

Создано: 24.09.2025 в 15:44

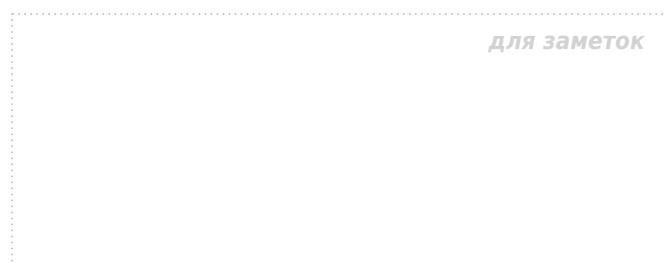
Обновлено: 20.01.2026 в 15:23

<https://spb.move.ru/objects/9285220026>

Сергей Новосельцев, Новые Метрики

**79118356449**

для заметок



## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

**6 590 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 64к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

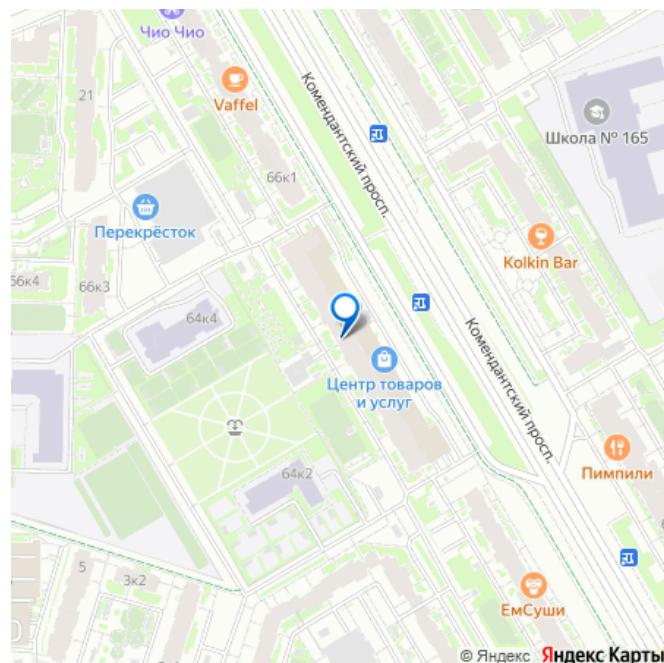
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира студия в Приморском районе

ЖК«Чистое небо» Адрес: Комендантский пр-т

64к1 ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ

ИПОТЕКИ В ПОДАРОК Квартира Общая

площадь: 26.5 кв.м. Жилая: 18.1 кв.м

Прихожая, сан.узел: 8.3 кв.м Лоджия: 6.1 кв.м

Квартира полностью укомплектована всем

необходимым для комфортного проживания.

Здесь вы легко создадите уют, который

станет вашей настоящей крепостью.

ЖК«Чистое небо» Застройщик «Setl City» -

«Чистое небо» — жилой комплекс класса

«комфорт», который идеально сочетает в

себе стиль, качество и уют. - Разработанный

инвестиционно-строительной компанией Setl

City. - Этот уникальный проект расположен в

живописном микрорайоне Приморского

района Санкт-Петербурга. - Застройщиком

завершено благоустройство огромной

парковой зоны в 2-х минутах от дома.

Инфраструктура - Все необходимое находится

под рукой — магазины, рестораны и кафе на

любой вкус. -Лес, речка Каменка, баскетбольные, футбольные корты, детские площадки, тренажерные площадки, прогулочные аллеи, кинологическая площадка для дрессировки собак и многое другое. Рядом находится Юнтоловский заказник и парк «Город мастеров» Транспортная доступность - Остановка напротив дома До метро «Комендантский проспект» - 15мин. До метро «Пионерская» - 25мин. - Для автомобилистов: Микрорайон расположен между выездом на ЗСД и выездом на КАД -ЗСД - 2 км. -КАД - 6 км. Один собственник Материнский капитал не использовали Полная стоимость в договоре Обременений/ограничений нет Звоните прямо сейчас, организуем просмотр

