

Наталья, Пользователь
89251234567

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:12

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:12

Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6
5 890 000 ₺

Санкт-Петербург, Варфоломеевская ул, 6

Улица

[улица Варфоломеевская](#)

Квартира

Общая площадь

26.4 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

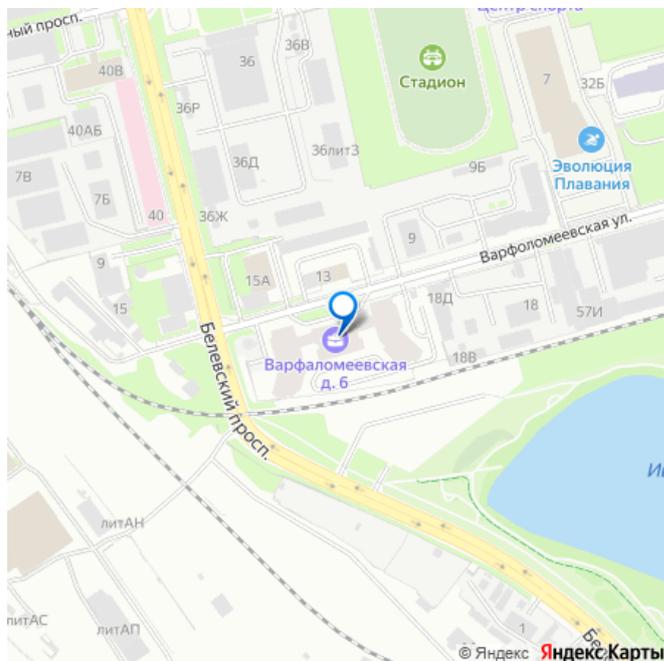
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаю студию, с переуступкой ипотеки сбербанка 10,5% , оснащённую всей необходимой техникой и мебелью для того, чтобы въехать и жить, с евроремонт на 3 этаже, совмещенный С/У (душевая кабина, унитаз, раковина) в ЖК «Начало» бизнес-класса в классе комфорт с видом на тихий двор и озеро. Подойдёт как для семейной пары, так и человеку, любящему уединение. Напротив дома уютный и облагороженный

для заметок



Ивановский карьер, где можно погулять вечером, ухоженная территория, можно взять лодку, детские площадки, ресторан с вкусными шашлыками. Если вы пешком, то одно удовольствие идти от метро 20 минут! Район продолжают облагораживать и оснащать. Для спокойного комфортного жилья: -Общественные пространства с лобби. -Удобные зоны для отдыха и работы в холлах. -Ресторан с террасой и кофейня. -Публичный Wi-Fi в общих зонах. -Особое внимание в проекте уделено шумоизоляции апартаментов - увеличенная толщина стен по сравнению с практикующейся в современной застройке. Для комфорта и безопасности: - Прачечная самообслуживания. -Постаматы в холле. -Системы видеонаблюдения и лицензированная охрана с круглосуточными обходами здания. -Техническая служба и служба ресепшн 24/7. -Мобильное приложение для подачи заявок на обслуживание. -Увеличенная частота уборок и обходов, служба портье. -Паркинг наземный. Очень удобная транспортная развязка: - 10 минут до ж/д станции Фарфоровская, от неё 7 минут до центра города: Московский вокзал с выходом на Невский проспект - самый центр города. - Если на метро, то 20 минут до станции м. Ломоносовская, там три остановки и вы на Невском проспекте. - Есть лифты пассажирский и грузовой. - Общая площадь - 26,4 кв.м - Пл. помещения 19,1 кв.м - Пл. С/У 3,4 кв.м. - Пл. коридора 3,9 кв.м Агентов просим не беспокоить!



