

Создано: 02.09.2025 в 21:52

Обновлено: 03.12.2025 в 12:03

<https://spb.move.ru/objects/9287081497>

Агент

**79117519896, 7981846
9654**

Санкт-Петербург, улица Русановская,
18к8

5 300 000 ₽

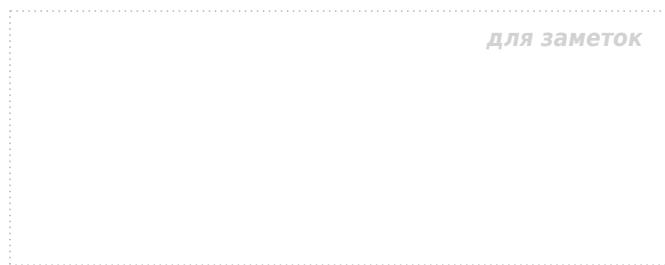
Санкт-Петербург, улица Русановская, 18к8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Русановская](#)



Квартира

Жилая площадь

18.2 м²



Общая площадь

26.2 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

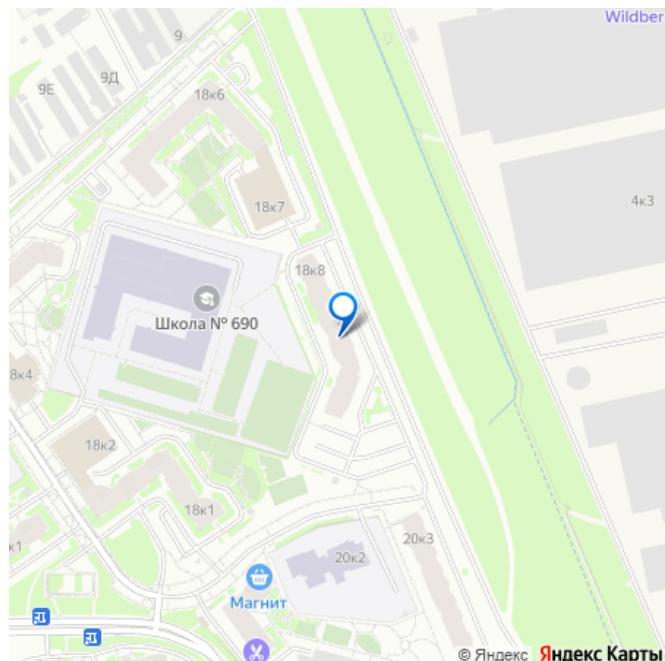
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ



Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

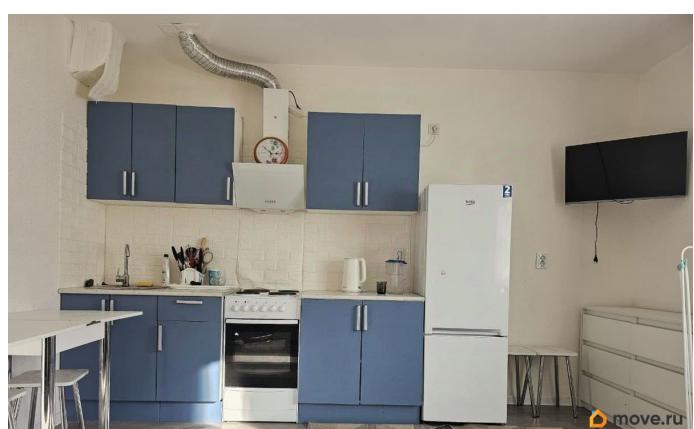
Покупка в ипотеку

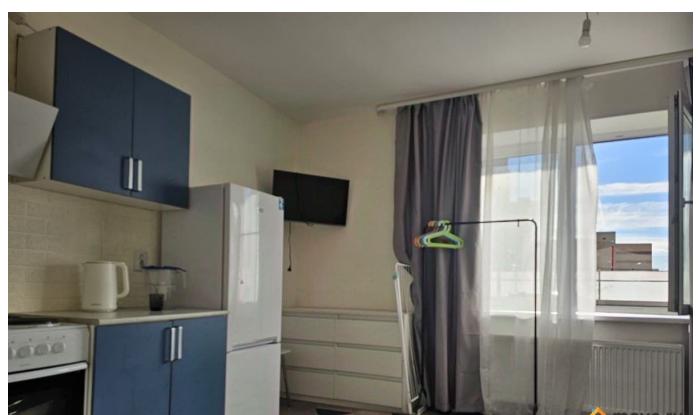
да

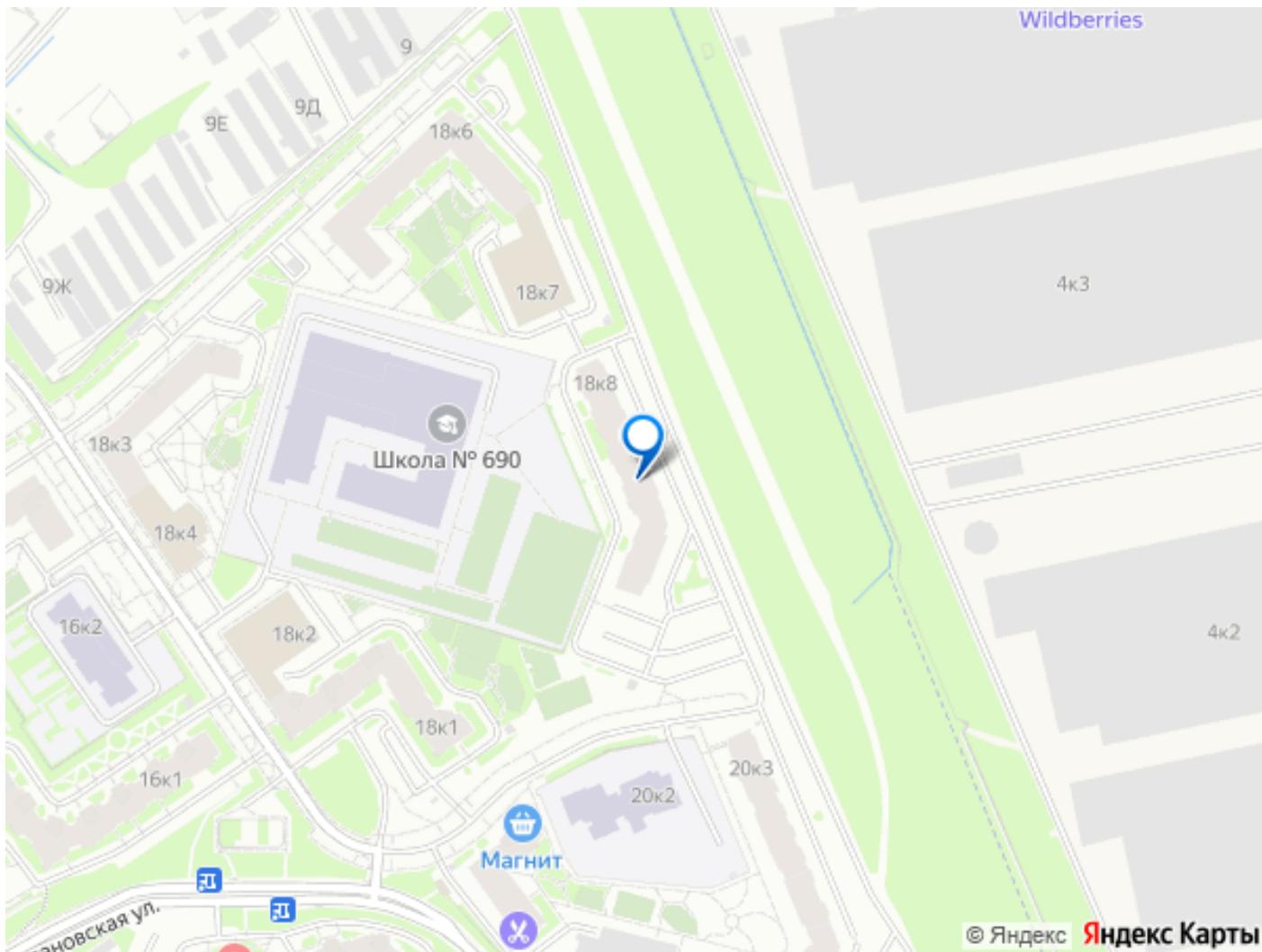
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Бесплатная помощь в одобрении ипотеки любой сложности. Собственность с 06.2023 г по договору купли-продажи. Оставляем всю мебель и технику . Сейчас квартира сдается, арендатор может и далее оставаться снимать и приносить Вам доход. - Благоустроенная территория: ухоженный двор, детская площадка, зоны отдыха. *Инфраструктура и локация: - *Метро «Ломоносовская»* — 10 минут на транспорте. - Выезд на *КАД* — 10 минут, что оценят автовладельцы. - ЖК расположен на *правом берегу Невы* (Невский район) с прямым доступом в центр через *вантовый неразводной мост*. - В шаговой доступности: 2 детских сада, школа, магазины, аптеки, кафе, рестораны и спортивный комплекс.







Move.ru - вся недвижимость России