

Создано: 16.12.2025 в 10:10

Обновлено: 16.01.2026 в 13:07

<https://spb.move.ru/objects/9287429397>

Оксана Карпова, ИП Карпова О. А.

**79811466365**

Санкт-Петербург, улица Осипенко, 4к1

**6 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Осипенко, 4к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

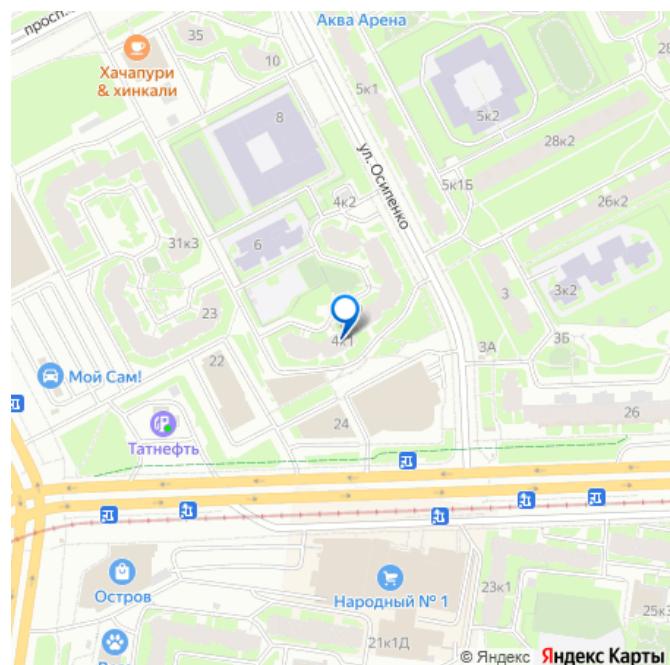
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в продажу квартира-студия по адресу: Санкт-Петербург, улица Осипенко, дом 4, корпус 1. Панельный дом 2006 года постройки. ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ:

Квартира расположена на 14 этаже, площадь 26,5 кв.м (без учета лоджии), имеет правильную форму, сан.узел совмещенный - установлена ванная. Застекленная лоджия.

Панорамный вид из окон. В квартире тепло и солнечно. ДОКУМЕНТЫ: Собственность от 2019 года (наследство по закону), собственники мама и несовершеннолетняя дочь, альтернативная покупка 3-х комнатной квартиры в этой же локации, зарегистрированы только собственники. Без обременений, без перепланировок, без долгов. Личное присутствие на сделке.

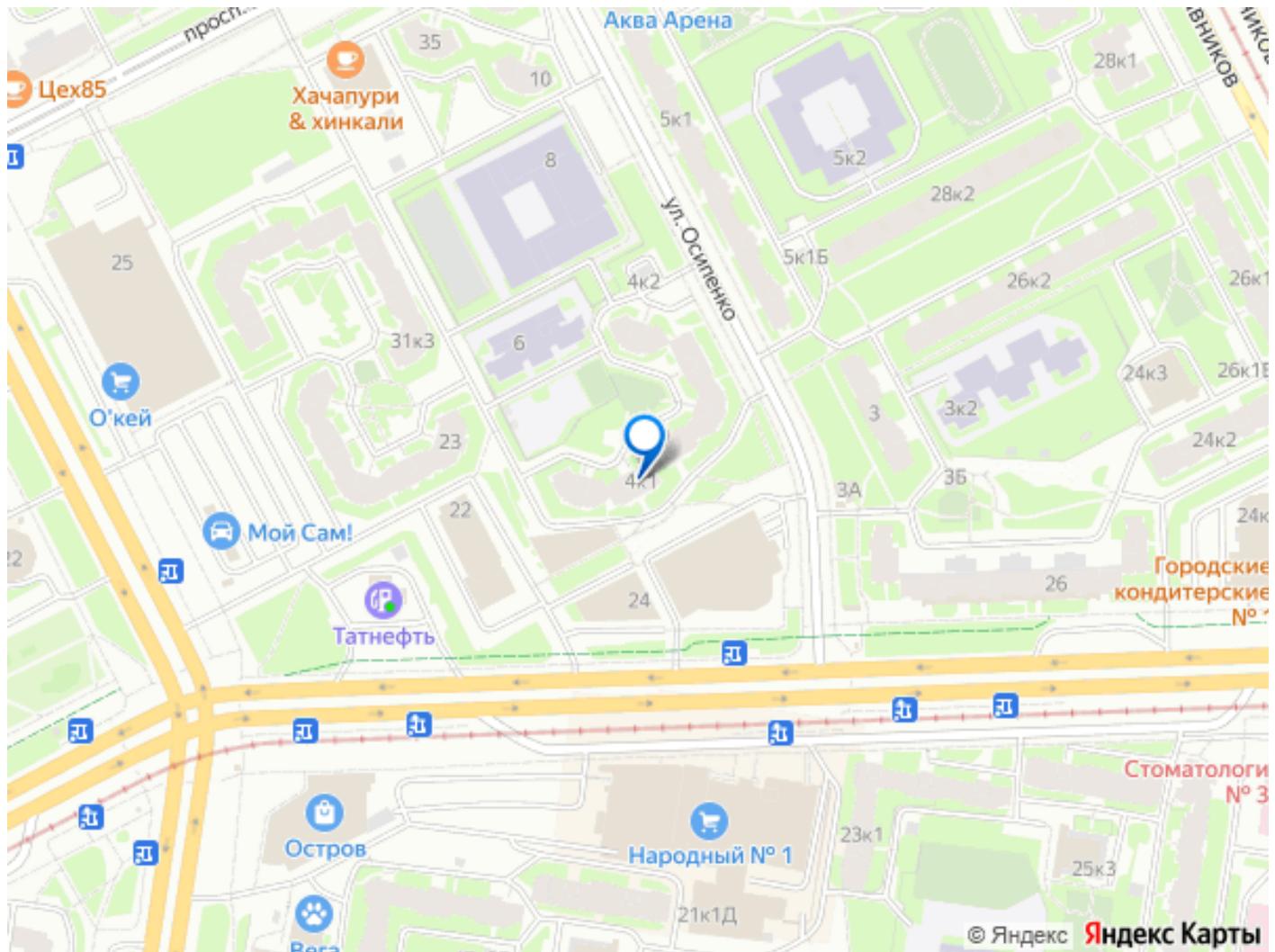
Новому собственнику передается кухонный гарнитур и корпусная мебель (шкафы).

Хорошие соседи. В парадной лифты пассажирский и грузовой. Видеонаблюдение.

Во дворе расположена детская площадка.

Отличная транспортная доступность в разные точки города: выделенная линия ОТ. Недалеко выезд на КАД.





Move.ru - вся недвижимость России