

🕒 Создано: 31.03.2026 в 16:18

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:13

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

11 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.4 м²

Общая площадь

26.3 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

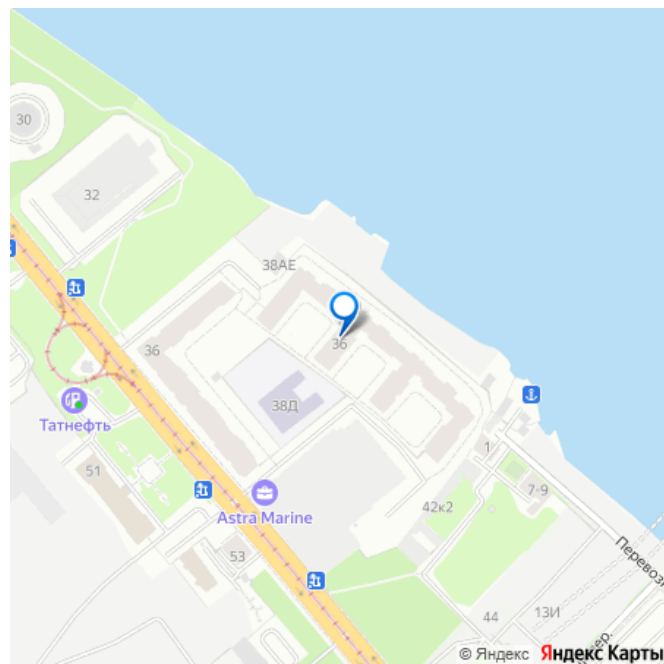
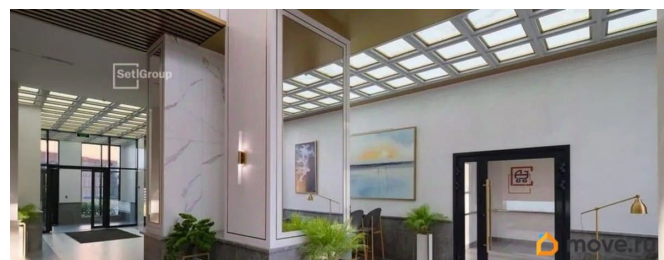
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9293027584>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79819874378**

для заметок



4 квартал 2024 г.

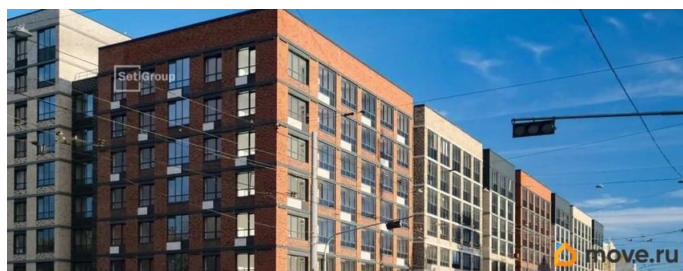
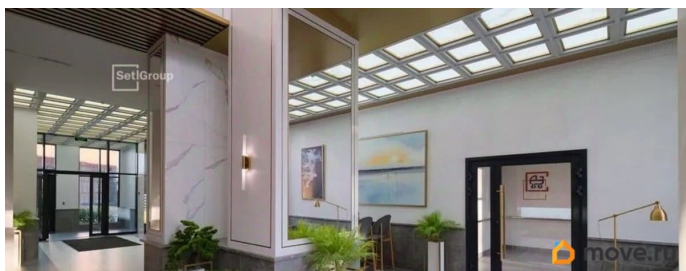
Покупка в ипотеку

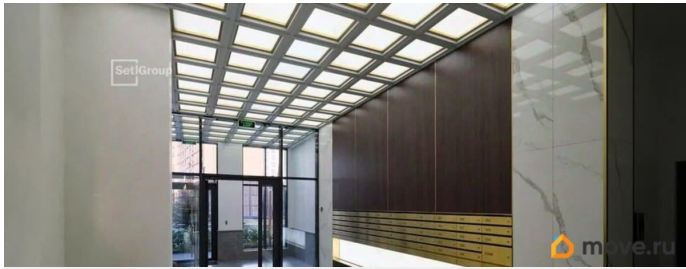
да

возможна ипотека


Описание

Продается просторная студия в жилом комплексе «Astra Marine» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 4.55 м?. Общая площадь студии - 26.3 м?, жилая 18.41 м?, высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый комфорт». Что особенного в ЖК «Astra Marine»? • Первая береговая линия Невы с выходом на набережную с ротондой и рекреационными зонами • Впечатляющие виды на акваторию Невы • 1 км до метро Елизаровская, 3 км до центра города • Центральная входная группа • Дворы - патио с арт - объектами



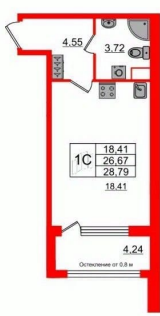


Петербургская Недвижимость



Студия, 26.3м²

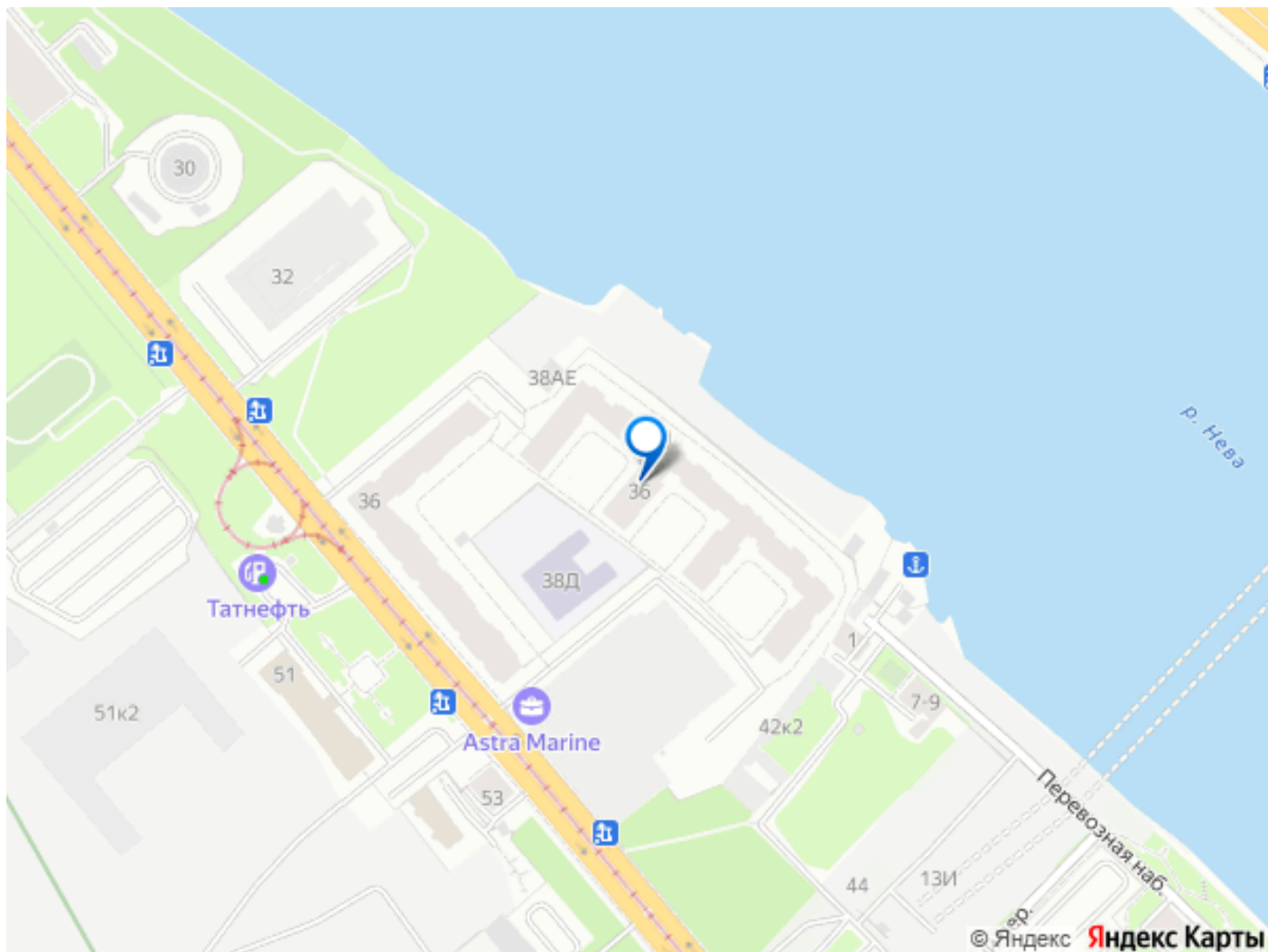
- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 7
- Общая площадь 26.3м²
- Жилая площадь 18.41м²



4.55	3.72
18.41	26.67
1C	28.79
18.41	
4.24	

Остаточная от 0.8 м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России