

Создано: 17.02.2026 в 01:21

Обновлено: 18.02.2026 в 01:29

**Санкт-Петербург, Полевая Сабиловская
ул, 45к1**

8 526 000 ₽

Санкт-Петербург, Полевая Сабиловская ул, 45к1

Улица

[улица Полевая Сабиловская](#)

Квартира

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

21/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

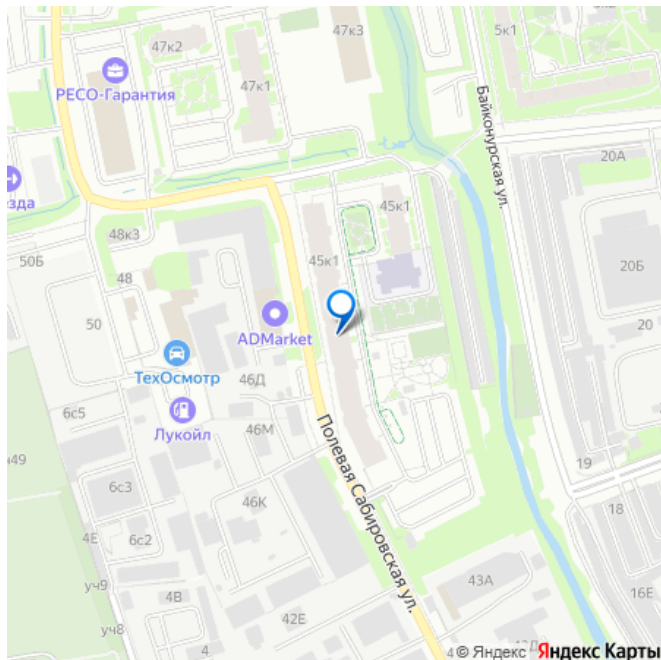
Описание

Продается студия с качественным ремонтом по дизайн-проекту, площадью 26,5 кв. м плюс балкон 3,5 кв. м в современном монолитном доме 2021 года постройки на улице Полевая Сабиловская. Объект находится на 21-м этаже, что обеспечивает панорамные виды, обилие естественного света и высокий уровень приватности. Квартира оформлена в собственности, дополнительно застрахована

<https://spb.move.ru/objects/9290009939>

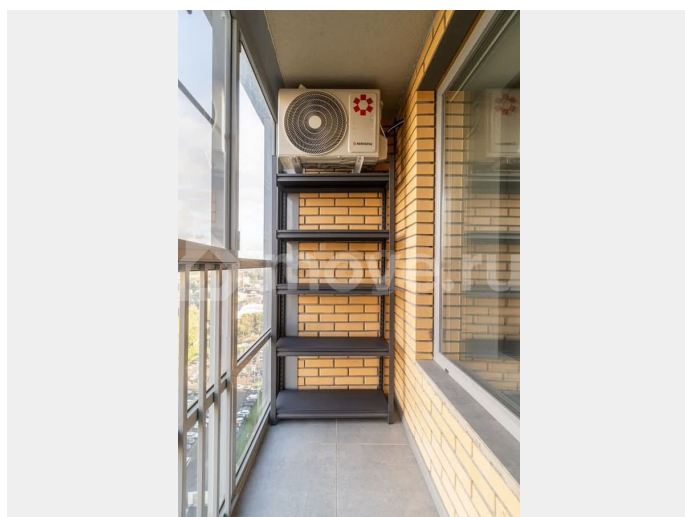
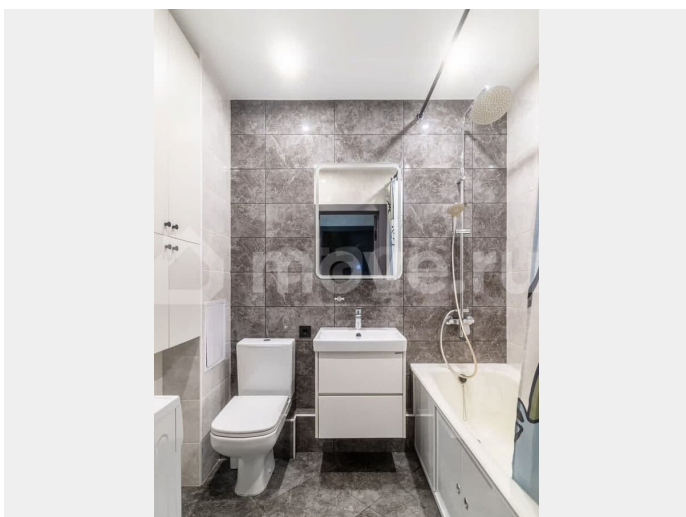
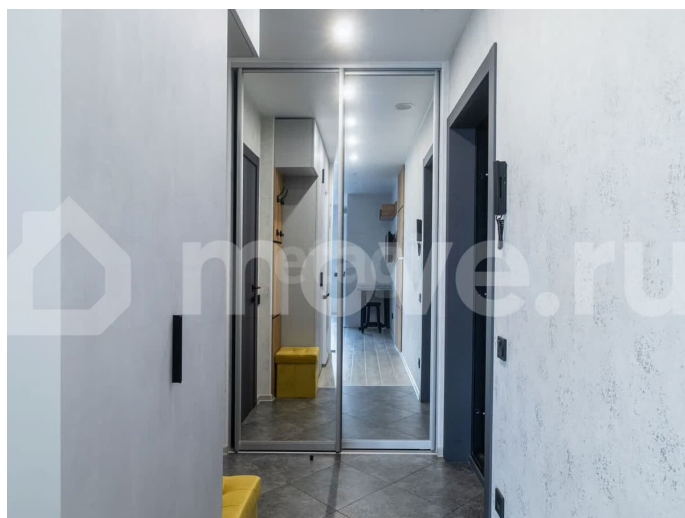
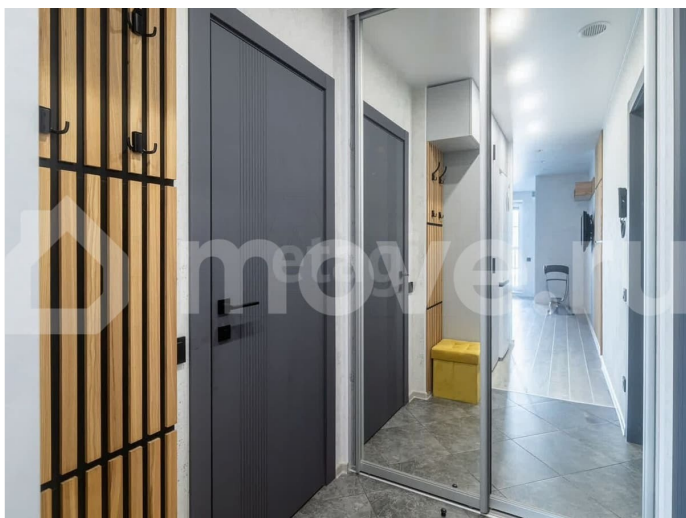
**Павлова Антонина Александровна,
Этажи Санкт-Петербург
89251234567**

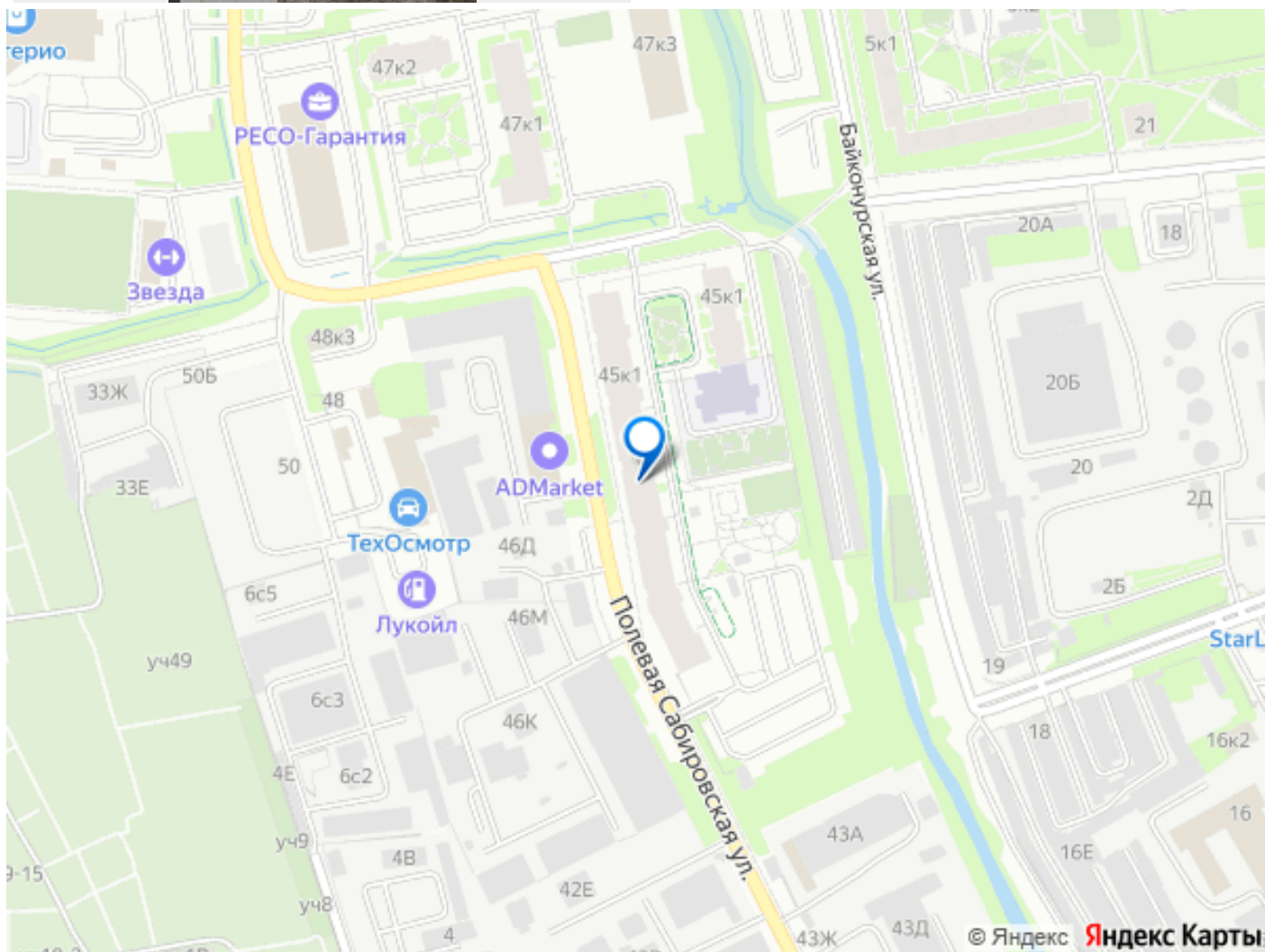
для заметок



до июля 2026 года. Качественный ремонт, выполненный по дизайн-проекту с рациональным зонированием и продуманной расстановкой мебели и техники. + Кухня на заказ: холодильник ноу фрост, двухкамерный Midea, посудомойка Kuppersberg, варочная индукционная Zugel, Zugel вытяжка, , встроенная мебель, столешница + Рециркулятор воздуха, кондиционер Kentatsu + Натяжные потолки немецкое полотно, сетчатая гардеробная система, ламинат 33 класс Tarkett , Диван Лазурит + Смеситель Grohe, ванна чугунная, Laparet плитка, краны Am Pm, зеркало с регулируемой подсветкой, раковина Santek, Aquaton тумба, Cersanit унитаз, бойлер, полотенцесушитель Margroid Thermex, LG стиральная машина корейской сборки + Шкаф-кровать трансформер премиум класса + Балкон расширяет полезную площадь и может служить местом для отдыха и обладает прекрасными видовыми характеристиками. + Двери Гардиан, входная Гардиан с усиленной шумоизоляцией и звукоизоляцией Жилой комплекс имеет закрытую охраняемую территорию с детской и спортивной площадками, а также организованную парковку. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школа, детский сад, торговый центр «Окей», «Максидом», сетевые супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», фитнес-клуб и парковые зоны. Транспортная доступность высокая: пешком до станций метро «Пионерская», «Комендантский проспект» и «Старая Деревня» можно пройти за 20 минут. Также предусмотрен удобный выезд на ЗСД и КАД для автомобилистов. Объект подходит как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций в недвижимость Санкт-Петербурга. Номер в базе: 9644837.

Код пользователя: 52963





Move.ru - вся недвижимость России