

Создано: 31.10.2024 в 17:13

Обновлено: 29.10.2025 в 11:17

## Ленинградская область, Кировский район, Кировск, Набережная улица, 19

# 4 700 000 ₽

Ленинградская область, Кировский район, Кировск,  
Набережная улица, 19

Шоссе

[Мурманское](#)

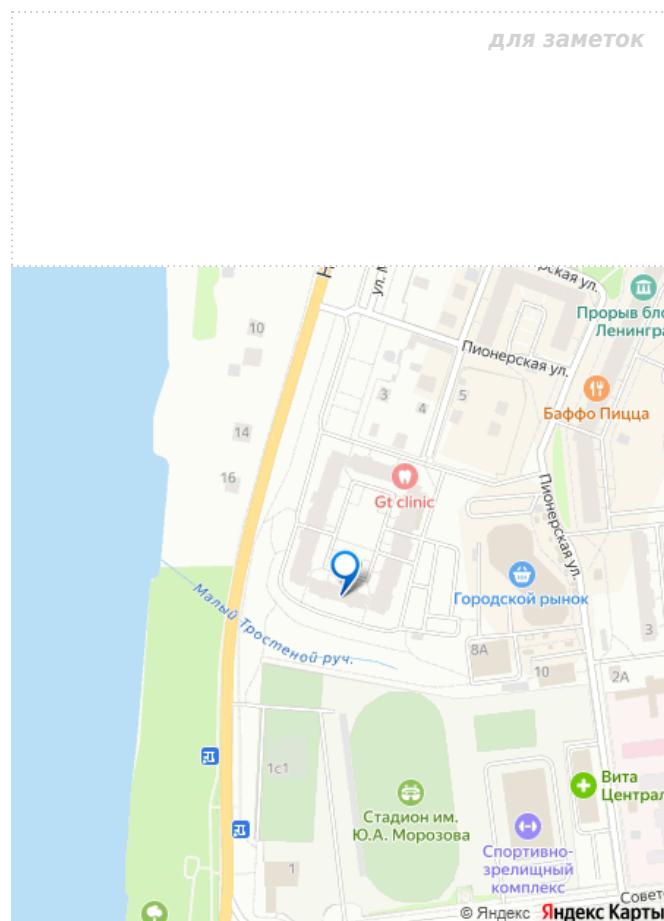
## Квартира

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

[дизайнерский](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

Год сдачи

[1 квартал 2015 г.](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Один взрослый правообладатель квартиры со дня постройки дома, обременений и перепланировок нет, полная стоимость в договоре. В квартире, никто не зарегистрирован. Оперативный показ квартиры, документов и заказ актуальной Выписки ЕГРН на сайте Госуслуг. О КВАРТИРЕ Для тех, кто ценит комфорт и красоту. Продается студия с уникальной планировкой, видом из окон и удобнейшим месторасположением ЖК комплекса в городе Кировск. В квартире выполнен красивый ремонт. В комнате 2-а окна с чудесным, перспективным видом на р. Нева, стадион (гордость горожан) и на старый город. Есть просторная гардеробная комната (см. фото, двери в гардеробную, само фото здесь отсутствует). Плита не встроена, но есть в наличии новая панель, производство ИКЕЯ. Новая, хорошего качества входная металлическая дверь. В санузле заменено все. Потолок обшит «Грильято», а стены выложены плиткой Kerama Marazzi. Раковина производство Италия. Сантехника произведена в Германии. Имеется гигиенический душ. В прихожей выделено достаточно большое место для шкафа глубиной в 60 см. Большая лоджия с окнами в пол (как отдельная комната), обшита древесиной самого высокого класса. Это отличное место для отдыха, релакса и медитации. ЖК Комплекс по расположению и планировке квартир лучший дом в г. Кировск. О ДОМЕ Дом расположен на берегу Невы.

Надежная кирпично-монолитная технология строительства, во дворе детские и спортивные площадки, гостевой паркинг, ведется видео наблюдение, облагороженная и ухоженная придомовая территория.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ** Метро Дыбенко и Рыбацкое 30-40 минут. Для автомобилистов до КАД 25 минут.

Автостанция в шаговой доступности, общественный транспорт курсирует каждые 20 минут. Рядом с домом остановка общественного транспорта и автовокзал.

**ИНФРАСТРУКТУРА** Дом расположен в центре Кировска. Через дорогу благоустроенный парк с развлечениями на берегу Невы и песчаным пляжем. Для проживания в районе есть всё необходимое: магазины, рынок, школы, садики, поликлиника, банки, почта, МФЦ, спорт секции, бассейн. Звоните, записывайтесь на просмотр!

