

Создано: 27.12.2025 в 20:29

Обновлено: 30.01.2026 в 11:31

## Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

# 9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.58 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

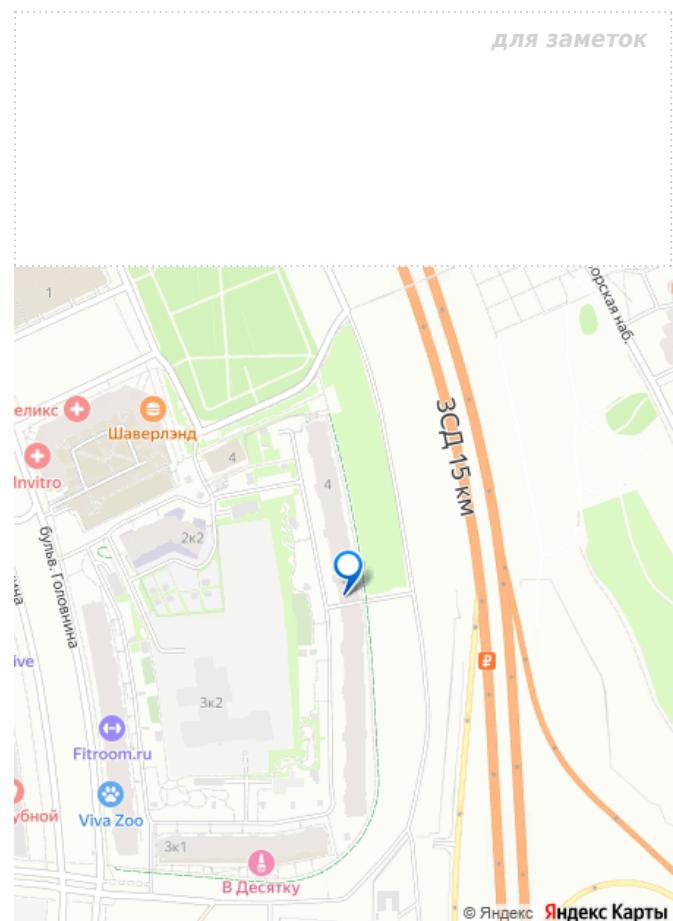
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

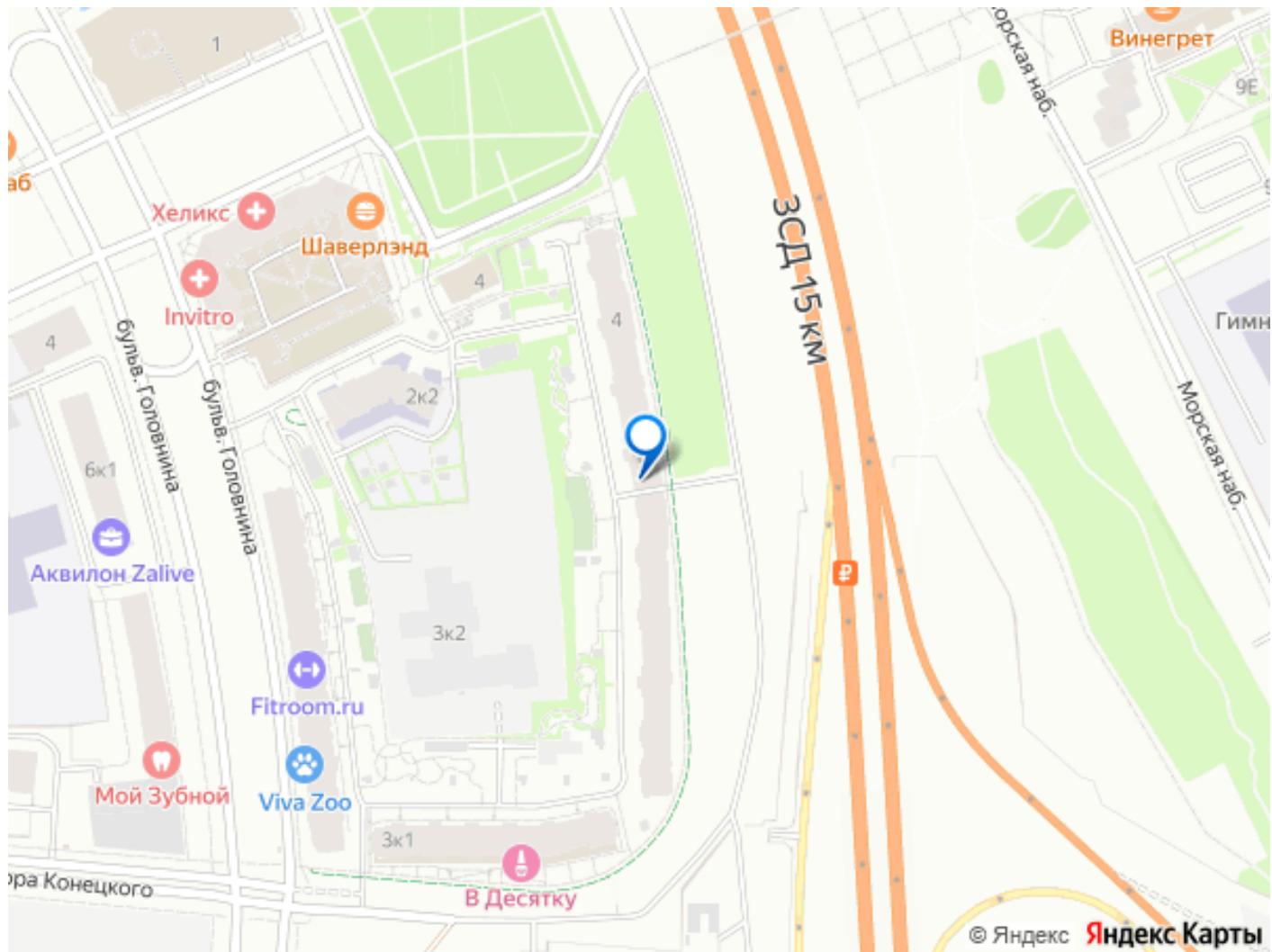
Год сдачи

2 квартал 2023 г.

лифт

## **Описание**

Продам студию на Васильевском Остраве в ЖК Магеллан. Предлагаю студию с отличной планировкой, площадью 26.58 м. кв. В студии великолепная лоджия 3.34 м. кв., с двустворчатыми распашными дверьми, заменено остекление и поставлены стеклопакеты, сделан тёплый пол. Лоджия утеплена и является приятным пространством которое увеличивает жилую площадь. Комната светлая правильной формы, площадью 17.96 м. кв. 14 этаж, очень красивая панорама города и виден Исаакиевский собор. Студия находится во второй парадной, что тоже является плюсом. Построена новая школа. В центре Питера всё есть. Звоните. Покажу студию по предварительной договоренности.



Move.ru - вся недвижимость России