

Создано: 30.12.2025 в 22:06

Обновлено: 07.01.2026 в 23:53

## Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 38В

# 10 599 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 38В

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.34 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается шикарная студия 26.35 м<sup>2</sup> в чистовой отделке! Современный ЖК! Рядом с метро! Первая береговая линия! Чистовая

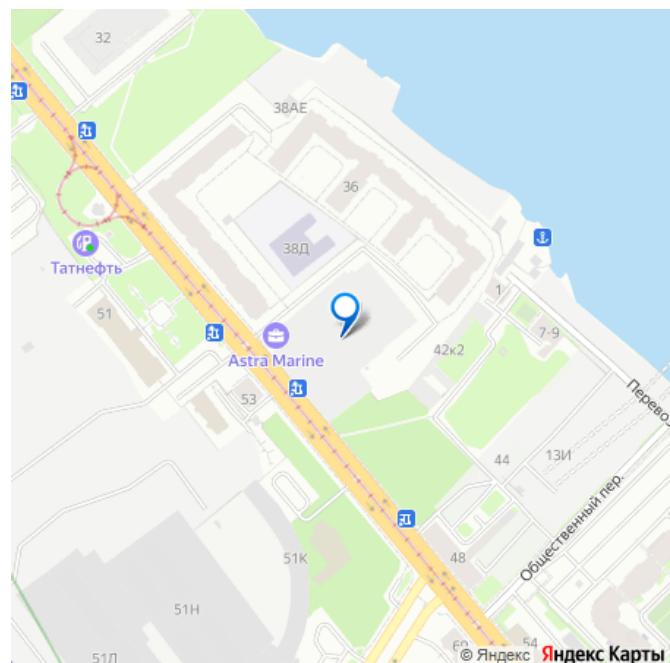
<https://spb.move.ru/objects/9287808330>

Наталья Вячеславовна Кокорева,

Этажи Санкт-Петербург

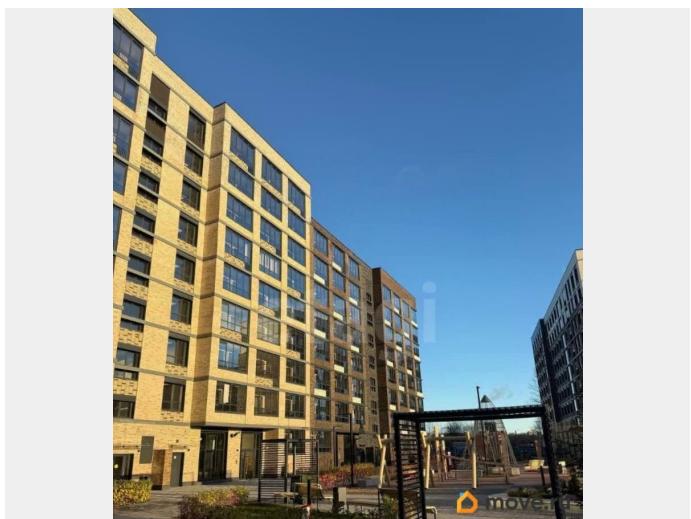
**79818998843**

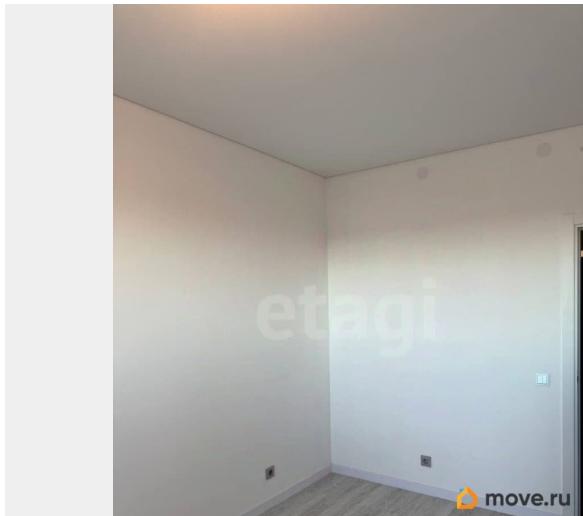
для заметок

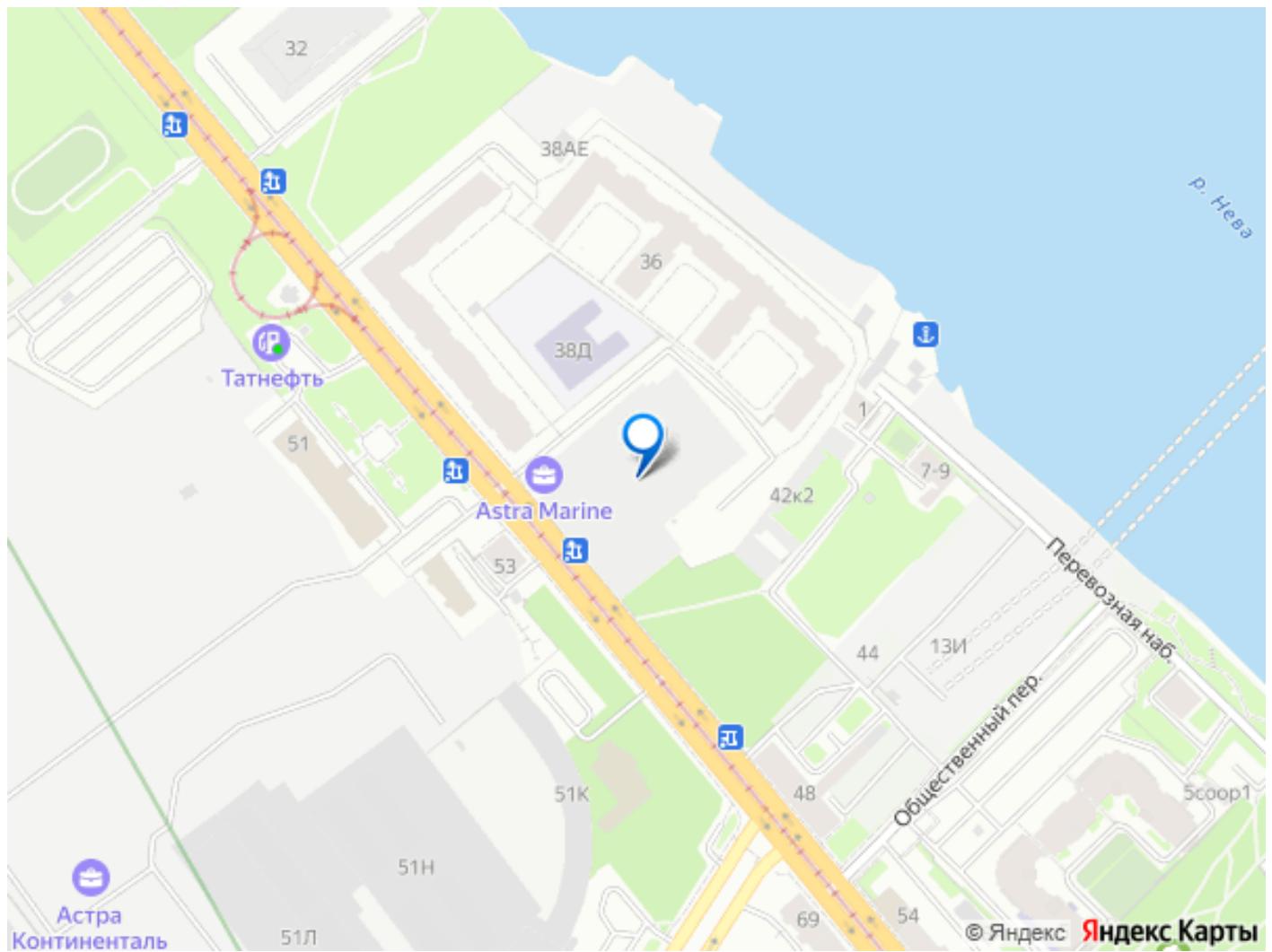


отделка включает в себя гладкие флизелиновые обои под покраску, матовые выключатели и розетки в серебристом цвете. Санузел отделан керамогранитом, установлена современная сантехника. Установлены входные и межкомнатные двери. Жилой комплекс расположен в Невском районе на первой береговой линии с прямым выходом к набережной, пешеходным променадом и смотровым площадкам. Во внутреннем дворе много зелени.

Оборудованы детские площадки, спортивный стадион и зоны отдыха для детей и взрослых. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг на цокольном этаже. До метро «Елизаровская» - 10 минут пешком, а до центральных районов можно добраться за 10-15 минут на транспорте. Один совершеннолетний собственник, обременений нет. Наше агентство дает полную финансовую гарантию безопасности сделки, с нами можно одобрить ипотеку под более низкий процент! Данную квартиру можно приобрести по сниженной ставке от 12,99%. Звоните/пишите, чтобы узнать подробнее. Код пользователя: 182958 Номер в базе: 10409318







Move.ru - вся недвижимость России