

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 17.02.2026 в 01:33

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Коли Томчака, 21

**12 459 250 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Коли Томчака, 21

Улица

[улица Коли Томчака](#)

## Квартира

Общая площадь

26.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

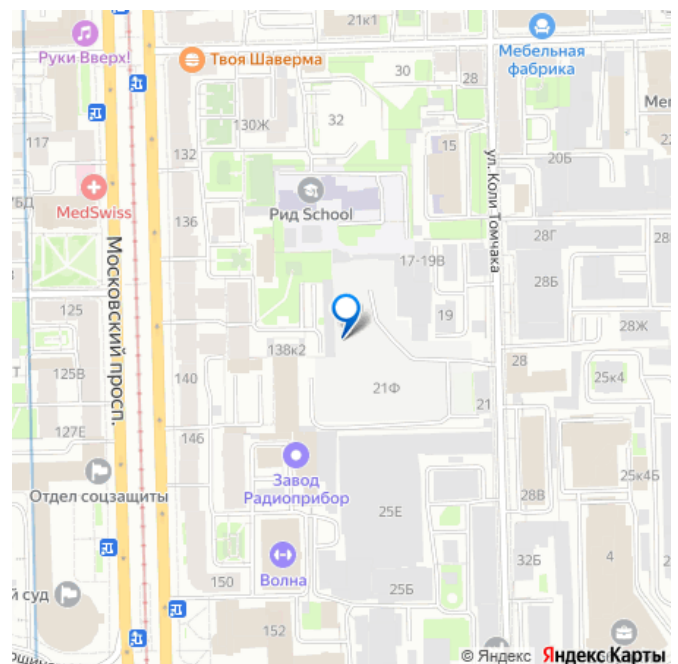
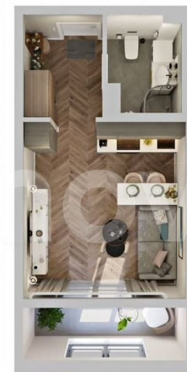
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся квартира-студия в ЖК «Знатный» (бизнес-класс) Идеальная квартира для комфортной жизни в престижном Московском районе. Современные планировки, высокие потолки от 2,9 м и панорамные окна. Локация: — В 100 метрах от Московского проспекта — 9 минут пешком до метро

для заметок

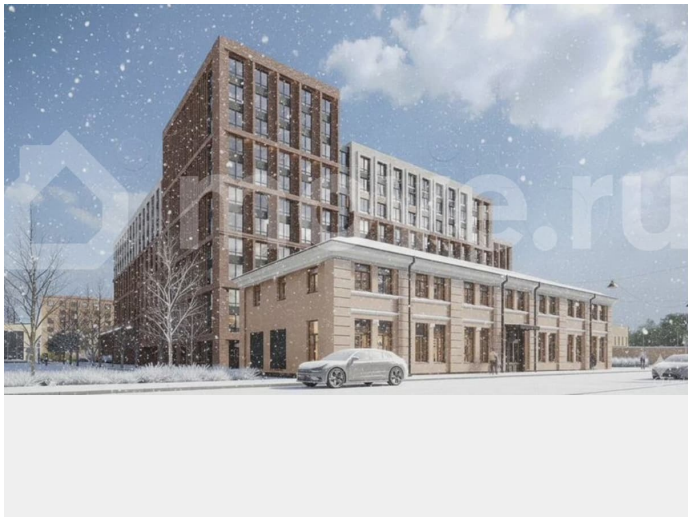
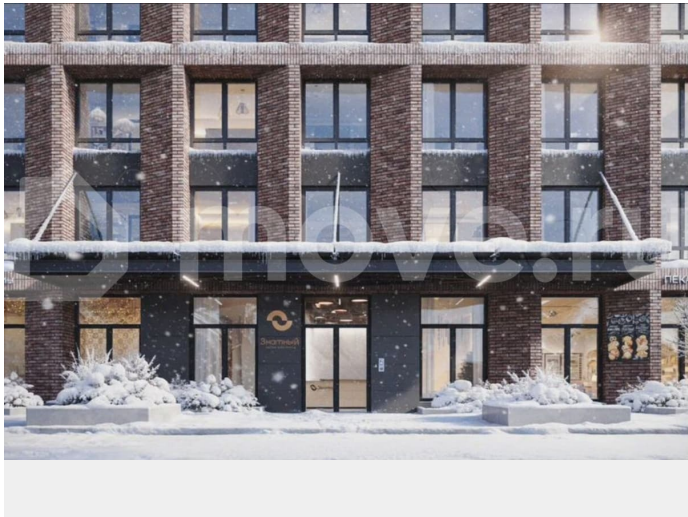


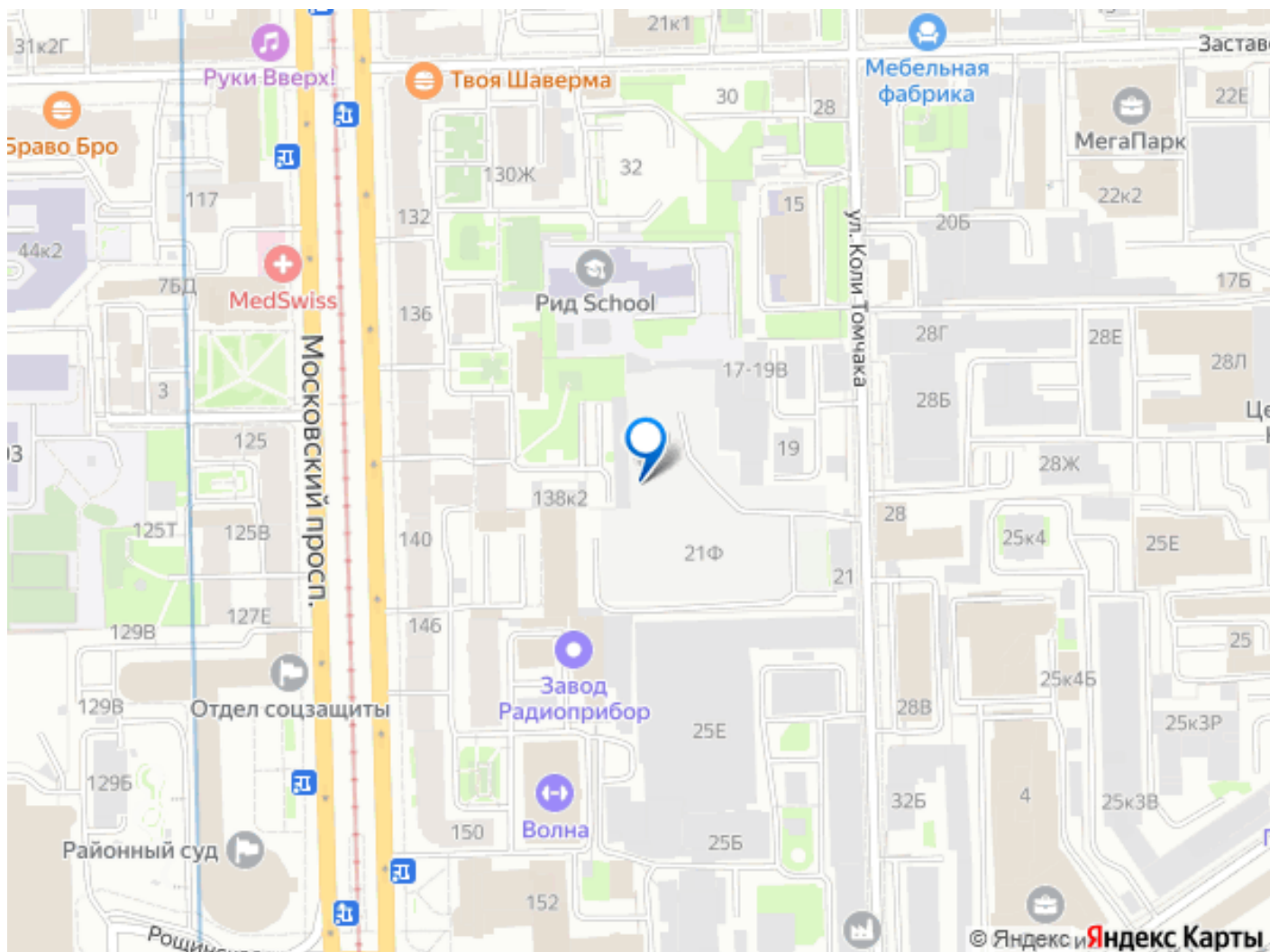
«Московские ворота» и «Электросила» — 5 минут до выезда на ЗСД и КАД Особенности квартиры: — Функциональная планировка с возможностью зонирования — Высокие потолки 2,9 м — Панорамные окна — Система очистки воды на входе в дом — Готовые решения для установки кондиционеров О комплексе: Камерный проект бизнес-класса всего на 505 квартир (3-8 на этаже).

Варианты от студий до 4-комнатных, включая сити-виллы с отдельным входом и квартиры с террасами. Инфраструктура ЖК: — Подземный паркинг (270 мест + зарядки для электромобилей) — Велопарковки и кладовые — Детский сад на 80 мест — Добрососедский центр: коворкинг, игровая зона, пространство для мероприятий — Общественные террасы на крыше — Ландшафтный двор — Умные системы дома — Готовая отделка и меблировка (опции) Рассрочка от 30%.

Подробности по запросу. Номер объекта 7.5.5







Move.ru - вся недвижимость России