

Создано: 21.01.2026 в 10:43

Обновлено: 22.01.2026 в 11:22

Санкт-Петербург, проспект Старорусский,  
11

**5 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Старорусский, 11

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[проспект Старорусский](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.6 м<sup>2</sup>



Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

## Детали объекта

Тип сделки

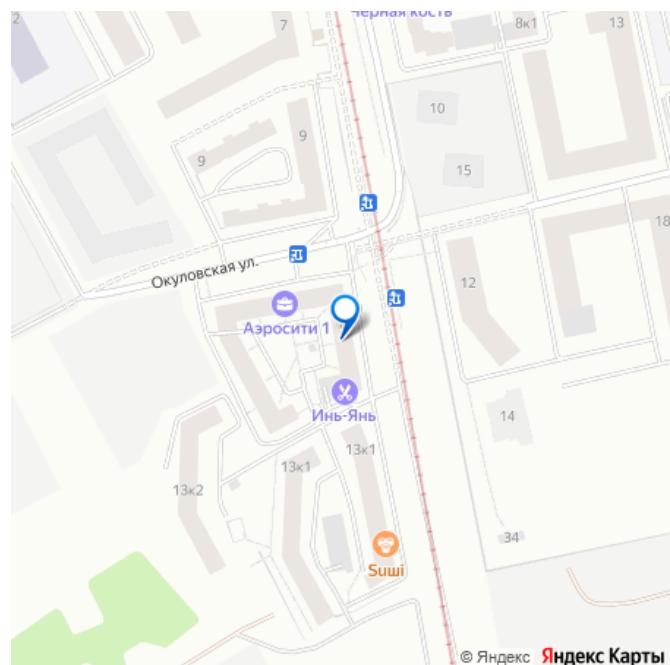
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

<https://spb.move.ru/objects/9288201552>

Татьяна Давыдова, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

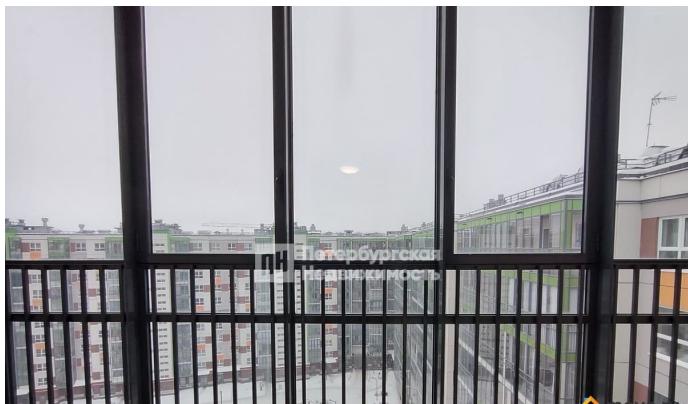
## Описание

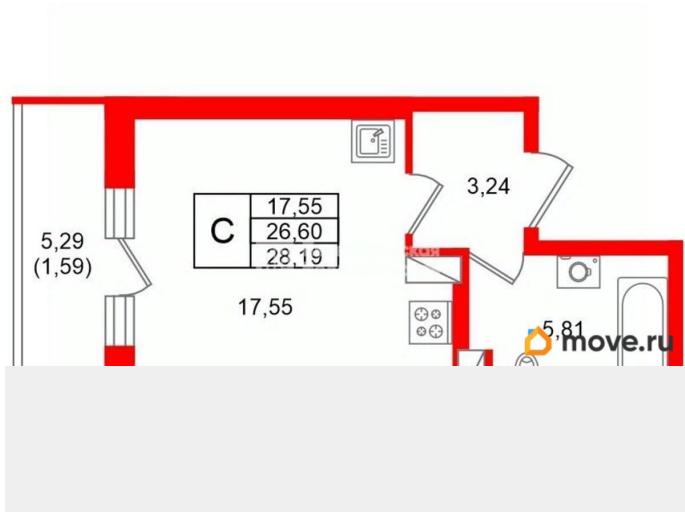
Номер объявления: 21051 - назовите его оператору. Предлагается просторная студия с чистовой отделкой. Большая лоджия имеет витражное остекление. В квартире никто не жил. Закрытый двор благоустроен детским игровыми и спортивными площадками.

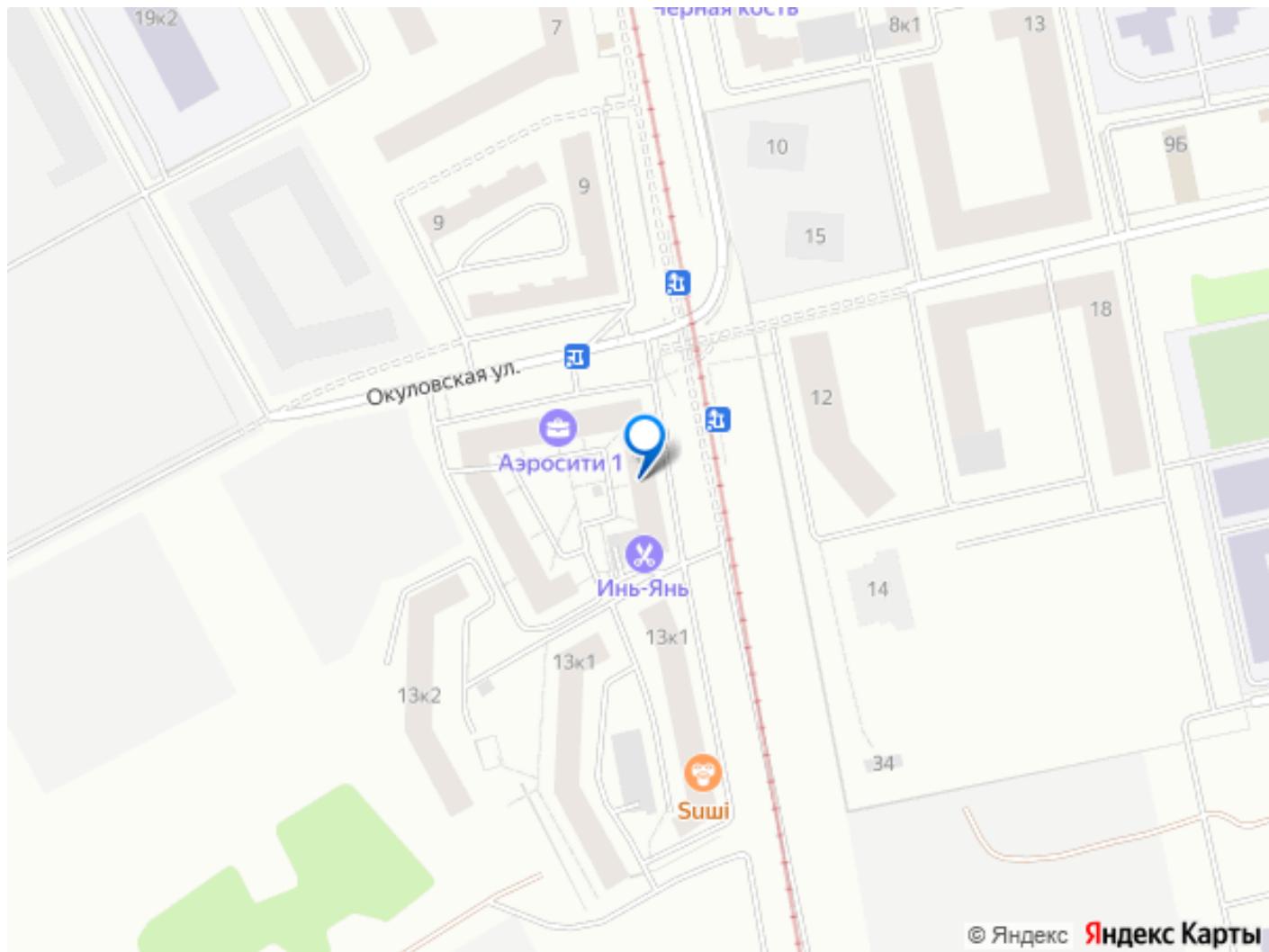
Подъезд чистый. Проблем с парковкой нет. Все магазины рядом, в соседнем доме Дикси, Магнит, кафе, маленькие магазинчики, работают доставщики, в доме два лифта.

Район очень быстро развивается. Есть подземный паркинг. На территории комплекса ведется видеонаблюдение. В пешей доступности расположены школы, детский сад. Остановка скоростного трамвая напротив дома. Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала. Документы готовы к сделке.

Подходят все виды расчетов. Один взрослый собственник. Без обременений. Вся сумма в договоре. В стоимость входят эл.плита, стиральная машина, микроволновка, шкафы, комод.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России