

Павел, Павел

89251234567

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:37

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 01:43

Санкт-Петербург, Товарищеский пр-т, 19

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Товарищеский пр-т, 19

Улица

[проспект Товарищеский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

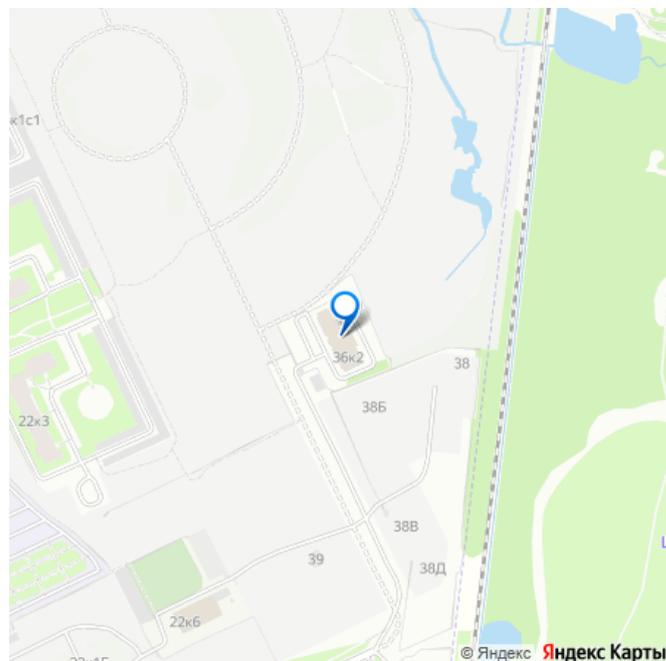
[Квартиры](#)

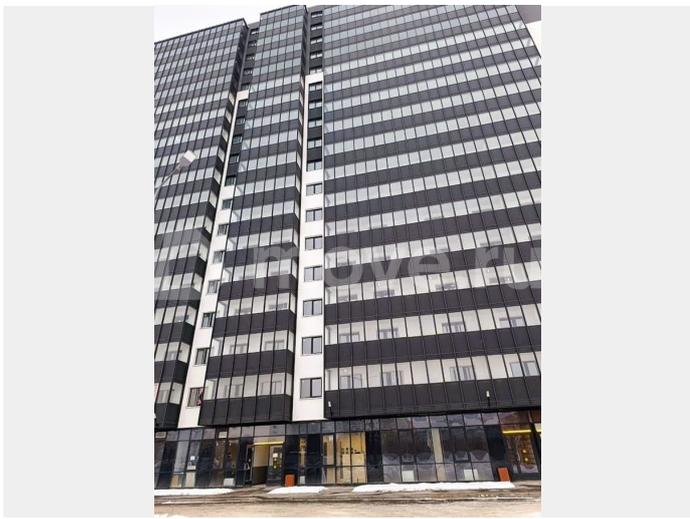
Описание

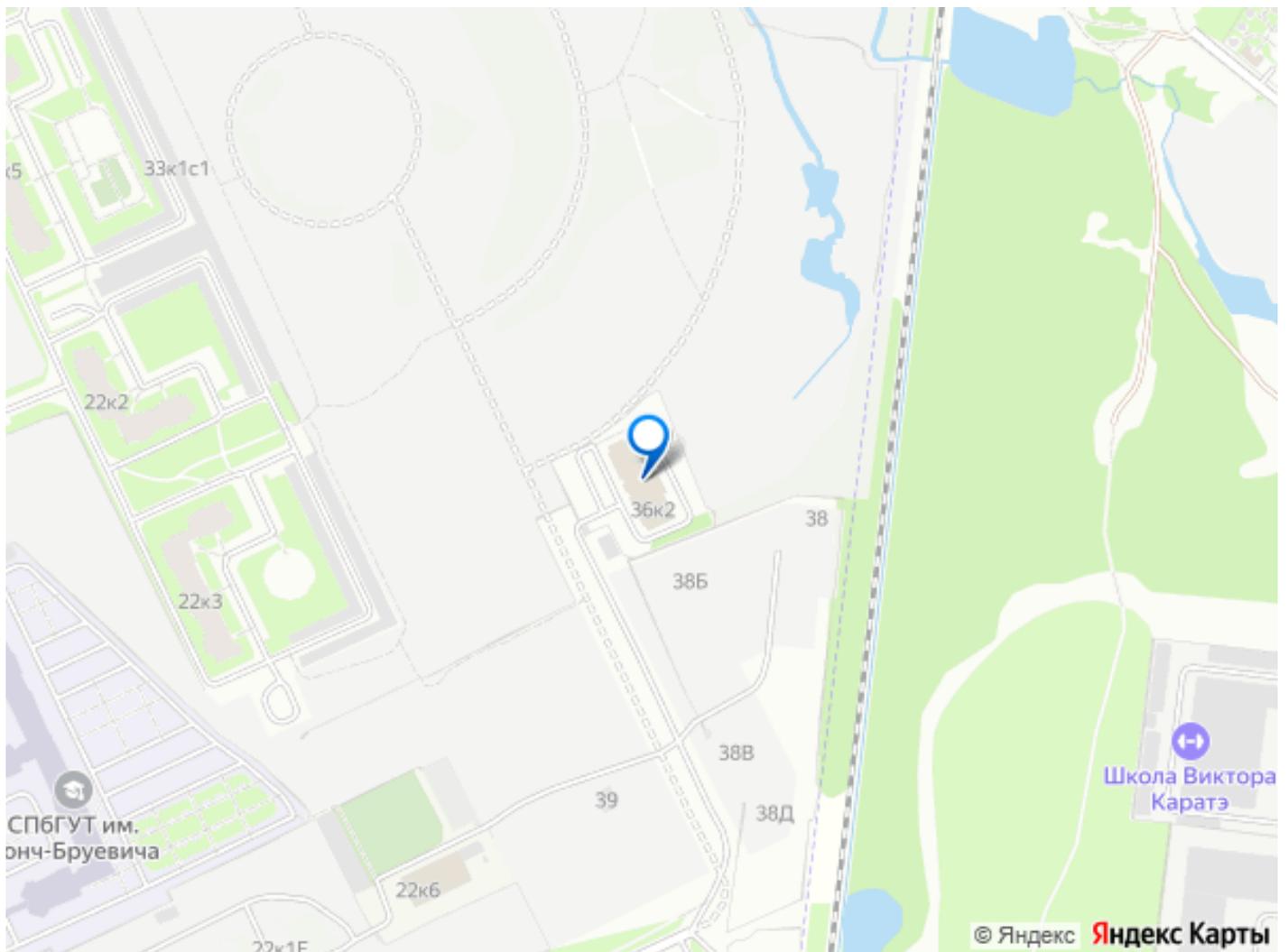
Студия в ЖК «Авеню Апартамент» на улице Крыленко: стиль, комфорт и доход в одном проекте Откройте для себя мир современного городского комфорта — студия в апартаменте «Авеню Апартамент» (ул. Крыленко, 36, корп. 2). Это не просто жильё, а продуманный инвестиционный продукт в динамично развивающемся районе Санкт Петербурга. Почему стоит выбрать именно эту студию? 1. Современные технологии строительства • Материал: кирпич монолит — сочетание прочности, долговечности и



энергоэффективности. • Утепление и шумоизоляция: стены надёжно защищены от уличного шума и холода — внутри всегда тихо и уютно. 2. Архитектура и дизайн • Стильные фасады: зеркальные элементы придают комплексу современный облик и выделяют его на фоне городской застройки. 3. Выгодная локация • Транспортная доступность: 15 минут пешком до станции метро «Улица Дыбенко». • Инфраструктура: рядом — магазины, аптеки, зоны для прогулок. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. • Паркинг: вместительный открытый паркинг для жителей и гостей. 4. Инвестиционный потенциал • Доходный бизнес: студия идеально подходит для сдачи в аренду — высокий спрос на комфортное жильё в этом районе гарантирует стабильный доход. • Гибкость использования: можно жить самому или сдавать как краткосрочное/долгосрочное жильё. • Рост стоимости: локация и качество строительства обеспечивают потенциал для увеличения цены недвижимости. 6. Сервис и безопасность • Консьерж: круглосуточная поддержка и помощь в решении бытовых вопросов. • Охрана: контроль доступа и видеонаблюдение для спокойствия жителей. • Оптимальное сочетание цены и качества. Сделайте шаг к комфортной жизни или успешному инвестиционному проекту — выберите студию в «Авеню Апартамент»!







Move.ru - вся недвижимость России