

Создано: 19.01.2026 в 13:52

Обновлено: 20.01.2026 в 13:00

**Санкт-Петербург, ул Школьная,
Старорусский, 5к1**

5 800 000 ₽

Санкт-Петербург, ул Школьная, Старорусский, 5к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.67 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

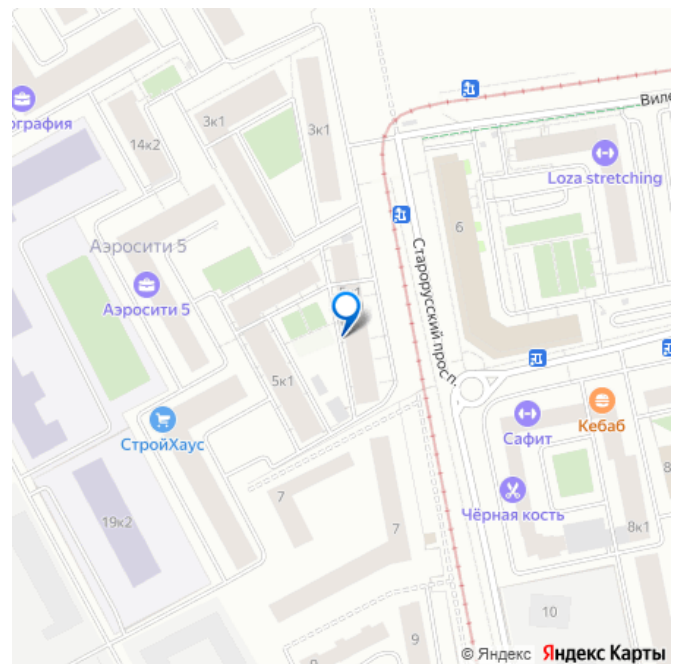
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288119946>

Денис Болозя, Владис Аврора

79111792654

для заметок



Покупка в ипотеку

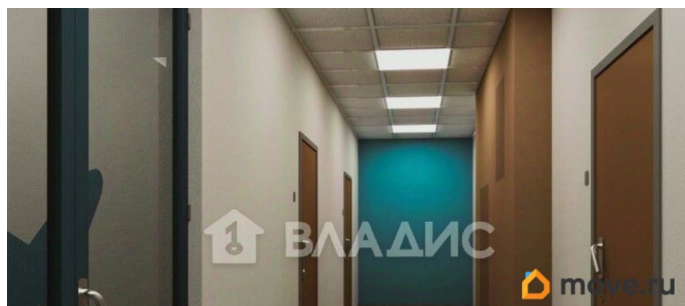
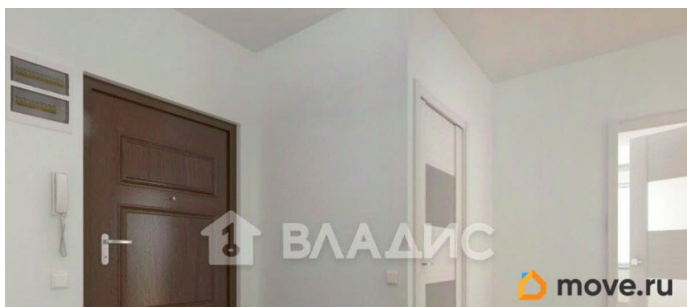
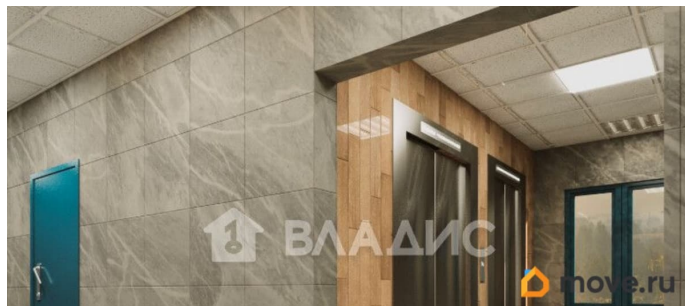
да

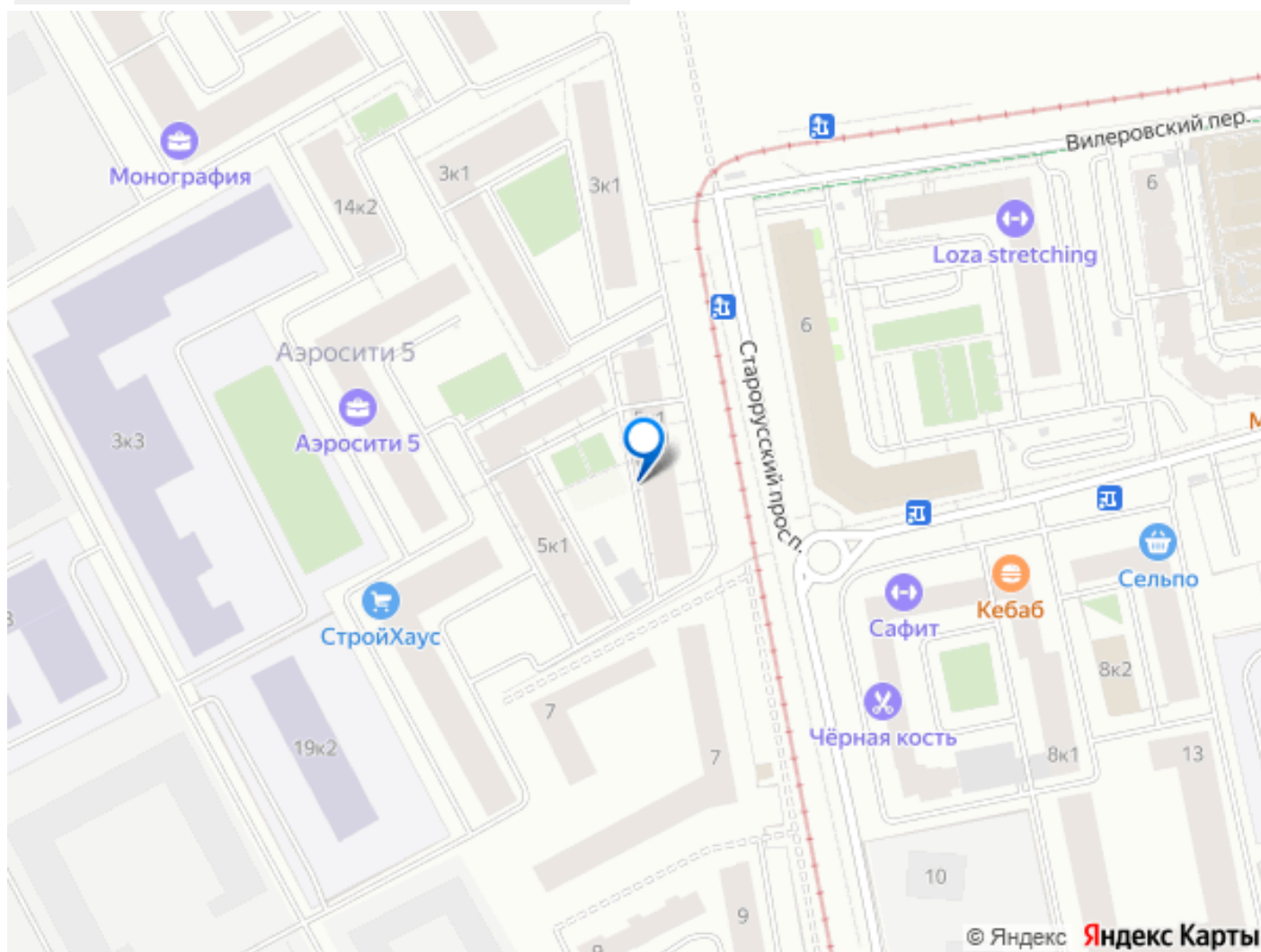
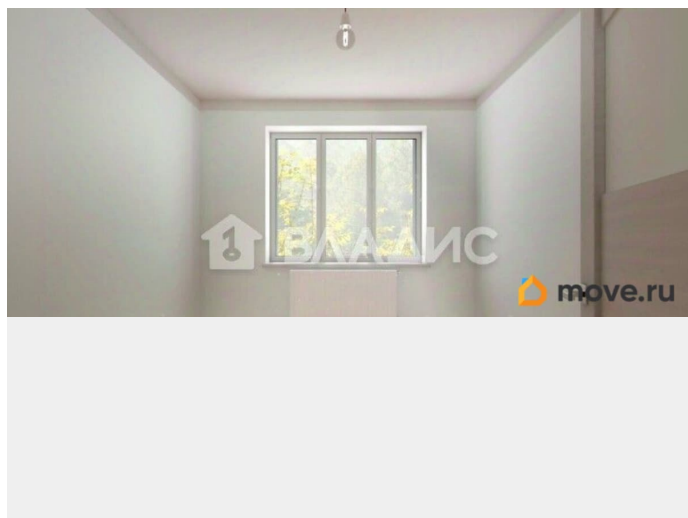
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1997324. В продаже студия по переуступке в новом кирпично-монолитном доме с ЧИСТОВОЙ отделкой! Ключи до сентября 2026года. Городская прописка О КВАРТИРЕ: -продуманная рациональная планировка: -26,7 м общая -жилая 19 м правильной формы, позволяющая разместить мебель и технику для комфортной жизни - просторный санузел 4,3 м с полноценной ванной -прихожая 3,3 м с двумя нишами под шкафы -3,7 м остекленный балкон О ДОМЕ: - кирпично-монолитный дом с навесным керамогранитом на фасаде. Среднеэтажный дом; -класс энергоэффективности А (очень высокий); -все квартиры передаются с чистовой отделкой, поэтому не будет продолжительных ремонтов; -на первом этаже ЖК коммерция «у дома»; ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -в 50 м от дома остановка общественного транспорта; - запущен высокоскоростной трамвай, 15 мин до ст. м Купчино. 1 час до Невского проспекта. При открытии второй очереди трамвая - можно будет быстро доехать до Пушкина с его парками и дворцами ИНФРАСТРУКТУРА в пешей доступности: - поликлиника - 10 мин; -торговый центр - 10 мин; -Фитнес Хаус - 14 мин; -15 мин на трамвае до Балканской пл. (кинотеатр, гипермаркет Окей, ТРК Балкания Нова) О СДЕЛКЕ: -1 взрослый собственник; -основание собственности ДДУ; -есть ипотечное обременение Сбера С удовольствием отвечу

на все возникающие вопросы. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России