

Создано: 09.12.2025 в 11:40

Обновлено: 20.01.2026 в 18:42

## Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 11

# 8 150 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 11

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

## Квартира

Жилая площадь

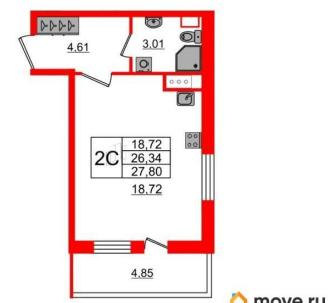
18.7 м<sup>2</sup>

 Петербургская  
Недвижимость



Студия, 26.34м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 4 из 12  
Общая площадь 26.34м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.72м<sup>2</sup>



Общая площадь

26.34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

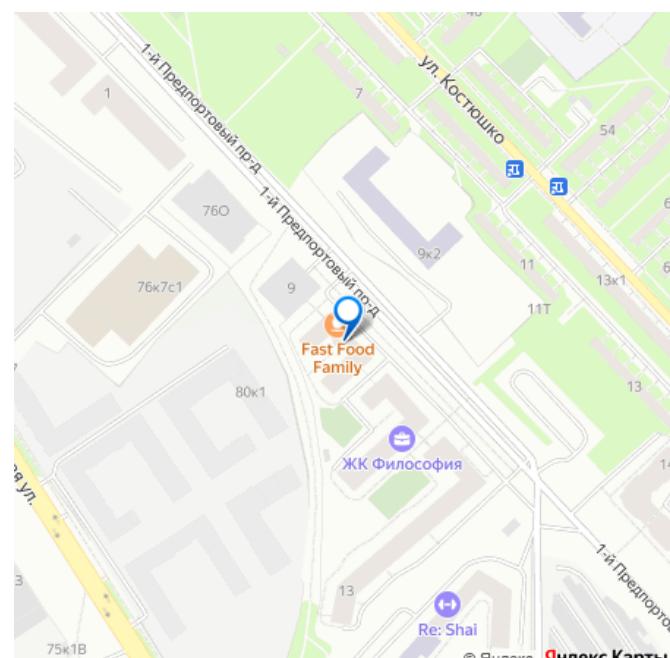
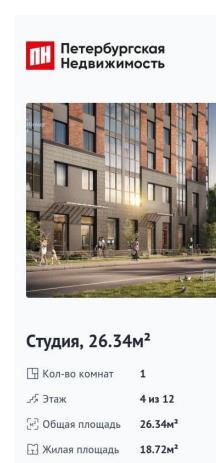
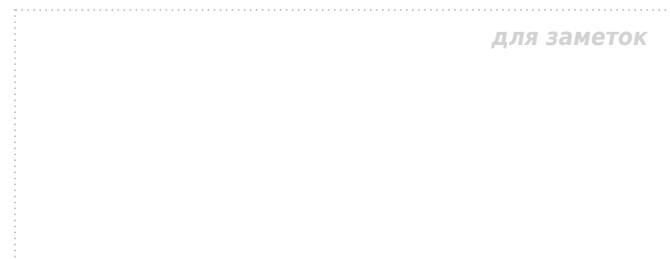
<https://spb.move.ru/objects/9287246301>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79812227057**

для заметок



да

возможна ипотека

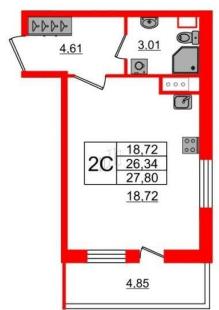
## Описание

Продается просторная студия в жилом комплексе «Философия на Московской» в престижном Московском районе. До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.61 м?. Общая площадь студии - 26.34 м?, жилая 18.72 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с предчистовой отделкой. Что особенного в ЖК «Философия на Московской»? • Развитая, сложившаяся часть престижного Московского района, шаговая доступность от метро «Московская» • Стильная архитектура в стиле «Лофт» • Технологии строительства: комбинированный кирпичный и навесной вентилируемый фасад, архитектурное остекление Sunguard • Семейные секции и евро планировки, High Flat

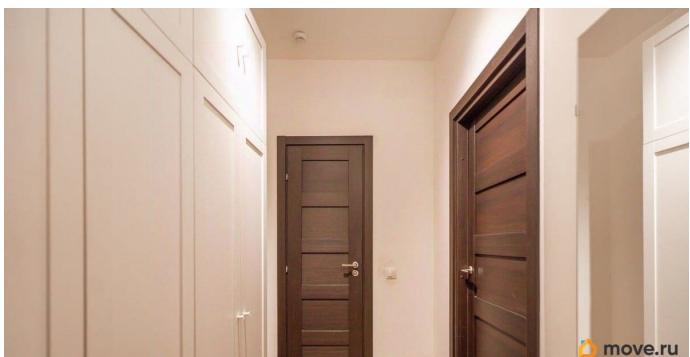


Студия, 26.34м<sup>2</sup>

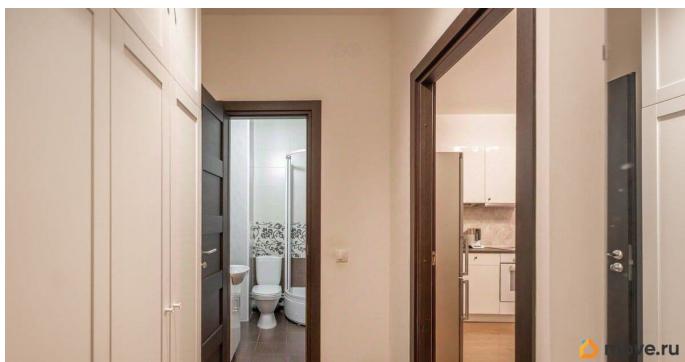
Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 12
Общая площадь	26.34м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.72м <sup>2</sup>

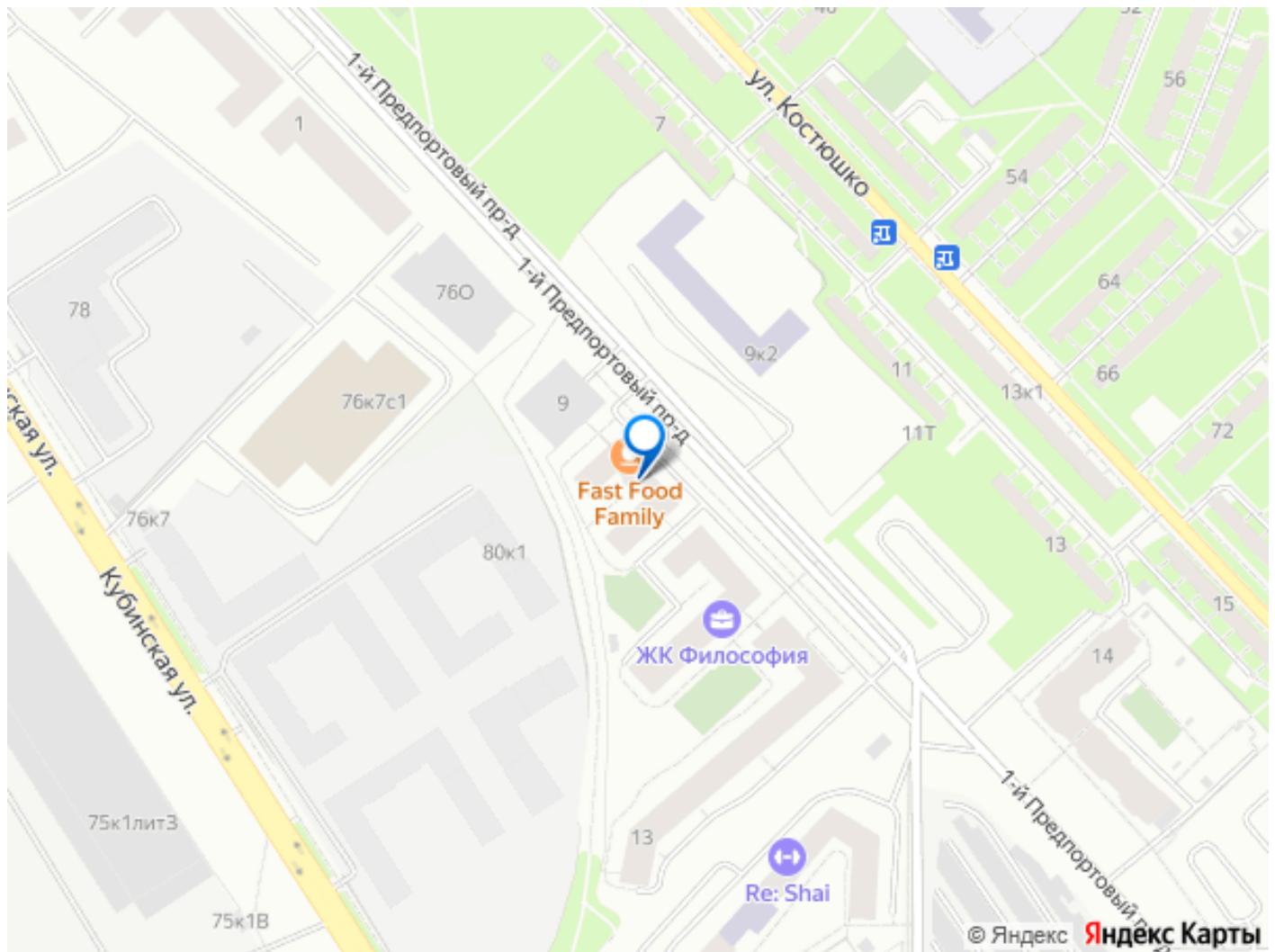


move.ru



move.ru





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России