

Создано: 31.10.2025 в 15:31

Обновлено: 09.02.2026 в 18:42

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
95к4**

6 280 000 ₽

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

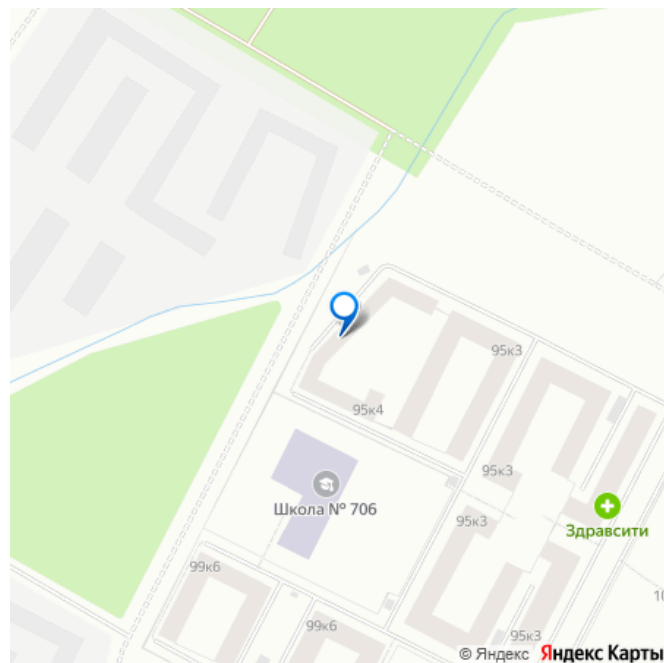
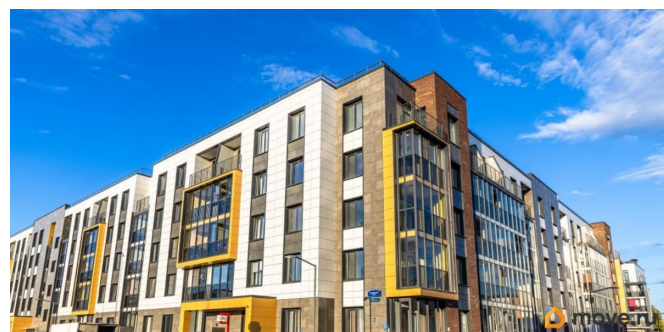
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286440415>

**TOP GRADE ESTATE, TOP GRADE
ESTATE**

79117852598

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовая студия 26,32 м² с экономией до 1 млн ? на ремонте за счет чистовой отделки + Сопровождение «под ключ» и бесплатный персональный юрист с опытом более 10 лет для безопасной сделки! Назовите нашему менеджеру ID-27, чтобы закрепить за собой лучшие условия Ваш шанс купить просторную студию в престижном Московском районе по специальной цене! Студия 26,32 м² с чистовой отделкой и высокими потолками 3 метра в ЖК Парадный ансамбль — всего 10 минут до метро и 15 минут до аэропорта Пулково! Параметры квартиры: -Общая площадь 26,32 м² -4 этаж -Высокие потолки 2,77 м -Теплый пол -Есть балкон -Чистовая отделка - экономия до 1 млн ? на ремонте Престижный Московский район: -10 минут до метро Московская или Звездная -15 минут до аэропорта Пулково — удобно для путешествий -20 минут до КАД — быстрый выезд в любую точку города -Живописные пригороды рядом: Пушкин, Петергоф, Павловск Уникальная инфраструктура ЖК: - Пешеходный бульвар с зеленью и водоемом - Крупнейшие в Петербурге детские площадки SetlKids -Спортивная зона SetlSport и стадион -4 школы и 8 детских садов в шаговой доступности -Инновационный Лицей Setl на

территории -Закрытая охраняемая
территория -Подземная и наземная парковка
Безопасность и выгода сделки с TOP GRADE
ESTATE: -Экономия до 1 млн ? на ремонте за
счет чистовой отделки -Полная цена в
договоре — работаем прозрачно, без
занижения стоимости -Безопасная сделка
под контролем персонального юриста с
опытом более 10 лет -Сопровождение «под
ключ» — мы полностью берем на себя
подготовку документов и сопровождение. Вы
получаете зарегистрированные документы на
квартиру без лишних хлопот Напишите или
позвоните прямо сейчас и назовите ID-27,
чтобы закрепить за собой возможность
сэкономить до 1 млн ? на ремонте и задать
любые интересующие вас вопросы!

