

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:39

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 01:46

**Санкт-Петербург, ул. Салова, 61**

**5 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Салова, 61

Улица

[улица Салова](#)

## Квартира

Общая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаются апартаменты площадью 26 кв. м. в новом кирпично-монолитном доме, сданном в эксплуатацию в 2020 году. Объект расположен в корпусе 7 (soul), на 6 этаже 19-этажного здания в составе комплекса VALO во Фрунзенском районе. Ключевое преимущество — непосредственная близость к станции метро «Бухарестская», путь до которой занимает менее одной минуты пешком. Планировка апартаментов

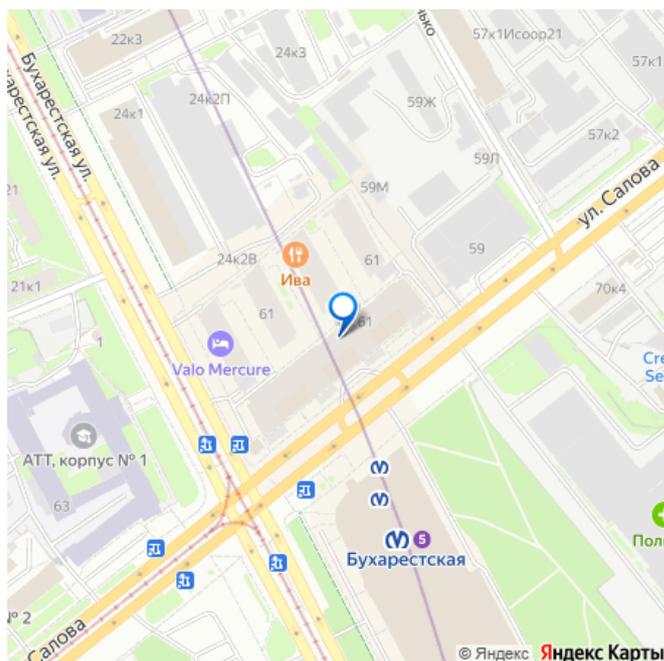
<https://spb.move.ru/objects/9290038340>

**Шкребень Максим Александрович,**

**Этажи Санкт-Петербург**

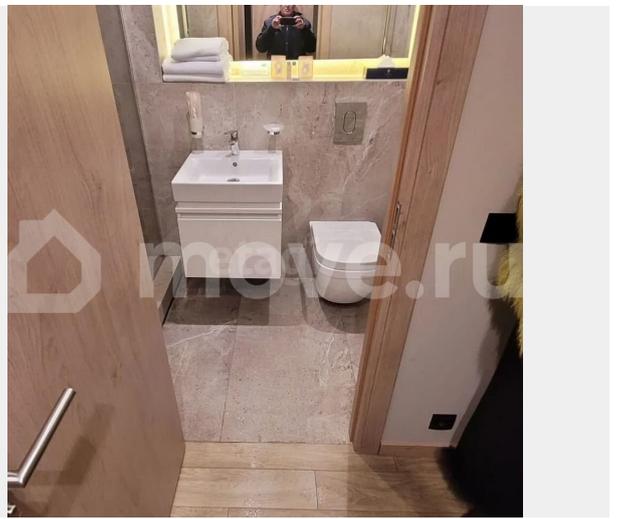
**89251234567**

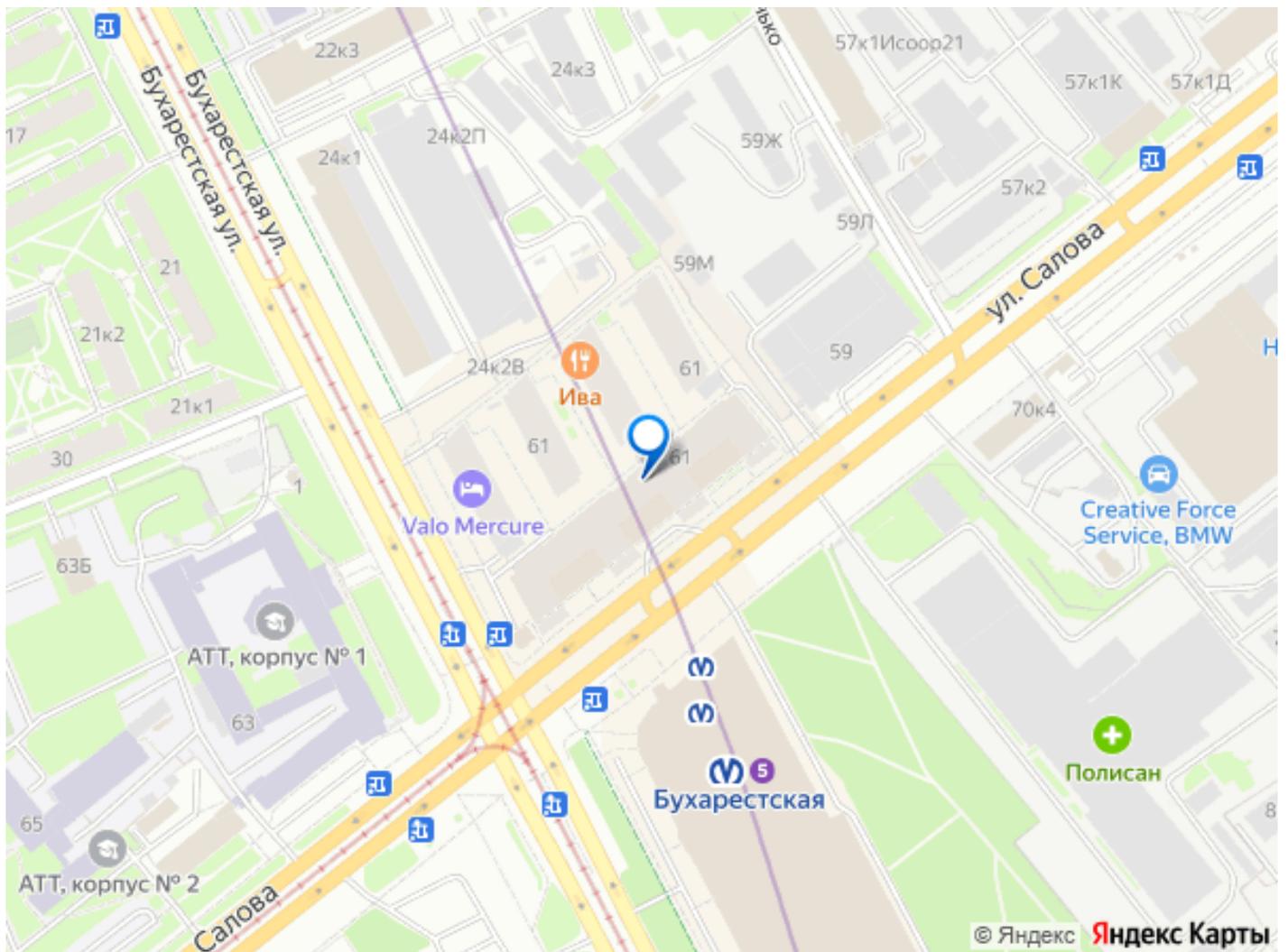
для заметок



функциональна и включает светлую комнату 20,5 кв. м. и совмещенный санузел. Объект реализуется с готовой дизайнерской отделкой, в состоянии под ключ: установлены панорамные окна, система теплого пола, выполнена новая разводка электрики и сантехники с использованием качественных материалов. Комплекс обеспечивает полный спектр услуг для комфортного проживания: на территории расположены фитнес-центр с бассейном, рестораны, кофейни, аптека, магазины и салоны красоты, а внутренний двор благоустроен зонами отдыха и фонтаном. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до исторического центра города за 14 минут на автомобиле и до аэропорта Пулково за 20 минут. Данные апартаменты представляют собой готовое решение для инвестиций с потенциалом арендного дохода. Ежемесячный доход от 25 до 40 т.р. в месяц (в сезон). Заключен договор доверительного управления с VALO до декабря 2027 г. Номер в базе: 10875235. Код пользователя: 110057







Move.ru - вся недвижимость России