

Создано: 18.03.2026 в 12:01

Обновлено: 19.03.2026 в 11:45

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,
42к9**

6 450 000 ₹

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 42к9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

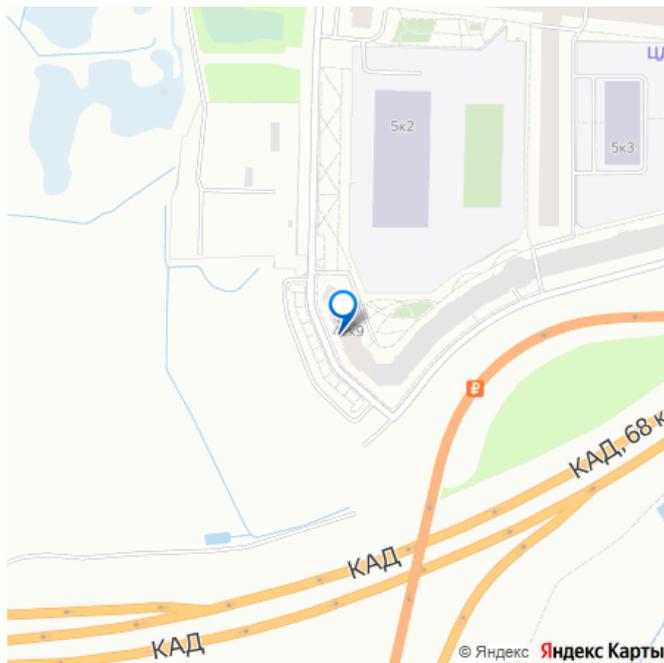
возможна ипотека, лифт

Описание

<https://spb.move.ru/objects/9292053838>

**Виктория Владимировна Денисенко,
Этажи Санкт-Петербург
79111794531**

для заметок



Продается ПРОСТОРНАЯ квартира-студия в Московском районе. ЖК «ЦДС Московский» О квартире: - СВЕЖИЙ РЕМОНТ, выполненный в приятных тонах с использованием качественных материалов - СВЕТЛАЯ И УЮТНАЯ студия 26.3 кв.м., имеющая правильную квадратную форму, позволяющую максимально эффективно использовать пространство - угловая ВАННА и смеситель с термостатом, создающие дополнительный комфорт во время водных процедур - просторный БАЛКОН площадью 3,6 кв.м. с панорамным остеклением, который станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха - окна, выходящие на двор, на юго-восточную сторону, что гарантирует МНОГО СОЛНЕЧНОГО СВЕТА И ТИШИНУ Юридическая чистота: - ПОЛНАЯ ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ - единственный собственник - никаких залогов и обременений - квартира свободна от проживающих, НИКТО НЕ ПРОПИСАН - ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ Безопасность и комфорт: - грузовой и пассажирский лифты - современный пандус - колясочная и велосипедная - видеонаблюдение, диспетчерская УК и видеодомофон - ухоженная и благоустроенная придомовая территория Современная инфраструктура: - ДЕТСКИЙ САД (2022г) - ШКОЛА (2023г) - ПОЛИКЛИНИКА - ОХРАНЯЕМЫЙ ПАРКИНГ - детские и спортивные площадки - зоны отдыха с беседками и шезлонгами - уличные тренажеры Транспортная доступность: - всего 7 минут на автобусе до МЕТРО «Звездная» - 15 минут до метро «Московская» - 10 минут до Аэропорта «Пулково» - удобный выезд на КАД всего в 5 минутах езды *И приятный бонус: для жителей комплекса курсирует бесплатный автобус до метро Удобство на территории: -

продуктовые магазины - аптеки - пекарня -
пункты выдачи заказов - химчистки - салоны
красоты - уютная кофейня Развитая
инфраструктура района: - В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ ТРК «Лето» с магазинами,
фудкортами, КИНОТЕАТРОМ, бассейном и спа-
зоной - сквер Раисы Штрейс - сад Дубовая
роща - множество кафе, ресторанов и
фитнес-клубов Это предложение —
идеальное сочетание цены, качества и
удобного расположения. Не упустите свой
шанс стать обладателем этой замечательной
квартиры! Код пользователя: 201550 Номер в
базе: 12038938

