

Создано: 17.02.2026 в 01:33

Обновлено: 18.02.2026 в 01:48

<https://spb.move.ru/objects/9290029490>

Екатерина, Екатерина

89251234567

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская
ул, 45к1**

8 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская ул, 45к1

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)

Квартира

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

2/25



Детали объекта

Тип сделки

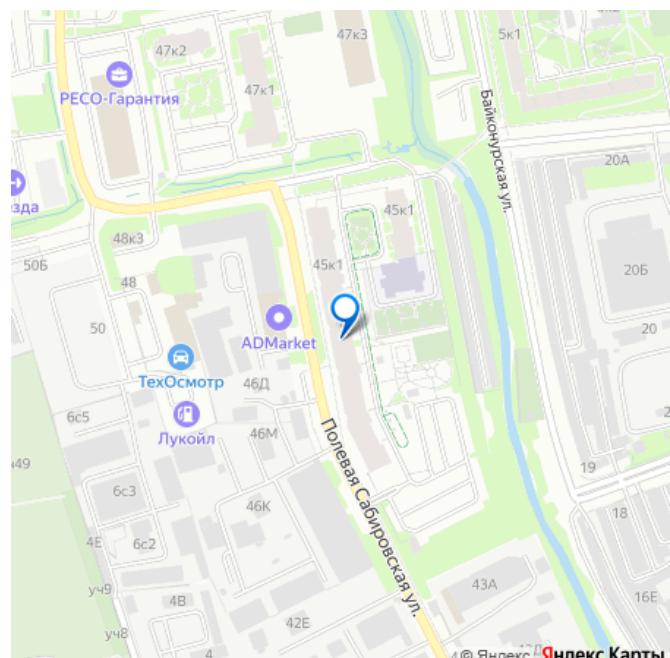
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

К вашему вниманию предлагается квартира-студия общей площадью 26.5 квадратных метра полезной площади и балкон 3.5 метра.

Квартира находится в ЖК «Богатырь3».

Удачная планировка, большое освещение, жилая часть правильной формы, что позволяет зонировать на ваше усмотрение.

Сделан качественный ремонт. Есть все необходимое, для комфорtnого проживания.

Закрытый двор от машин, есть парковка для жителей дома рядом во дворе за шлагбаумом. Высота потолков 2.7 метра. Во дворе детский сад (мечта для родителей). Квартира светлая, теплая. Отличная транспортная доступность, 3 станции метро (м. «Комендантский проспект», м. «Пионерская», м. «Старая деревня», выезд на ЗСД. Есть вся необходимая инфраструктура: среднеобразовательные школы, магазины, аптеки, торговые центры. Прямая продажа. Один собственник. Все сумма в договоре. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

