

Создано: 03.11.2025 в 20:07

Обновлено: 07.12.2025 в 21:25

<https://spb.move.ru/objects/9286294148>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

79819137929

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Архивная, 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м²

Общая площадь

26.34 м²

Этаж

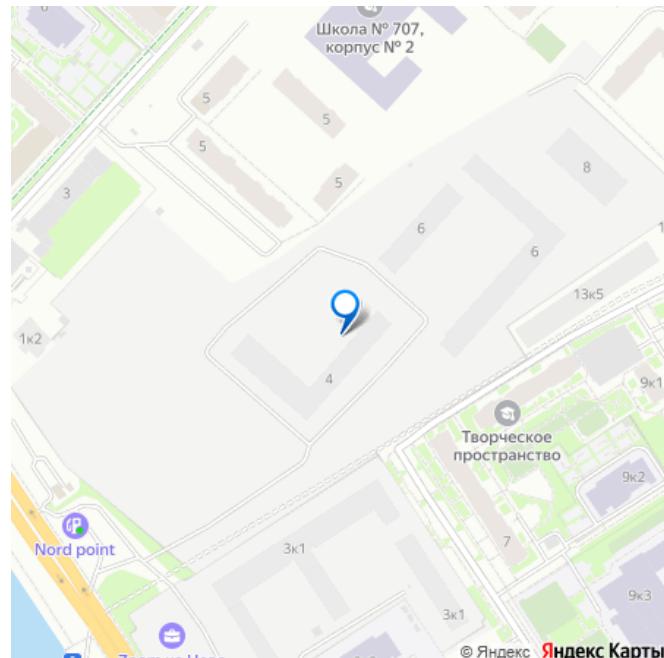
12/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

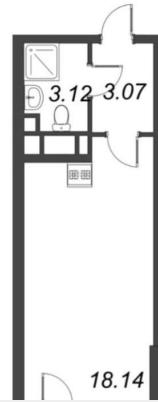
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

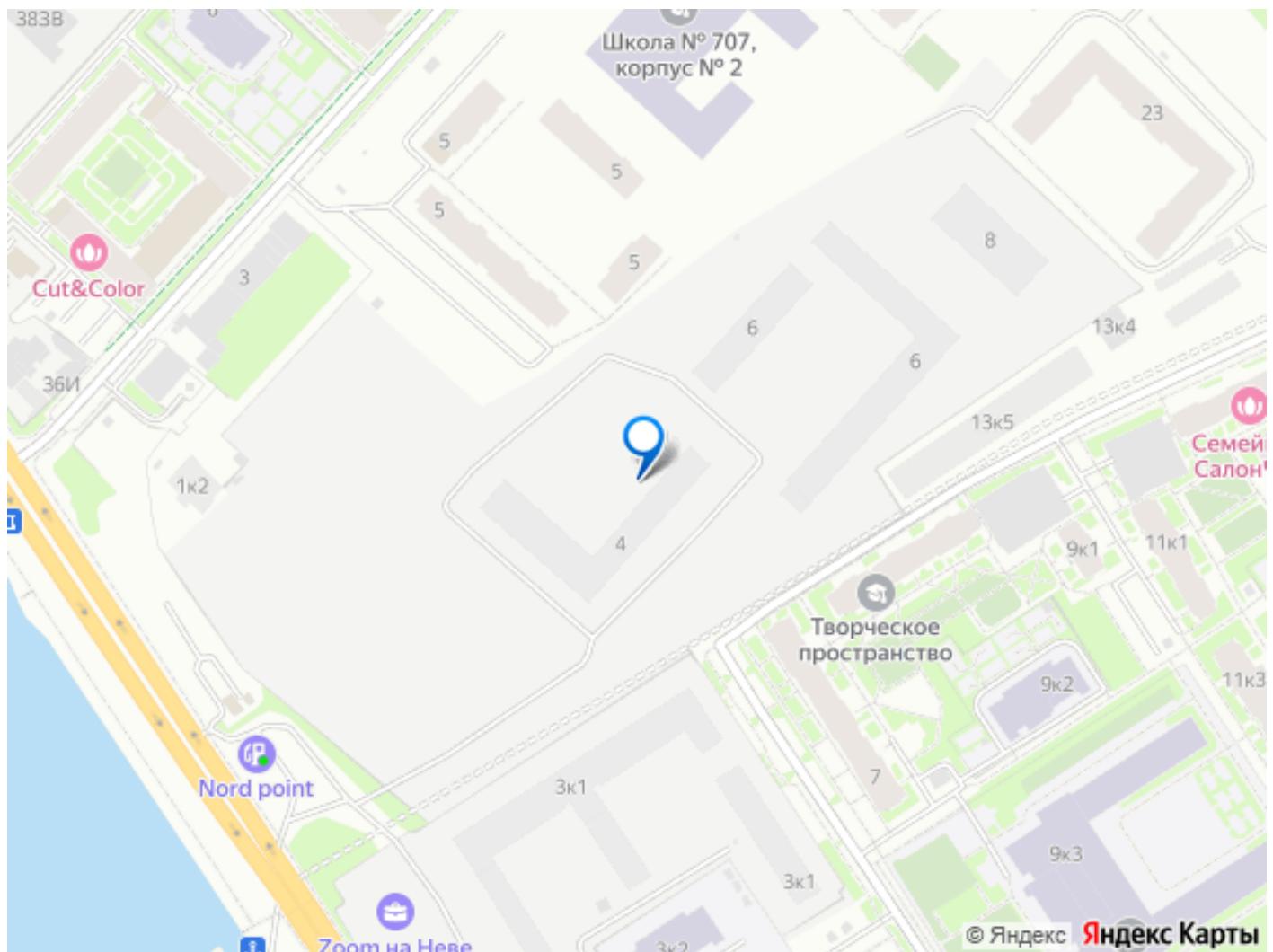
Продается квадратная квартира-студия в новом жилом комплексе Пульс-Премьер. Квартира находится на 12 этаже монолитно-кирпичного дома 2026 года постройки. Общая площадь квартиры — 27,13 кв. м, жилая — 18,04 кв. м. Высокие потолки 2.77 метра добавляют пространство и свет. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Просторная студия продумана до мелочей: современный совмещенный санузел, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко и удобно подниматься на свой этаж. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, что очень удобно в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. В 6 минутах на автомобиле расположена станция метро «Проспект Большевиков», что обеспечивает быстрый доступ к остальным районам города. Квартира без обременений, подходит для ипотеки либо рассрочки. Все документы

готовы, поэтому сделка будет максимально быстрая и безопасная. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь прямо сейчас, чтобы не упустить возможность стать владельцем уютного жилья в новом доме в Санкт-Петербурге.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России