

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:17

Обновлено: 17.02.2026 в 01:17

**Санкт-Петербург, пр-т Просвещения, 43**

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Просвещения, 43

Улица

[проспект Просвещения](#)

## Квартира

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира-студия 26.3 кв.м. с ремонтом, один собственник. Прямая продажа. - Квартира полностью готовая, заезжай и живи - Покупалась без мат.капитала и без ипотеки!! - Прописан один человек, это собственник, несовершеннолетних нет и не было прописано никогда! - Указано обременение, это потребительский кредит, не ипотека! от него всего 300тыс осталось закрою в любой момент! - Реальному покупателю разумный торг! Ремонт: стены оклеены обоями, на полу - ламинат, установлена сантехника,

<https://spb.move.ru/objects/9290002982>

**Студия СОЮЗ саунд, Студия СОЮЗ саунд**

**89251234567**

для заметок



межкомнатные двери. Новым жильцам остается кухня. Жилой комплекс комфорт-класса «Лондон Парк» с закрытой территорией. Огромный жилой комплекс, находится на торговом центре, в самом доме есть спортивный клуб, магазин Лента, вся инфраструктура ТЦ (кафе, рестораны, магазины одежды, роллердром, выставки) Есть подземный паркинг. В пешей доступности детские сады, школы, сетевые продуктовые магазины, кафе. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Ближайшее метро «Пр. Просвещения» в 20-ти минутах пешком. При желании есть возможность переделать квартиру в помещение коммерческого назначения, квартира находится на работающем торговом центре, который может обеспечить трафик клиентов. Агентствам не беспокоить





