

Создано: 04.02.2026 в 16:47

Обновлено: 04.02.2026 в 16:59

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

7 858 620 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 37

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Жилая площадь

17.2 м²

Общая площадь

26.46 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Описание

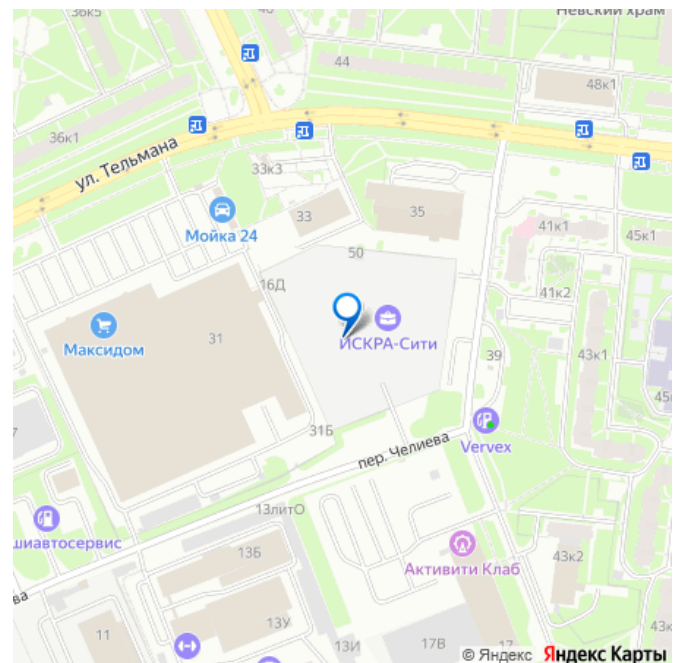
«ИСКРА-Сити» — жилой комплекс комфорт-класса на 777 квартир, ориентированный на

<https://spb.move.ru/objects/9288939660>

Лидер Групп, Лидер Групп

79394073809

для заметок



семейных покупателей. В проекте очень мало студий. Дом возводится на правом берегу Невы, в Невском районе Санкт-Петербурга, между улицей Тельмана и переулком Челиева - в створе Искровского проспекта. Это давно сложившийся район без высотной или уплотнительной застройки. Прогулка до ближайшей станции метро «ул. Дыбенко» займёт всего 25 минут. Отлично развито транспортное сообщение. Рядом гипермаркет «Максидом». 4 корпуса переменной этажности от 13 до 18, объединены подземным паркингом. На первых этажах будут располагаться магазины, пекарни, аптеки и салоны красоты, есть собственный детский сад. Квартыры с угловым остеклением, собственными кладовыми. Большие ванные с окном и просторные балконы. Территория двора закрыта и благоустроена

