

**Санкт-Петербург, пр-т  
Авиаконструкторов, 63**

**6 470 000 ₽**

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 63

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

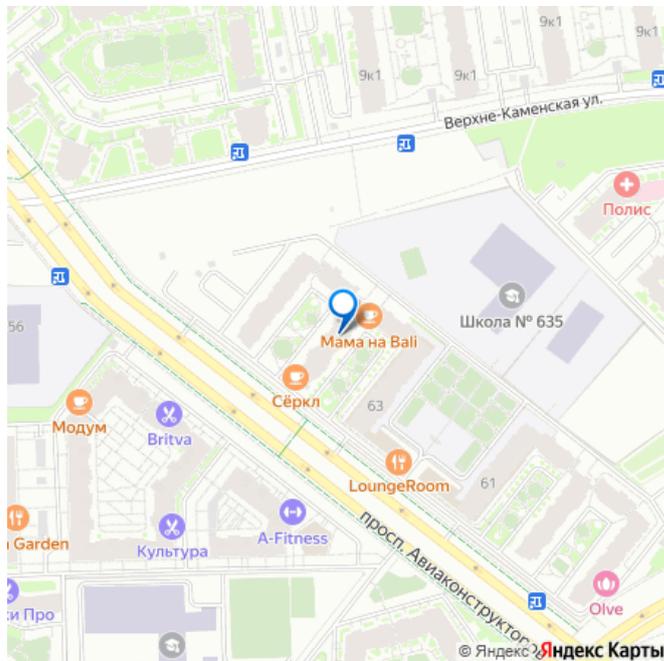
Раздел

[Квартиры](#)

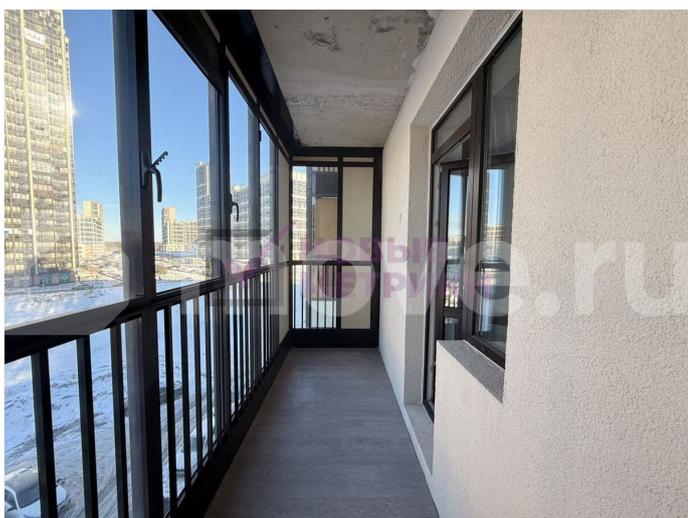
## Описание

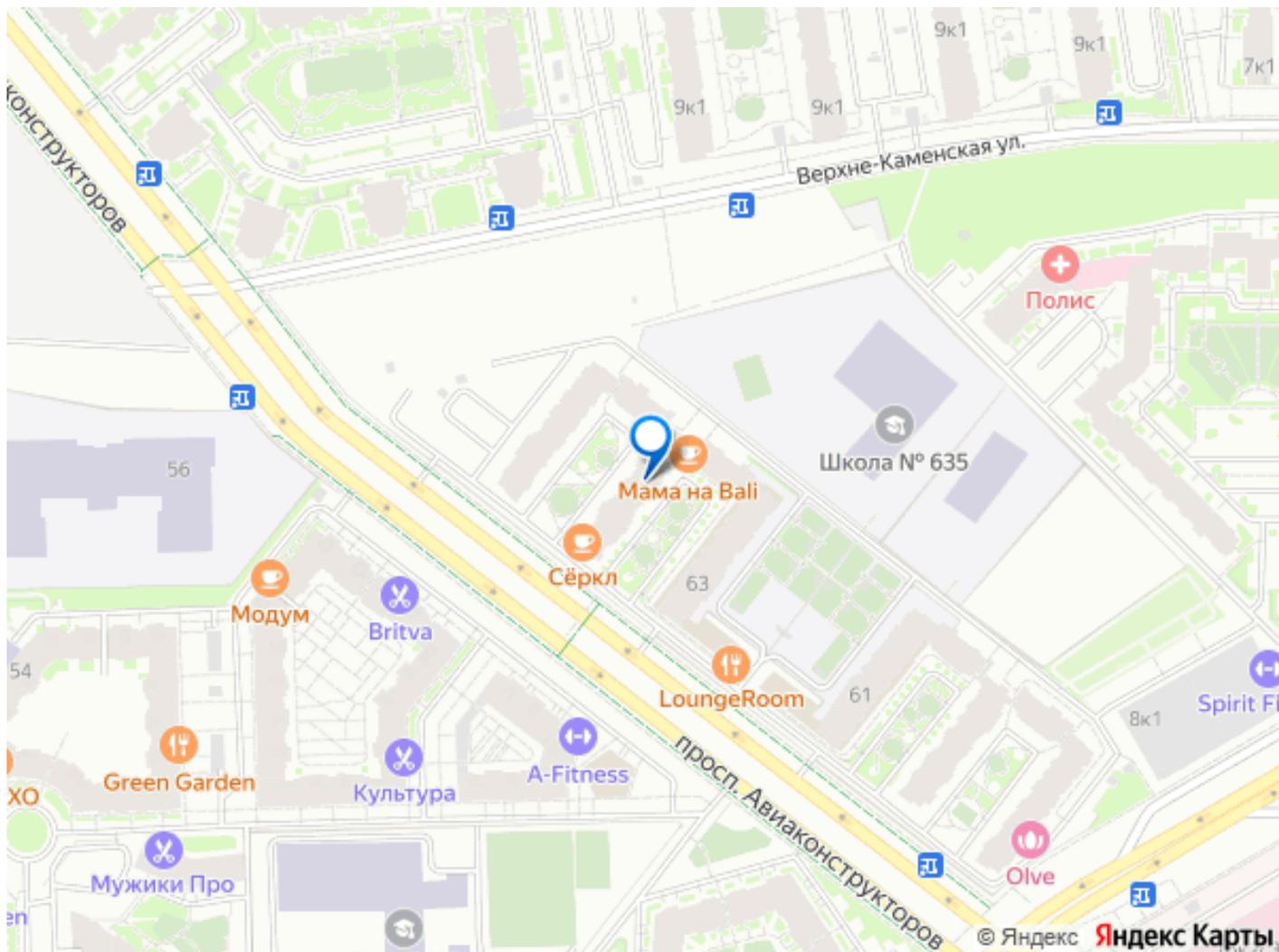
Студия с панорамой на закат в новом доме комфорт+ класса в Приморском районе! В продаже квартира-студия в ЖК Полис Приморский Квартира полностью готова к проживанию! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ ВОЗМОЖЕН ТРЕЙД-ИН Квартира полностью укомплектована новой мебелью и бытовой техникой, выполнен качественный евроремонт, проведен интернет,

для заметок



установлены холодильник и стиральная машина, варочная панель, в санузле современная душевая кабина. Окна увеличенного формата. Квартира тёплая, с хорошей шумоизоляцией! Заезжай и живи — дополнительных вложений не требуется! О доме Дом средней этажности (10-13 этажей). Торговая галерея на первом уровне, в парадной оборудованная колясочная, закрытая территория с видеонаблюдением, благоустроенные двory с детскими и спортивными площадками. На территории ЖК многоуровневый паркинг и открытые парковочные зоны Инфраструктура и окружение В шаговой доступности расположены кафе, супермаркеты, салоны красоты, фитнес-клубы, пункты выдачи, школы (в том числе действующая IT-школа), детские сады, поликлиника. Район отличается благоприятной экологической обстановкой: рядом находятся Юнтоловский заказник, Изотовский сквер и Шуваловский карьер. Транспортная доступность Остановки общественного транспорта рядом с домом. Удобные маршруты до станций метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. Выезд на ЗСД — 5 минут, на КАД — 10 минут Планируется строительство станции метро Шуваловский проспект (запуск запланирован на 2028 год). О сделке Один совершеннолетний собственник, без обременений, прямая продажа. Звоните и записывайтесь на просмотр! С удовольствием покажем квартиру в удобное для вас время! \*ТРЕЙД-ИН: если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем СРАЗУ КУПИТЬ её! Арт. 131649381





Move.ru - вся недвижимость России