

Создано: 17.02.2026 в 01:40

Обновлено: 14.03.2026 в 01:52

Ксения, ксения

89251234567

**Санкт-Петербург, пр-т
Авиаконструкторов, 69**

6 299 000 ₹

Санкт-Петербург, пр-т Авиаконструкторов, 69

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

22/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается от собственника ,солнечная видовая светлая студия с современным ремонтом на 22 этаже монолитного дома 2024 года постройки. Из окон открывается потрясающий вид на Лахта Центр и городскую панораму. В квартире (в сан узле) установлены теплые полы, что обеспечивает дополнительный комфорт. БЕЗ обременений! Ипотеки нет, в квартире никто не прописан, материнский капитал не использовался, долгов по коммунальным платежам нет.

для заметок



Кухня оборудована всей необходимой техникой. Просторная лоджия позволяет наслаждаться свежим воздухом и видом, а так же можно оформить в летнюю веранду для отдыха (метраж 5,5 м2) Санузел совмещенный, душевая кабинка, стиральная машина. Очень низкие коммунальные платежи. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, а также открытой парковкой во дворе. В плане городской застройки в скором времени будет станция метро в пешей доступности. Автобусная остановка рядом с домом. Сейчас проживает ответственный квартиросъемщик. Если приобретаете для инвестирования, то это прекрасный, подходящий вариант.





