

Создано: 05.12.2025 в 17:33

Обновлено: 06.02.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9287181235>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**



Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

**8 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 5

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

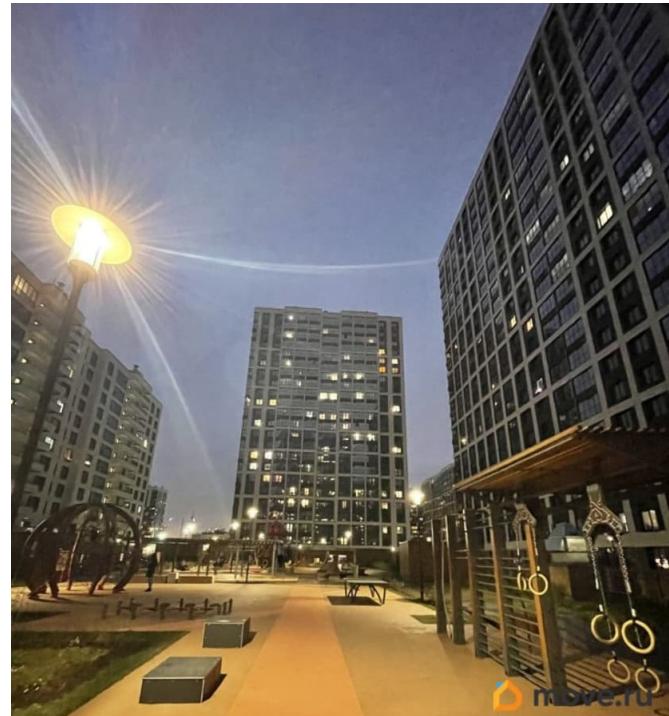
18.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

26.68 м<sup>2</sup>

Этаж

16/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

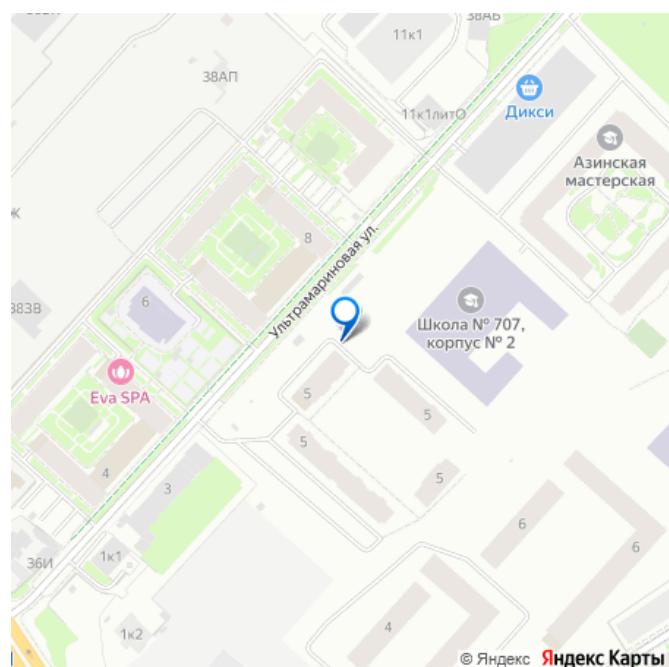
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается великолепная студия в новом жилом комплексе на Ультрамариновой улице, дом 5. Квартира находится на 16 этаже монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки. Общая площадь квартиры — 26,88 кв. м, жилая — 18,54 кв. м. Высокие потолки 3 метра добавляют пространство и свет. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Просторная студия продумана до мелочей: современный совмещенный санузел, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Есть лоджия, где можно устроить зону отдыха. Квартира отлично подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дом оснащен пассажирским и грузовыми лифтами, поэтому можно легко и удобно подниматься на свой этаж. Для владельцев автомобилей предусмотрена подземная парковка, что очень удобно в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. В 6 минутах на автомобиле расположена станция метро «Проспект Большевиков», что обеспечивает быстрый доступ к остальным районам города. Условия сделки: продажа от агентства. Квартира без

обременений, подходит для ипотеки. Все документы готовы, поэтому сделка будет максимально быстрая и безопасная.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь прямо сейчас, чтобы не упустить возможность стать владельцем уютного жилья в новом доме в Санкт-Петербурге.

