

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Генерала**

**Кравченко, 8**

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Генерала Кравченко, 8

для заметок

## Квартира

Общая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается уютная квартира студия в ЖК «Солнечный город». Удобная квадратная планировка с двумя окнами. Общая площадь составляет 26,5 кв.м., из них комната 18,3 кв.м., коридор 3,3 кв.м., совмещенный санузел 3,7 кв.м., на лоджии остекление заменено на теплое (двойной стеклопакет) 2,45. Планировка прилагается. ЖК комфорт класса, закрытый двор без машин. Квартира очень теплая. В пешей доступности все необходимые магазины, аптеки, детские



сады, школы. Развитая инфраструктура района. Рядом с домом остановка для общественного транспорта, удобная транспортная доступность до метро «пр. Ветеранов» 25 минут на автобусе. Вся мебель и техника остаются в квартире. Квартира без обременений, в собственности более 5 лет, один совершеннолетний собственник, в договоре указывается полная сумма. Подходит под ипотеку, субсидии, мат. капитал. Агентов просьба не беспокоить!!!!!!!





