

🕒 Создано: 15.12.2025 в 09:44

Обновлено: 07.01.2026 в 14:31

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,  
23к5**

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

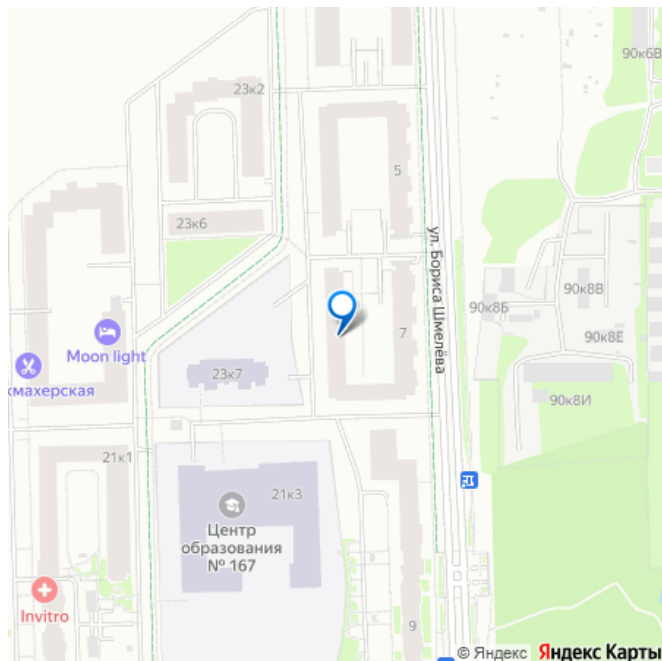
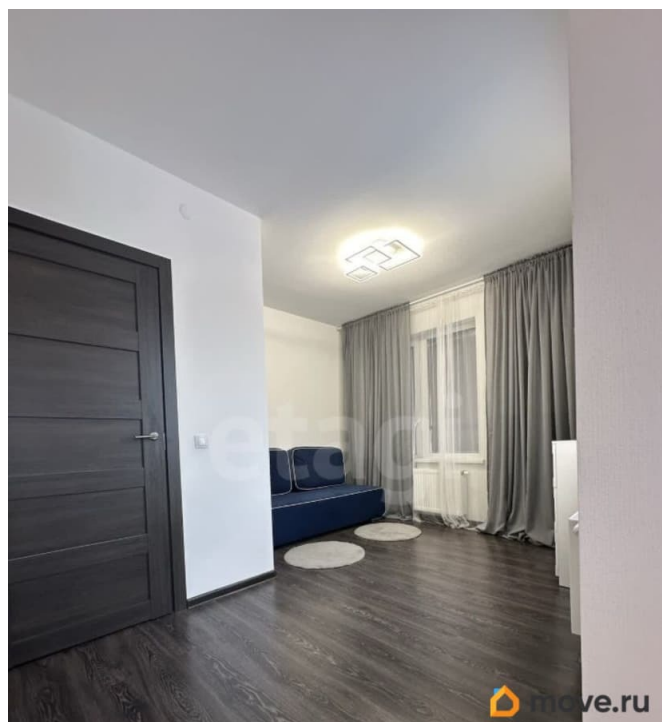
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9287408191>

**Светлана Александровна Исламова,  
Этажи Санкт-Петербург  
79811460124**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Просторная квартира-студия в новом жилом комплексе «Солнечный город» демонстрирует грамотный подход к организации пространства. Ее тщательно продуманная планировка обеспечивает четкое функциональное зонирование для комфортного размещения спальни, обеденной и рабочей областей.

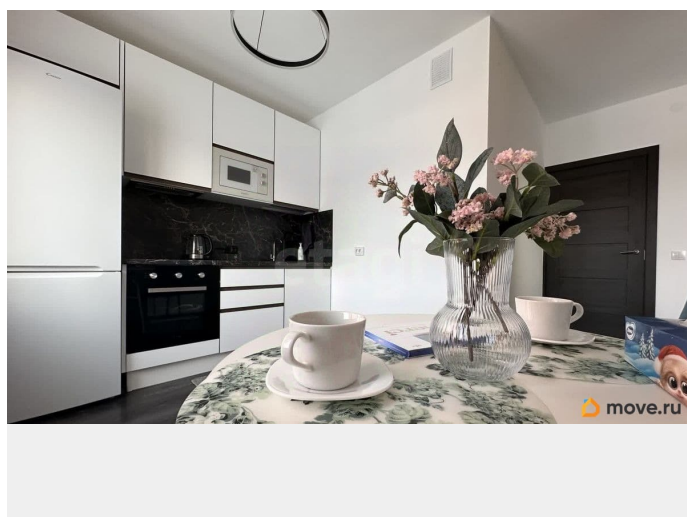
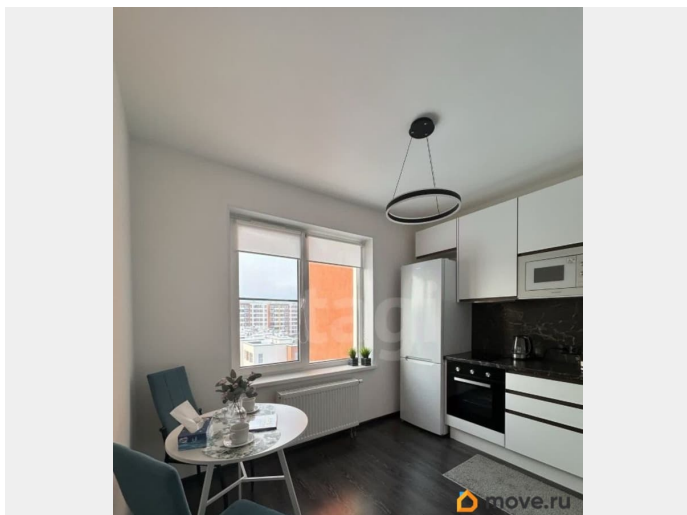
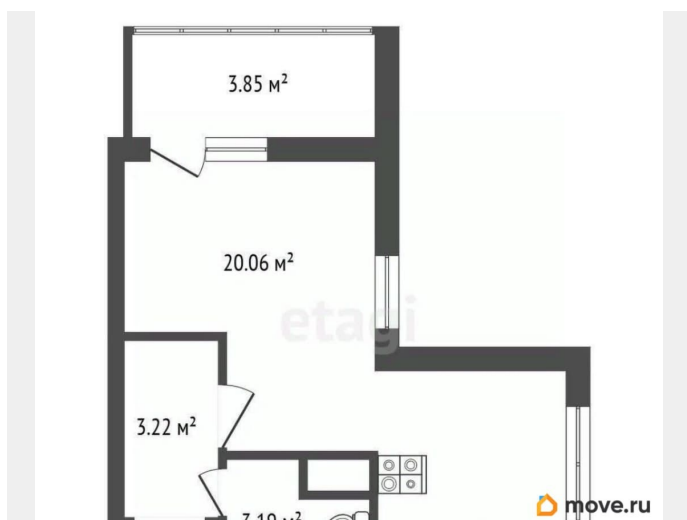
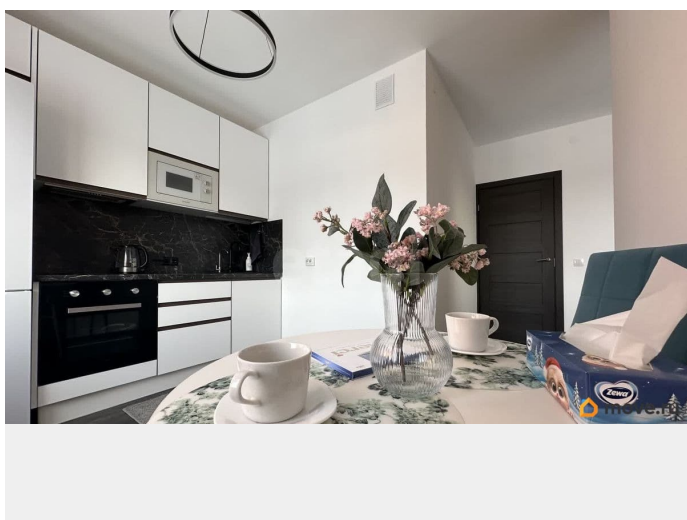
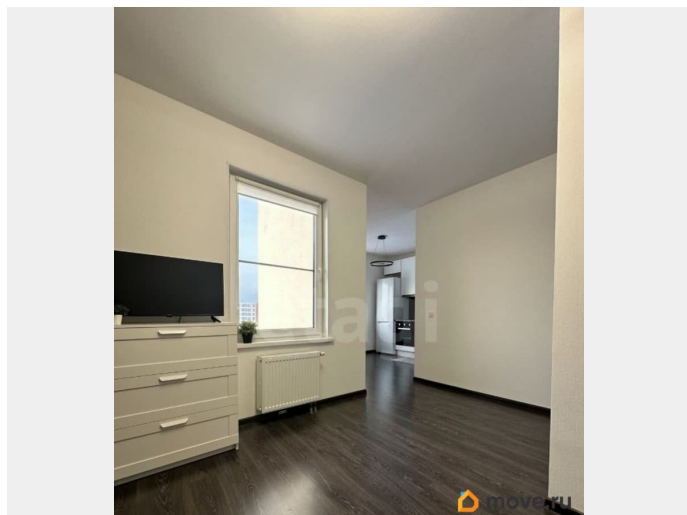
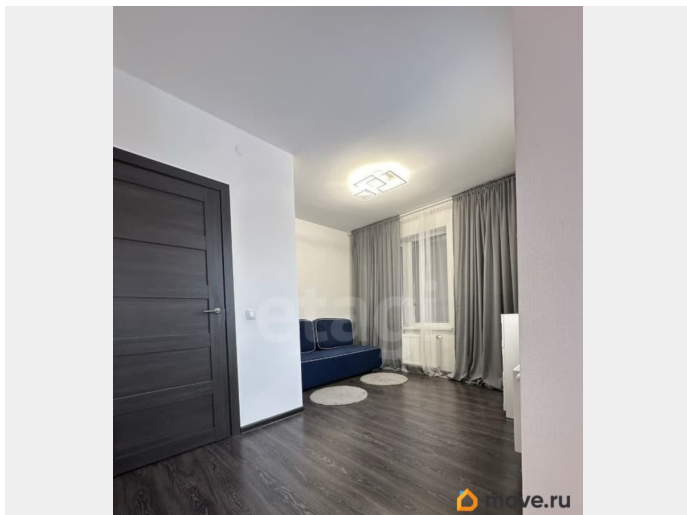
Значительным преимуществом является вместительная застекленная лоджия, которую можно трансформировать в зону отдыха или практичное место для хранения.

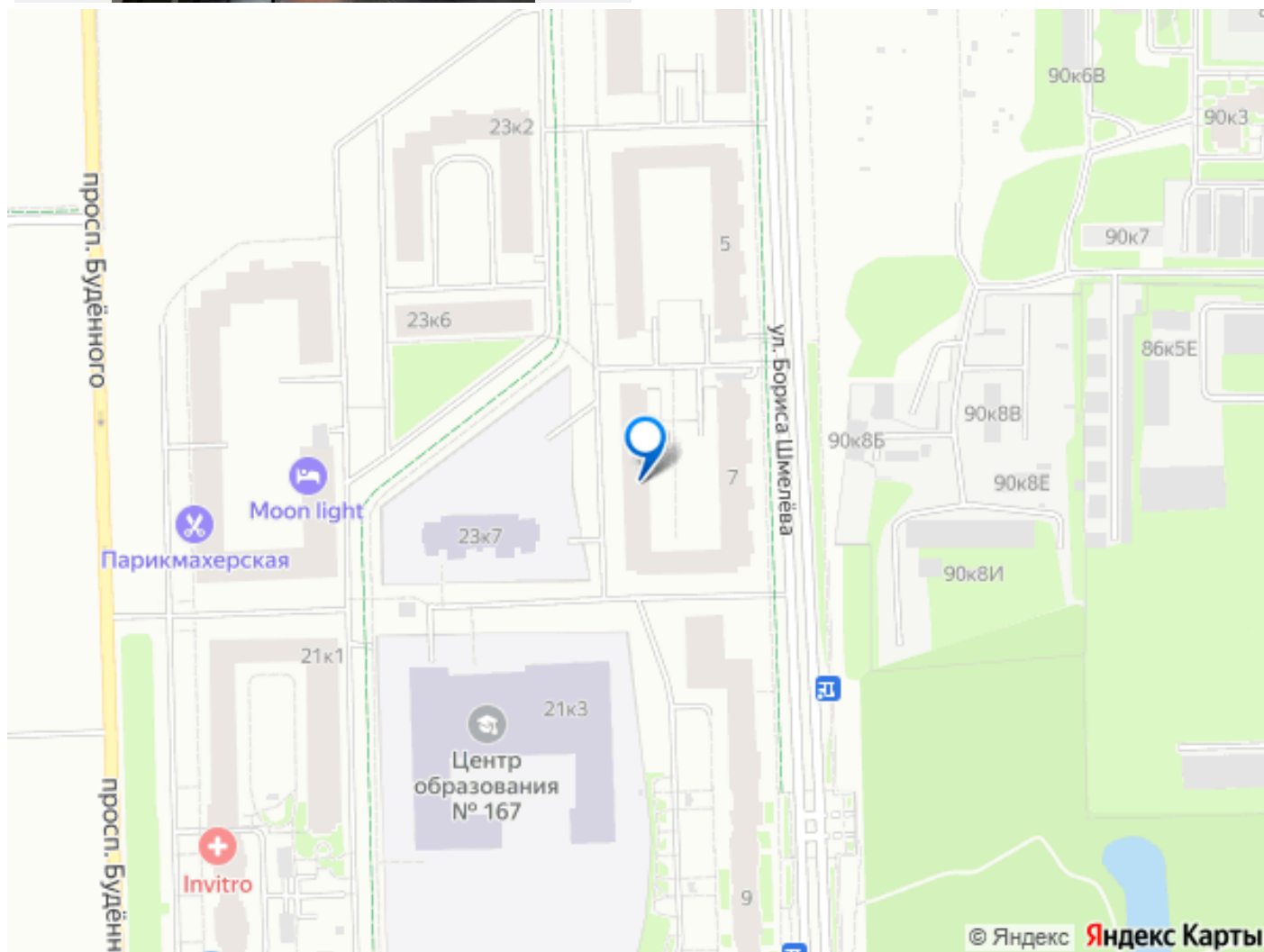
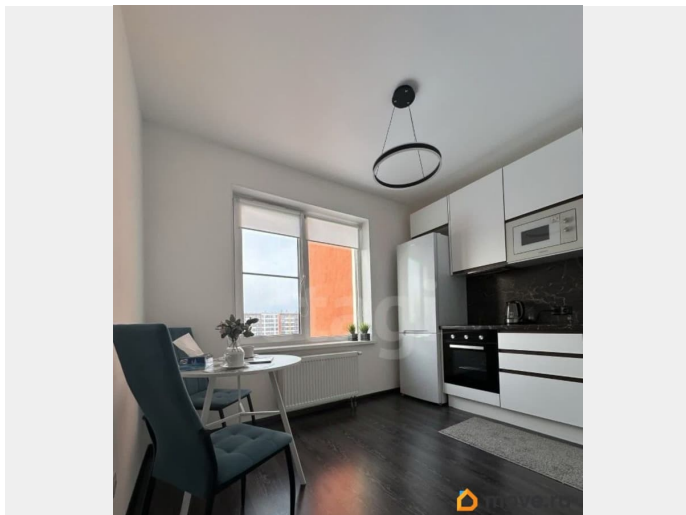
Дополнительный комфорт создает просторная прихожая с гардеробной зоной.

Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности за счет закрытой территории с круглосуточным видеонаблюдением, а вопросы парковки и хранения решены с помощью подземного паркинга и специальных колясочных.

Расположение объекта характеризуется исключительной транспортной доступностью: остановки общественного транспорта находятся в пяти минутах ходьбы, а выезд на Кольцевую автодорогу занимает не более десяти минут на автомобиле, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. В пешей доступности сосредоточена вся необходимая повседневная инфраструктура, включая супермаркеты, аптеки, торговые центры и пункты выдачи заказов. Для ценителей прогулок и активного отдыха несомненным

достоинством станет близость знаменитых парков Петергофа и Стрельны, а также Шунгеровского заказника. Данный объект представляет собой выгодное решение как для инвестиций, так и для собственного проживания, гарантируя высокий уровень комфорта в развитой городской среде. Код пользователя: 154805 Номер в базе: 10579996





Move.ru - вся недвижимость России