

Создано: 24.06.2025 в 09:41

Обновлено: 18.01.2026 в 22:58

<https://spb.move.ru/objects/9281666137>

Альбина Лебедева, АЛЕКСАНДРИТ

**79111937071**

**Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Ново-Антропшинская, 5к2**

**3 700 000 ₽**

Ленинградская область, Гатчинский район, Коммунар, улица Ново-Антропшинская, 5к2

Улица

[улица Ново-Антропшинская](#)

Шоссе

[Красносельское](#)

**Квартира**

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

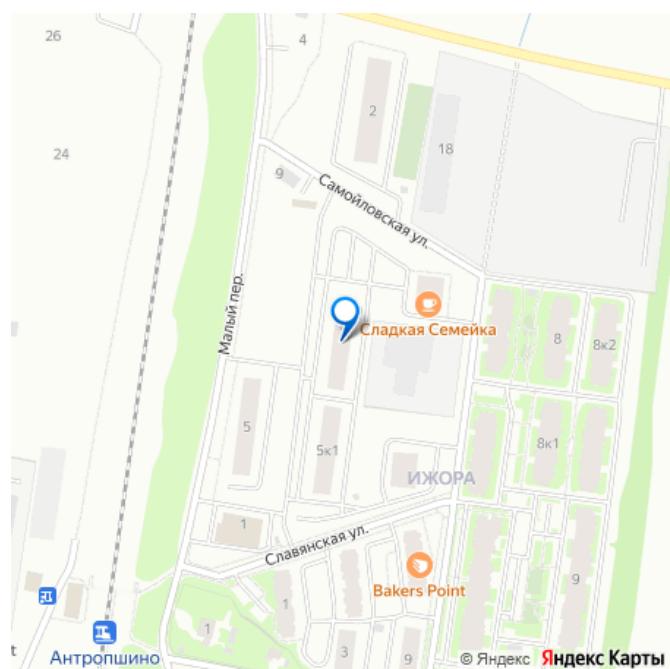
[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

[без ремонта](#)



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже предлагается квартира-студия в ЖК Ново-Антропшино. Квартира общей площадью 26,4 м<sup>2</sup>, отделка предчистовая, а значит вы можете воплотить все свои дизайнерские решения. Планировка очень удобная, отдельно расположена зона прихожей, далее вы попадаете в зону отдыха и кухни, есть лоджия, где можно устроить уютный уголок для отдыха. Расположена квартира на комфортном 2 этаже. ЖК Ново-Антропшино — современный малоэтажный комплекс в стиле *Urban village* - сочетание преимуществ загородной жизни и городской инфраструктуры. ПРЕИМУЩЕСТВА ЖК:

- малоэтажные дома 3, 9 этажей
- собственные котельные —безбарьерная среда —круглосуточное видеонаблюдение — более 100 камер видеонаблюдения
- большое количество парковочных мест
- спортивные площадки с тренажерами, гимнастическими комплексами и воркаут-зонами —игровые площадки для детей разных возрастов —зоны тихого отдыха со скамейками, гамаками, оборудованием для настольных игр —дизайнерские холлы и двери премиум-класса —живописная природа и свежий воздух в любое время года
- удобная транспортная доступность: в пешей доступности ж/д станция и остановка автобусов —развитая социальная инфраструктура: 3 школы в Коммунаре, строящийся детский сад, аптеки, супермаркет, пункты выдачи Ozon и

Wildberries, пекарня-кондитерская,

автосервис и мойка, салон красоты.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: ЖК Ново-Антропшино

находится в северной части города Коммунар

(ул. Славянская) Ленинградской области. ЖД

станция Антропшино находится в 300 метрах

от ЖК, электрички ходят регулярно, всегда

без пробок и пересадок. Автобусная

остановка находится в 500 метрах от ЖК.

—до станции метро Купчино - 25 минут на

электричке —до станции метро

Пушкинская/Звенигородская (Витебский

вокзал) - 43 минуты на электричке —до

станции метро Московская можно добраться

на автобусе —ближайший съезд на КАД в 30

минутах (23 км) на автомобиле —аэропорт

Пулково в 45 минутах (26 км) на автомобиле

—дворцово-парковые ансамбли Павловска и

Пушкина - на электричке 5 и 10 минут,

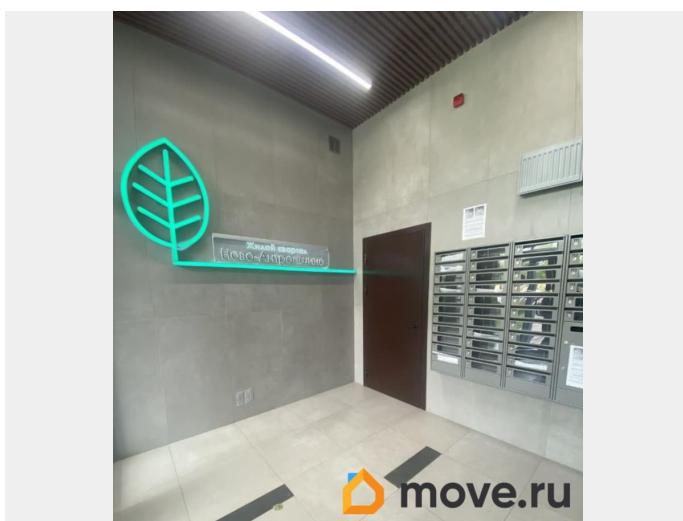
соответственно. В квартире никто не

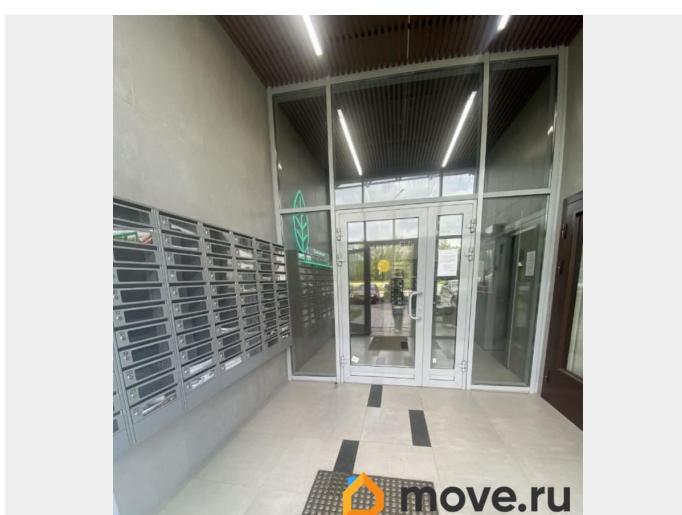
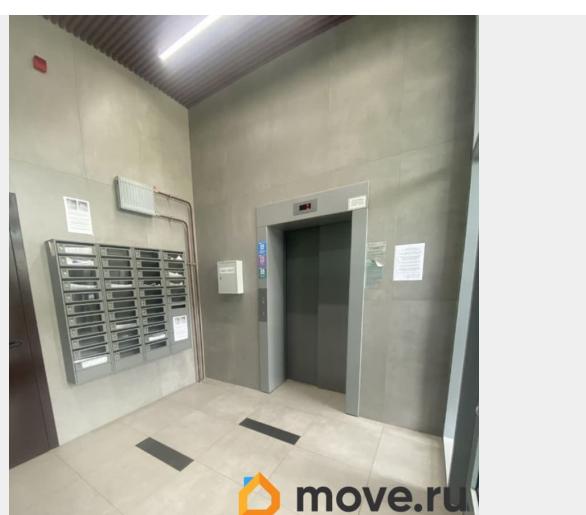
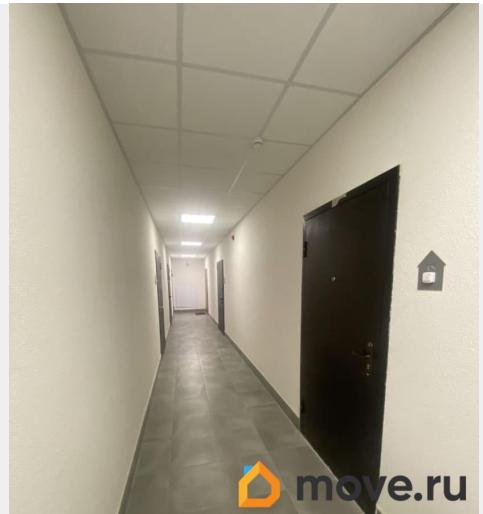
проживал и не зарегистрирован, один

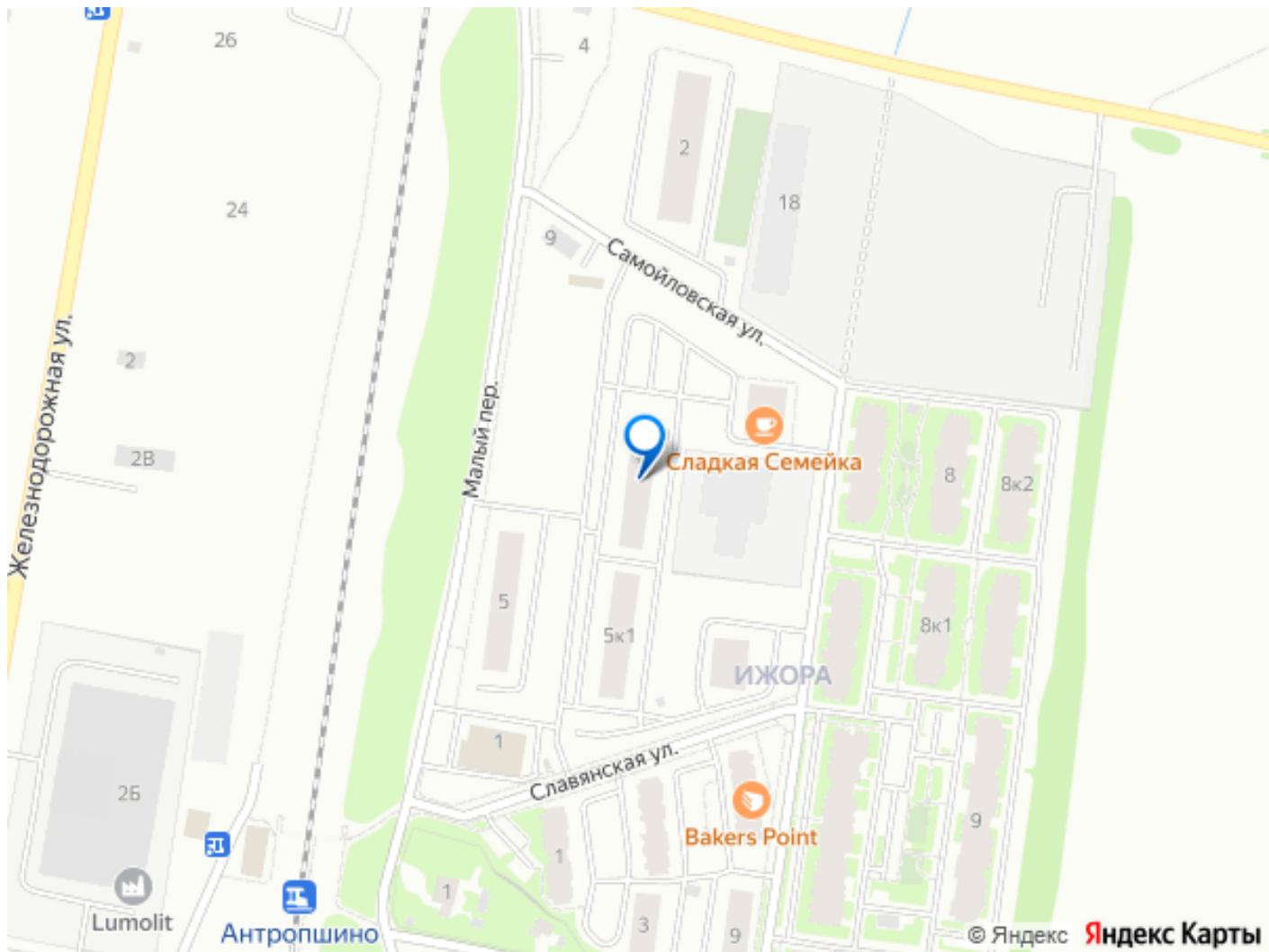
взрослый собственник. Прямая продажа.

Подходит под все виды оплаты. Звоните и

записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России