

## ЛСМ ЛСМ, «Ленстроймонолит» (ЛСМ) **89251234567**

**Санкт-Петербург, поселок Парголово,  
Толубеевский пр, 24**

**6 499 000 ₽**

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Толубеевский пр, 24

для заметок

### Квартира

Общая площадь

26.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/28

### Детали объекта

Тип сделки

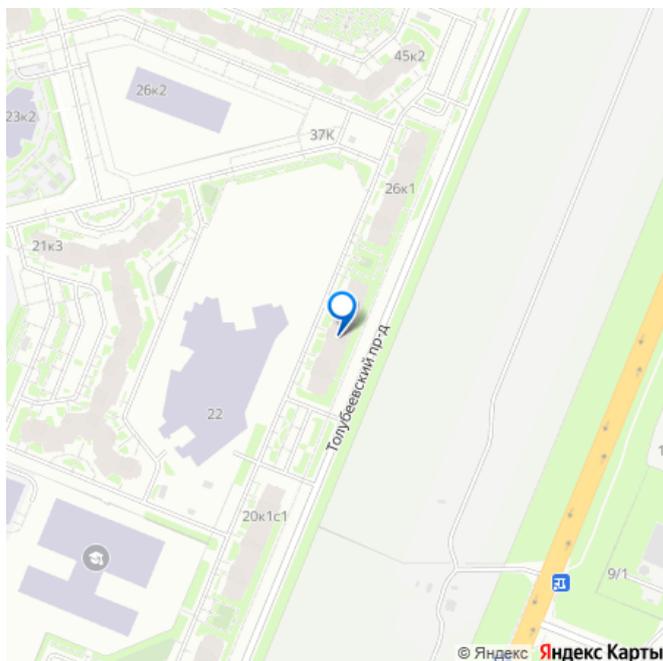
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Эту квартиру можно купить по ставке 11,90 % на весь срок! ID — 3171 — при звонке скажите ID оператору, и вас переведут на менеджера объекта! Продается студия правильной планировки в обжитом районе с удобной логистикой и устойчивым спросом. Квартира подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Общая площадь — 26,4 м<sup>2</sup>, В квартире сделан косметический ремонт, остается вся мебель и техника - можно заезжать и жить без дополнительных вложений. Планировка функциональная, пространство организовано и удобно для повседневной жизни. В комнате



остается большая 2х-спальная кровать, комод, стеллаж для хранения, кухня со всей техникой. В коридоре имеется большой шкаф-купе с зеркалом. Кухонная зона просторная, светлая. Очень опциональная и вместительная. Имеется встроенное пространство для микроволновки и мини-печи. Квартира расположена на 7 этаже 28-этажного дома – оптимально для жизни и для отличного напора, нагрева воды. Дом аккуратный, с ухоженной придомовой территорией. Чистый подъезд в хорошем состоянии, спокойные и доброжелательные соседи. Преимущества локации:

- Отличное транспортное сообщение, до станции метро «Парнас» 15 минут пешком. До остановки общественного транспорта 5 минут. Быстрый выезд на КАД
- Развитая социальная инфраструктура
- Всё необходимое - в шаговой доступности

Рядом расположены:

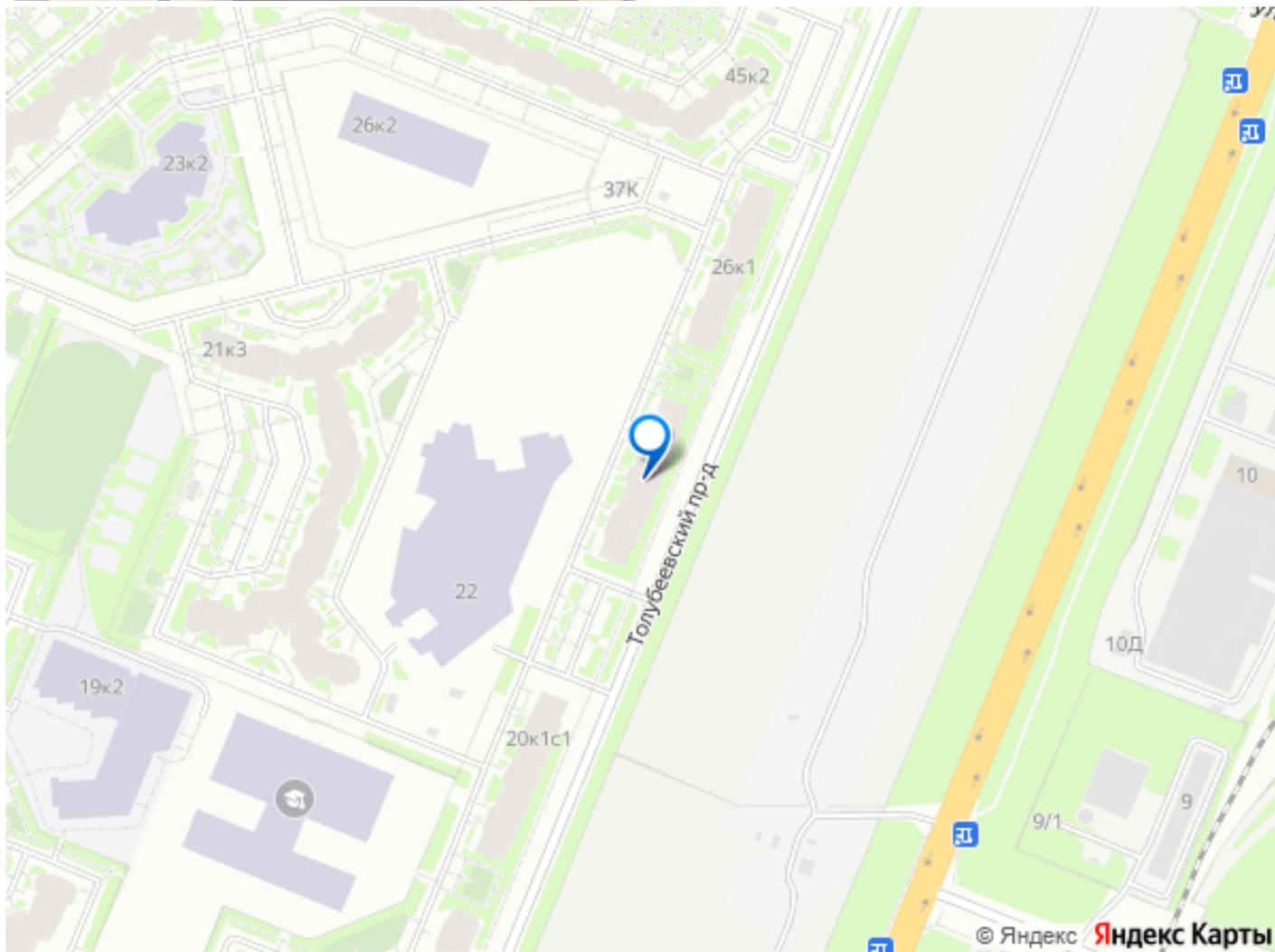
- начальная школа, средняя школа
- детский сад
- поликлиника в шаговой доступности
- магазины, аптеки
- кафе, фитнес залы, салоны красоты и другие значимые объекты.

Недалеко от дома — Шуваловский парк: одно из самых живописных мест города, идеально для прогулок, спорта, отдыха всей семьей. Этот вариант подходит как молодой семье (с ребенком или без), так и взрослым людям или паре

Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр. Мы предоставим все юридические услуги и консультации по любым вопросам, связанным с покупкой квартиры, кредитованию, подберем лучшие ипотечные условия под вашу ситуацию, а также обеспечим профессиональную помощь в продаже вашей текущей недвижимости - быстро, прозрачно и с выгодой. Поможем решить другие вопросы в области недвижимости. Прекрасная студия в развитом районе — ваш новый дом! Квартира

имеет чистого собственника (один совершеннолетний владелец), никаких обременений и ограничений, приобреталась у застройщика, быстрая сделка Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной студии! Цена — 6 499 000 рублей. id:4156.





Move.ru - вся недвижимость России