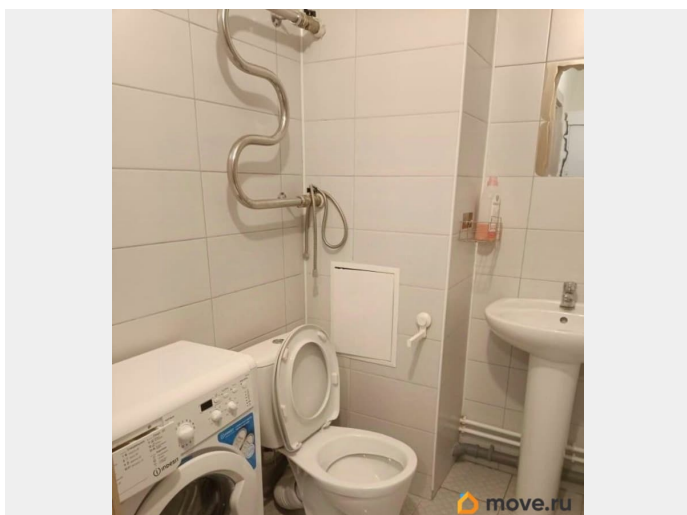
да

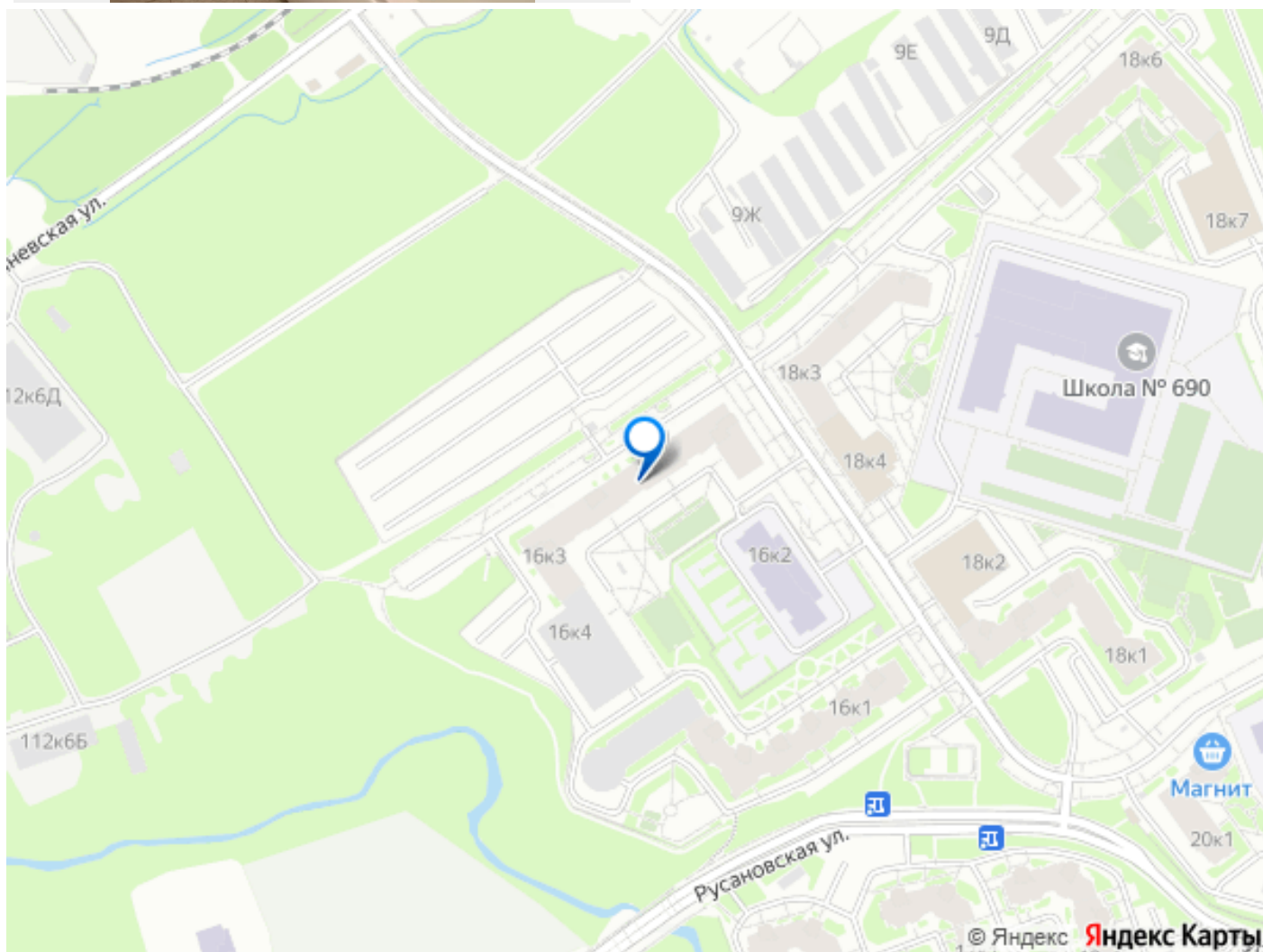
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в Санкт-Петербурге на Русановской улице, дом 16к3. Квартира располагается на 18-м этаже 24-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2018 году. Общая площадь квартиры составляет 26.2 кв. м, высота потолков — 2.80 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан качественный ремонт. Удобная планировка студии позволяет максимально эффективно использовать пространство. В квартире есть совмещенный санузел и балкон для вечерних посиделок. Мебель и техника остаются новым владельцам, поэтому можно сразу заселяться и жить без лишних хлопот. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и тремя грузовыми лифтами, поэтому можно удобно перемещаться даже с большими покупками. Для автовладельцев предусмотрена многоуровневая парковка, что решает вопрос с поиском места для машины. Район отлично развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным для проживания. До метро «Ломоносовская» можно доехать на автомобиле всего за 9 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Квартира продается от

собственника, сделки оформляются по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России