

**A101, A101**

**79675884254**

**5 122 920 ₽**

Шоссе

[Колтушское](#)

## Квартира

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

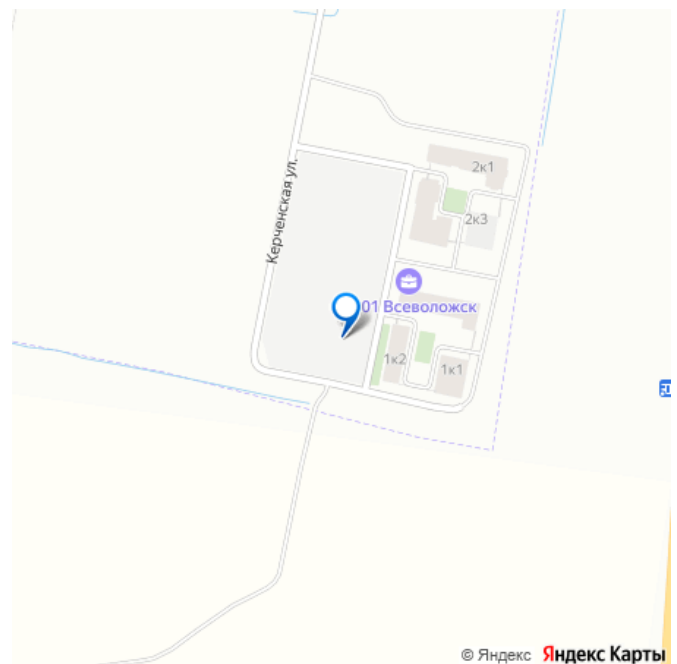
во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Старт продаж! Студия площадью 26.40 в ЖК «А101 Всеволожск» на 7 этаже. Квартира с отделкой. Вид из окна во двор. В квартире 1 санузел. Высота потолков 2.84 м.

Предложения от застройщика на январь 2026: - Гибкая рассрочка 20 000 руб/мес. и первым взносом 10%. ОТДЕЛКА Для квартир с чистовой отделкой предлагается три варианта дизайна: Классика, Карелия светлая и Карелия темная. Варианты всех дизайнерских решений представлены на фотографиях. Подробности можно уточнить у менеджера. На все отделочные работы от застройщика предоставляется гарантия.

ОСОБЕННОСТИ ПЛАНИРОВКИ Из окон квартиры открывается живописный вид на зелёный пешеходный бульвар, который строится одновременно с домами. ПАРАДНАЯ. В каждой парадной предусмотрены места для хранения велосипедов и колясок, гостевой санузел и удобная зона ожидания для гостей. ДВОРЫ И ОКРУЖЕНИЕ.

Просторные дворы свободны от машин и закрыты от посторонних. Предусмотрен подземный паркинг с возможностью спуститься из дома на -1 этаж и машиноместа с зарядными станциями для электромобилей. Большую часть комплекса займут благоустроенные зелёные зоны, теневые сады и городские общественные

пространства с развитой тротуарной сетью и велодорожками. Каждый дом оборудован системами видеонаблюдения и контроля доступа. Не хватает средств на покупку кладового помещения? Оформите ипотеку на квартиру и добавьте к ней часть стоимости кладовой. ЗАСТРОЙЩИК ГК «А101» - крупный инвестиционно-строительный холдинг, занимает 6-е место по объему строительства в России (по данным «Единого ресурса застройщиков» на 2023 год). НКР присвоило ГК «А101» кредитный рейтинг A+.ru, подтверждая его надежность и финансовую устойчивость для завершения строительства ЖК.



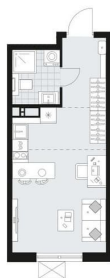


**Срок сдачи**  
III кв. 2028 г

**Потолки**  
2.84 м

**Отделка**  
Дизайнерская

**Особенности**



**A101**

**A101 Всеволожск**

Старт продаж

move.ru

