

🕒 Создано: 21.01.2026 в 10:43

Обновлено: 22.01.2026 в 11:22

**Санкт-Петербург, проспект Старорусский,
11**

5 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

Квартира

Жилая площадь

17.6 м²

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

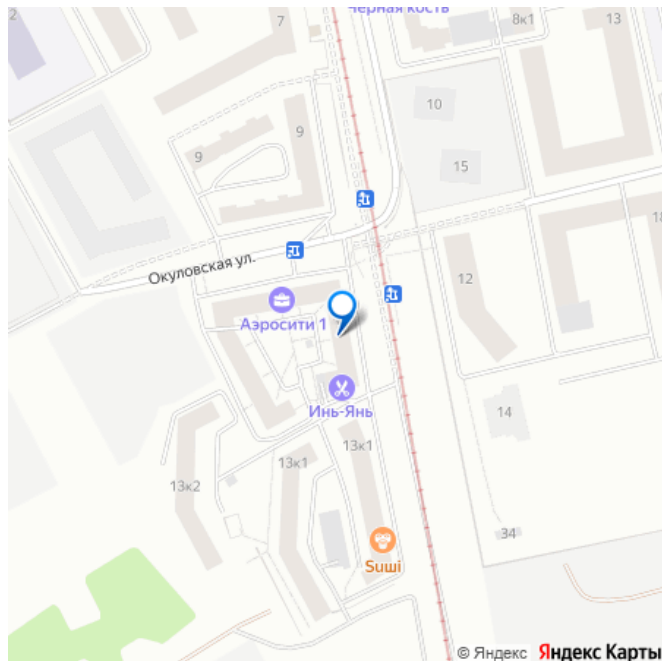
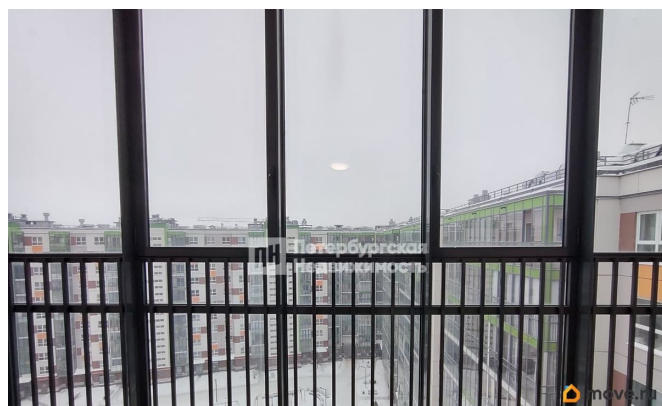
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288201552>

**Татьяна Давыдова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

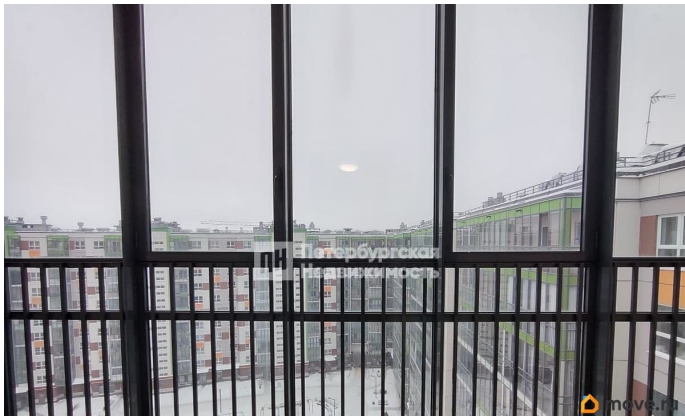
для заметок

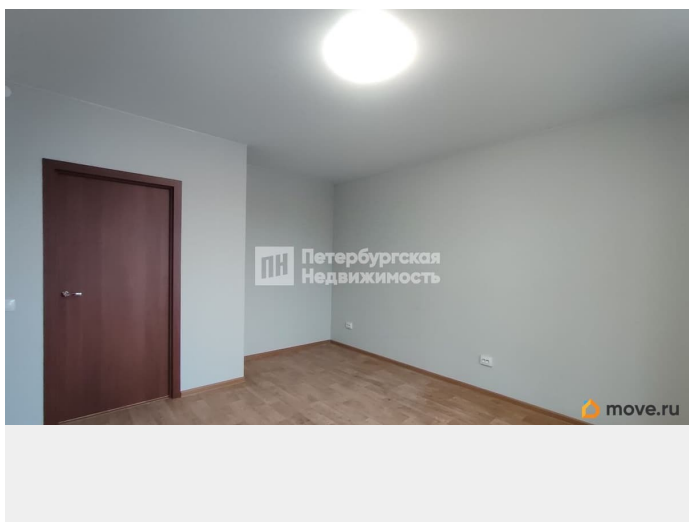
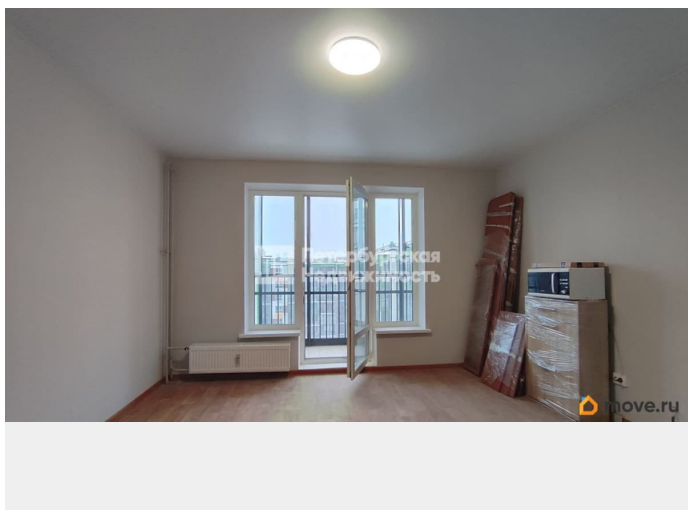
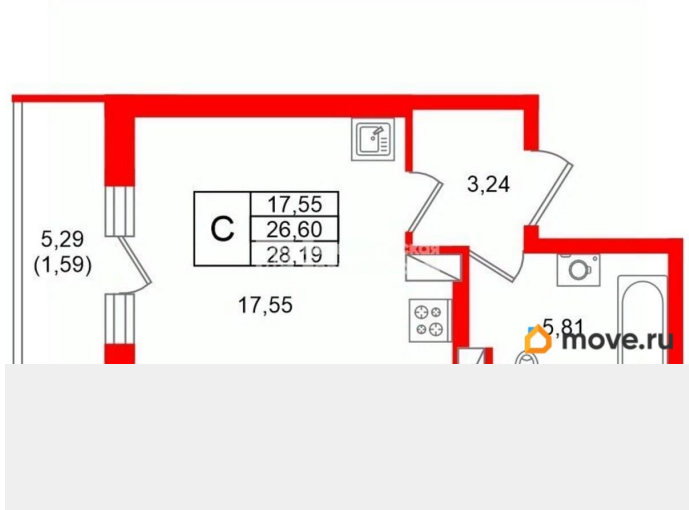
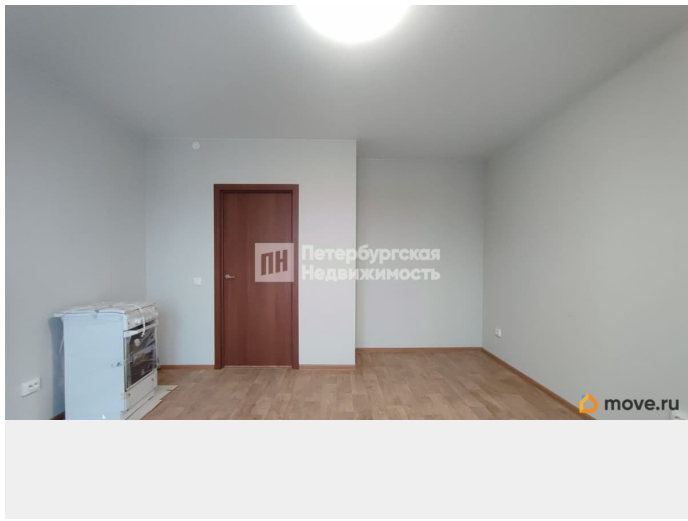
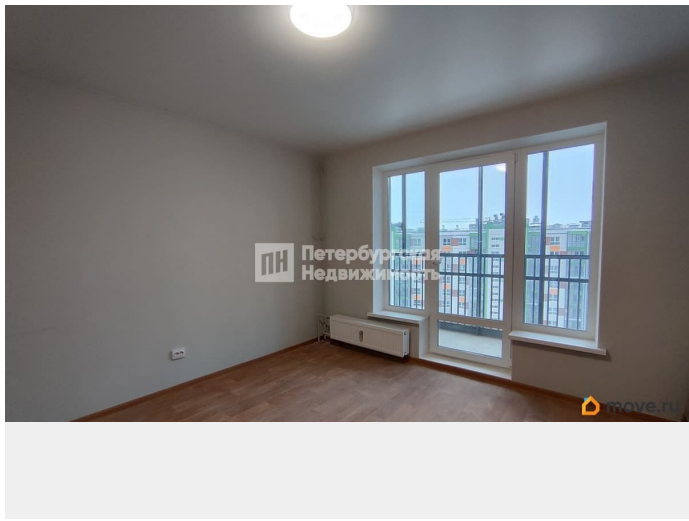


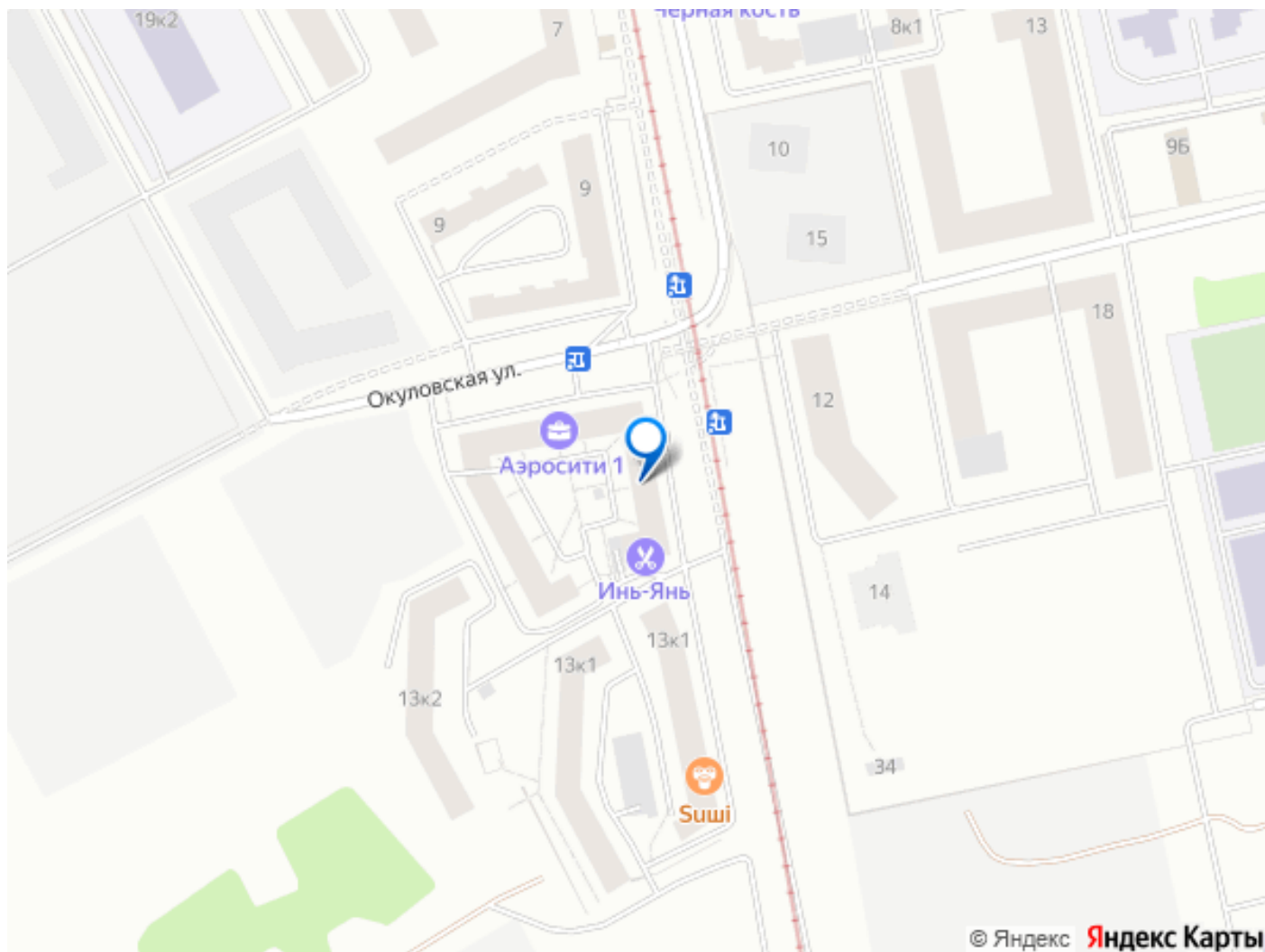
возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21051 - назовите его оператору. Предлагается просторная студия с чистовой отделкой. Большая лоджия имеет витражное остекление. В квартире никто не жил. Закрытый двор благоустроен детским игровыми и спортивными площадками. Подъезд чистый. Проблем с парковкой нет. Все магазины рядом, в соседнем доме Дикси, Магнит, кафе, маленькие магазинчики, работают доставщики, в доме два лифта. Район очень быстро развивается. Есть подземный паркинг. На территории комплекса ведется видеонаблюдение. В пешей доступности расположены школы, детский сад. Остановка скоростного трамвая напротив дома. Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала. Документы готовы к сделке. Подходят все виды расчетов. Один взрослый собственник. Без обременений. Вся сумма в договоре. В стоимость входят эл.плита, стиральная машина, микроволновка, шкафы, комод.







Move.ru - вся недвижимость России